

Előterjesztés

Készült a Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 25-én tartandó testületi ülésére.

Tárgy: TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003 „Élhető települések” Mágocs településközpont közösségi tereinek revitalizációja pályázat keretében közbeszerzési eljárás megindítása.

Az előző testületi ülésen ismertetettek szerint megbíztuk a közbeszerzési szakértőt a Művelődési Ház meglévő kiviteli tervei szerinti tartalmú új közbeszerzési eljárás lefolytatására. A beszerzési eljárást két részajánlat tételi lehetőséggel (közösségi épület, közösségi tér), valamint a közösségi épület esetében a tetőhéjalás csere opcióként való feltüntetésével tervezzük. A munkák becsült tervezői költsége:

Közösségi Ház felújítás	57.904.491,- Ft
Közösségi tér felújítás	52.631.296,- Ft
Tető felújítás (opció)	14.654.110,- Ft
Összesen (bruttó)	125.189.897,- Ft.

Mivel a becsült érték összege meghaladja a rendelkezésre álló forrás mértékét, ezért az eljárást feltételes jelleggel tudjuk megindítani.

A szakértő a fentiek figyelembevételével összeállította a közbeszerzési dokumentációt az előterjesztés melléklete szerint. Az eljárás megindításához a dokumentáció testületi jóváhagyása szükséges.

A tervezett eljárást fel kell tüntetni az önkormányzat éves közbeszerzési tervében is, ezért ezen dokumentumot is mellékeljük.

A közbeszerzési eljárás tekintetében az ajánlatok bírálatára 3 tagú Bíráló Bizottságot kell biztosítani, melyre javasoljuk

- Dudás Zoltán: közbeszerzés tárgya szerinti tapasztalattal rendelkező szakember
- Csiszár László: pénzügyi tapasztalattal rendelkező szakember
- Dr. Turi Ákos ügyvéd: jogi és közbeszerzési szakértő felkérését.

Határozati javaslat:

- A Képviselő-testület a TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003 számú, Mágocs településközpont közösségi tereinek revitalizációja című pályázat keretében a Művelődési Ház építési munkái kivitelezőjének kiválasztására a közbeszerzési eljárást a közbeszerzési dokumentáció jóváhagyásával, 2 rész-ajánlattételi lehetőség biztosításával, a tető felújítás opcióként történő megvalósításával, feltételes hatállyal megindítja,
- A közbeszerzési eljárásban Bíráló Bizottsági tagnak
 - o Dudás Zoltánt (közbeszerzés tárgya szerinti tapasztalattal rendelkező szakember)
 - o Csiszár Lászlót (pénzügyi tapasztalattal rendelkező szakember)
 - o Dr. Turi Ákos ügyvédet (jogi és közbeszerzési szakértő) felkéri.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester