

MÁGOCS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2019. FEBRUÁR 26-I
ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Tartalma:

26/2019. (II. 26.) sz. határozat	Beszámoló a két ülés közötti időben tett intézkedésekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a határozatok végrehajtásáról
27/2019. (II. 26.) sz. határozat	Tájékoztató a pályázatokról
28/2019. (II. 26.) sz. határozat	Az ún. Stabilitási tv-ből adódó beszámolási kötelezettség
1/2019. (III. 05.) önkormányzati rendelet	Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről
2/2019. (III. 05.) önkormányzati rendelet	A Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetménykiegészítéséről
29/2019. (II. 26.) sz. határozat	Likviditási célú hitelfelvétel 2019. évre
30/2019. (II. 26.) sz. határozat	Beruházási célú hitelfelvétel
31/2019. (II. 26.) sz. határozat	Beruházási célú hitelfelvétel
32/2019. (II. 26.) sz. határozat	Módosítási javaslat a szociális bérlakások lakbérével kapcsolatosan a tárgyalta rendelettervezethez
3/2019. (III. 05.) önkormányzati rendelet	Önkormányzati lakások és helyiségek használatáról szóló önkormányzati rendelet
33/2019. (II. 26.) sz. határozat	Közös Önkormányzati Hivatal megállapodás módosítása
34/2019. (II. 26.) sz. határozat	Módosítási javaslat a rendelettervezethez
4/2019. (III. 05.) önkormányzati rendelet	Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
35/2019. (II. 26.) sz. határozat	Településképi rendelet lakossági fórum időpontjának megállapítása
36/2019. (II. 26.) sz. határozat	Mágocsi körzeti megbízottak munkájának támogatása (mobiltelefon)
37/2019. (II. 26.) sz. határozat	Városháza felújítása

Mellékletek:

1 db meghívó
1 db jelenléti ív
9 db előterjesztés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. február 26-i üléséről.

Az ülés helye: Mágocs, Szabadság u. 39. Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

Hőnig Mária	polgármester
Kiss Ferenc	alpolgármester
Spanbergerné Laczkó Ivetta	képviselő
Bogyayné Gál Tünde	képviselő
Márkus Tamás	képviselő
Szekeres János	képviselő
Horváth Gábor	képviselő

Meghívottak:

Müller Nándorné	intézményvezető
Farkas János	intézményvezető
Kusztor Csaba	ügyvezető
Péter Viktor	rendőr zászlós
Csiszár László	pénzügyi ügyintéző

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

dr. Morvay Klaudia	jegyző
Jónás István	aljegyző

Hőnig Mária polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja a meghívóban ismertetett napirendek megtárgyalását. Az alábbi napirendi kiegészítéseket teszi: 5.) Likviditási és beruházási hitel felvétele 7.) Közös Önkormányzati Hivatal megállapodás módosítás, 8.) Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása 9.) Településképi rendelet lakossági fórum időpontjának megállapítása

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** - az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadja el:

1.) Beszámoló a két ülés közötti időben tett intézkedésekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a határozatok végrehajtásáról

Előadó: Hőnig Mária polgármester

2.) Tájékoztató a pályázatokról

Előadó: Hőnig Mária polgármester

3.) Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi költségvetése

Előadó: Hőnig Mária polgármester

4.) A Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet

Előadó: Dr. Morvay Klaudia jegyző

5.) Likviditási és beruházási hitel felvétele

Előadó: Hőnig Mária polgármester

6.) Önkormányzati lakások és helyiségek használatáról szóló önkormányzati rendelet

Előadó: Dr. Morvay Klaudia jegyző

7.) Közös Önkormányzati Hivatal megállapodás módosítása

Előadó: Hönig Mária polgármester

8.) Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Hönig Mária polgármester

9.) Településképi rendelet lakossági fórum időpontjának megállapítása

Előadó: Hönig Mária polgármester

10.) Egyebek

Előadó: Hönig Mária polgármester

A napirend tárgyalása:

1.) Beszámoló a két ülés közötti időben tett intézkedésekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a határozatok végrehajtásáról

Előadó: Hönig Mária polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hönig Mária polgármester ismerteti a napirendi pontot.

Szekeres János képviselő a Szociális Bizottsággal kapcsolatosan elmondja, hogy 3 db települési támogatás iránti kérelem érkezett, melyből 1 db került elutasításra. Lakhatási támogatásra 5 db kérvény érkezett, melyek közül 3 db került elutasításra.

Kusztor Csaba ügyvezető elmondja, hogy az elmúlt hónapban temetőben takarítottak, és elbontottak 11 gazdátlan és gondozatlan sírt. Azokat a síremlékeket, melyeket egyben el lehet bontani, a temető jobb felső sarkában helyezik el. Két útbeszakadás volt, melyeket kijavítottak.

Elmondja, hogy március 19-ére (kedd) regisztrált a „TeSzedd” mozgalomba, amit a Kft. lebonyolít. Várják az önként jelentkezőket, reggel 7:30-ra a Városgazdálkodási Kft. telephelyére. Egyik évben az iskolások is csatlakoztak, idén is megpróbálja beszervezni őket.

Felhelyezésre kerültek a vadkamerák, álkamerák és a különböző figyelmeztető / tiltó táblák is.

Kiss Ferenc alpolgármester felveti annak ötletét, hogy a „TeSzedd” mozgalmat kiterjesszék a településen. Megkérdezi, hogy nagyobb mennyiségű szemetet is el lehet-e szállítani.

Kusztor Csaba ügyvezető elmondja, hogy kizárólag zsákba szedett szemetet lehet elszállítani. Igényelt 80 db zsákot, valamint a hozzá járó kesztyűket. A „TeSzedd” logóval ellátott zsákokat év közben is bármikor ki lehet rakni, a hulladékszállító vállalatnak kötelessége elszállítani.

Akár magánszemélyek is regisztrálhatnak a mozgalomra, tetszőleges számú zsákot lehet igényelni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

26/2019. (II. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban történt eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztatóját, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

szóló beszámolóját, valamint a határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hőnig Mária polgármester

2.) Tájékoztató a pályázatokról

Előadó: Hőnig Mária polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hőnig Mária polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a hivatalos írásos válasz az iskola energetikai pályázatával kapcsolatosan nem érkezett meg a Kincstártól, így nem tud tovább lépni az Önkormányzat.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

27/2019. (II. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által benyújtott

- a) „Bölcsőde kialakítás és óvoda fejlesztés Mágocs városában” TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00005,
- b) „Mágocs- Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai korszerűsítése káros-anyag kibocsátás csökkentése céljából” TOP 3.2.1-15-BA1-2016-00011,
- c) Leromlott városi területek rehabilitációja – Élhetőbb lakókörnyezetünkért Mágocson TOP 4.3.1-15-BA1-2016-00003
- d) „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című TOP-4.2.1-16-BA1-2017-00001 (támogatás mértéke: 11.913.984,- Ft)
- e) Első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetétele KKETTKK-CP-02

pályázatok megvalósulásával kapcsolatos tájékoztatást a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hőnig Mária polgármester

3.) Mágocs Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetése

Előadó: Hőnig Mária polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hőnig Mária polgármester ismerteti a napirendi pontot. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Márkus Tamás képviselő elmondja, hogy a Bizottság a módosításokkal együtt elfogadásra javasolja a 2019. évi költségvetést.

Kiss Ferenc alpolgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén a költségvetést részletesen megtárgyalták. Azok a javaslatok beépültek a költségvetésbe, amik elhangzottak a Bizottság ülésén, így ő is elfogadásra javasolja a 2019. évi költségvetést.

Müller Nándorné intézményvezető kéri, hogy beszéljék át az iskolai és óvodai étkeztetést. Az óvodában 1 fő fizet, mindenki más nem-fizetős. Az iskolában 57 fő fizetős, melyből 15 fő fizet teljes ebédet, a többiek csak bizonyos részt (pl. uzsonnát).

Szekeres János képviselő elmondja, hogy az intézményekhez való önkormányzati hozzájárulás összege: 51 millió 987ezer Ft. Annak tudatában, hogy az iparüzési adó ~70millió Ft, a hozzájárulás összegét túl magasnak tartja. Ha nem lennének a nagy vállalkozások, még az intézmények fenntartására sem jutna elég forrás.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett** – az alábbi határozatot hozza:

28/2019. (II. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Áht. 29/A §-ában foglaltak alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a *Magyarország gazdasági stabilitásáról* szóló 2011. évi CXCV. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő öt évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

- Saját bevételek összege:

2019. 93.480.000 Forint
2020. 94.414.800 Forint
2021. 95.358.948 Forint
2022. 96.312.537 Forint
2023. 97.275.663 Forint

.....2024. 98.248.419 Forint

- Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek:

2019. 37.500.000 Forint
2020. 29.812.500 Forint
2021. 22.125.000 Forint
2022. 14.437.500 Forint
..2023. 9.046.875 Forint

.....2024. 0 Forint

A megállapított összegek alapján az Önkormányzat megfelel *Magyarország gazdasági stabilitásáról* szóló 2011. évi CXCV. tv. 10. § (3) bekezdésében foglalt alábbi követelménynek:

„Az önkormányzat 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50 %-át.”

Határidő: folyamatos

Felelős: Hönig Mária polgármester

dr. Morvay Klaudia jegyző

Csiszár László pénzügyi ügyintéző

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – az alábbi rendeletet alkotja:

Mágocs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2019.(III. 05.) önkormányzati rendelete
Mágocs Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről

4.) A Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet

Előadó: dr. Morvay Klaudia jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hőnig Mária polgármester ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy az illetménykiegészítés adható, de csak a tárgyévre vonatkozóan lehet megalkotni a rendeletet, így évente kell döntést hozni. A költségvetésbe az illetménykiegészítést betervezték, a szükséges forrás biztosított.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet hozza:

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2019. (III. 05.) önkormányzati rendelete
a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők
2019. évi illetménykiegészítéséről

5.) Likviditási és beruházási hitel felvétele

Előadó: Hőnig Mária polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hőnig Mária polgármester ismerteti a napirendi pontot. Javasolja, hogy az Önkormányzat maradjon a Hungária Takaréknál és a hitelfelvétel is ott történjen; minden bizonnyal tudnak kedvező, személyre szabott ajánlatot és kedvezményt adni. A likviditási hitel az Önkormányzat folyamatos működésének biztosításához szükséges, a beruházási hitelek pedig a kötelező önkormányzati feladatok ellátását támogató „Bölcsőde kialakítás és óvoda fejlesztés Mágocs városában” TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00005 kódszámú és Leromlott városi területek rehabilitációja – Élhetőbb lakókörnyezetünkért Mágocson TOP 4.3.1-15-BA1-2016-00003 kódszámú pályázatok által végrehajtott infrastrukturális beruházások befejezéséhez szükségesek. Mindkét pályázatra vonatkozóan benyújtásra kerültek a ráemelési kérelmek, azonban azok támogatottságáról információval még nem rendelkezünk. Az óvoda-bölcsőde építése 2019. május 31-re befejeződik, a számlát ki kell fizetni, a bölcsődének és óvodának 2019. szeptemberétől működnie kell. A leromlott városi területek rehabilitációja témájú pályázatban szociális bérlakások, közterületrendezés, járdaépítés és csapadékvízvezető csatorna épül. Ezek szintén önkormányzati feladatok.

A hitelekhez biztosítékot kell nyújtani, amelyre javasolja a József Attila utca 16. szám alatti Szolgáltatóházat felajánlani.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

29/2019. (II. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi 50.000.000 Ft, azaz ötvenmillió forint összegű, éven belüli lejáratú folyószámlahitel felvételét a számlavezető banktól, melynek fedezetéül a havi nettófinanszírozás keretében utalt állami támogatás szolgál.

A folyószámlahitel felvételéhez jelen határozat mellékletét képező ajánlat szerinti tartalommal hozzájárul.

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a likvid hitel felvételét Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelügyletet lebonyolítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Hőnig Mária polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

30/2019. (II. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi 25.800.000 Ft, azaz huszonötmillió-nyolcszázezer forint összegű, 60 hónapos futamidejű beruházási hitel felvételét a számlavezető banktól, melynek fedezetéül az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló Mágocs, József Attila utca 16. szám (Szolgáltatóház) alatti ingatlan szolgál. Az Önkormányzat jelzálogjog bejegyzéséhez a Mágocs, József Attila utca 16. szám (468. hrsz.) alatti ingatlant érintően hozzájárul.

A beruházási hitel felvételéhez jelen határozat mellékletét képező ajánlat szerinti tartalommal hozzájárul.

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a beruházási hitel felvételét Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelügyletet lebonyolítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Hőnig Mária polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

31/2019. (II. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi 11.330.000 Ft, azaz tizenegymillió-háromszázharmincezer forint összegű, 60 hónapos futamidejű beruházási hitel felvételét a számlavezető banktól, melynek fedezetéül az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló Mágocs, József Attila utca 16. szám (Szolgáltatóház) alatti ingatlan szolgál. Az Önkormányzat jelzálogjog bejegyzéséhez a Mágocs, József Attila utca 16. szám (468. hrsz.) alatti ingatlant érintően hozzájárul.

A beruházási hitel felvételéhez jelen határozat mellékletét képező ajánlat szerinti tartalommal hozzájárul.

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a beruházási hitel felvételét Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelügyletet lebonyolítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Hőnig Mária polgármester

6./ Önkormányzati lakások és helyiségek használatáról szóló önkormányzati rendelet

Előadó: dr. Morvay Klaudia jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hőnig Mária polgármester ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy a lakástörvényben le van írva, mit kell tartalmaznia a rendeletnek. A rendelet ez alapján elkészült. A szociális bérlakások TOP-os pályázat keretein belül épülnek, melyekre különleges szabályok vonatkoznak, melyek belekerültek a rendeletbe.

Azok az emberek, akik beköltözhetnek a szociális bérlakásokba, fontos, hogy szociálisan rászorultak legyenek. A nem-egyedül élőknel az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a minimál nyugdíj kétszeresét (57ezer Ft). Egyedülálló esetén a két és félszeresét (71.250 Ft). A bérlő(k)nek nem lehet máshol lakástulajdona, nem lehet a Szociális törvény szerint meghatározott ingóvagyonnál több vagyona (kb. 700-900 ezer Ft értéket jelent). Nem lehet közüzemi tartozása, továbbá sem az állam vagy az önkormányzat felé fennálló köztartozása. Ez általánosan vonatkozik a szociális bérlakásokra is. A TOP-os bérlakásoknál további feltétel, hogy a fenntartási időszak végéig kell a lakókkal szerződést kötni – ezt tartalmaznia kell a pályázati felhívásnak. A jogosultságukat évente felül kell vizsgálni. A költözés időpontja előtt legalább 1 évvel életvitelszerűen a mágocsi szegregátumban vagy szegregációval veszélyeztetett övezetben kell, hogy lakjon. Az igazolás történhet lakcímkártyával vagy jegyzői igazolással.

Nem-szociális jelleggel bérbe adott lakásoknál a bérbevevő kérheti a szociális rászorultság vizsgálatát és átkerülhet szociális bérlakásba.

Hőnig Mária polgármester elmondja, hogy a Jelenlét Házban az érintetteket felkészítik az új környezetben, új közösségben való életmódra, viselkedésre.

A bérleti díjat mindenképpen 10ezer Ft alatt kellene megállapítani, a legtöbb településen hasonlóak a szociális bérlakások bérleti díjai.

Kiss Ferenc alpolgármester javasolja, hogy a szociális bérlakások havi bérleti díja 10 000 Ft legyen.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet hozza:

32/2019. (II. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzati lakások és helyiségek használatáról szóló önkormányzati rendelettervezetben a szociális bérlakások havi bérleti díját 10 000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Hőnig Mária polgármester

A képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi rendeletet hozza:

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2019. (III. 05.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati lakások és helyiségek használatáról

7.) Közös Önkormányzati Hivatal megállapodás módosítása
Előadó: Hönig Mária polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy jelenlegi módosítás a hivatali létszám emelésének jóváhagyását, illetve a mekényesi ügyfélszolgálati munkatárs munkarendjének változásának átvezetését tartalmazza. A hivatal pénzügyi csoportjára +1 fő szükséges, az igazgatási csoportban is szükséges további 1 fő a feladatok megnövekedése miatt. Mekényesen eredetileg 6 órásban volt ügyfélszolgálati munkatárs, ez 4 órára csökkent, mivel a munkanap másik 4 órájában az önkormányzat alkalmazásában áll és a Csorba Győző Megyei Könyvtárral fennálló együttműködési megállapodás keretében látja el a feladatát. Ezen kívül az ügyfélfogadási idő is változását tartalmazza a javaslat, kedden és pénteken 11:30 -ról 13:00-ra hosszabbodna az ügyfélfogadási idő. Az eredeti lakosságszám arányú finanszírozás helyett ügyintézői létszám alapján történik a hozzájárulás megállapítása már a 2014 év végi módosítástól, így amennyiben a költségvetéshez önkormányzati hozzájárulás is szükséges, azt a települések az ügyintézőik létszámának arányában fizetik.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

33/2019. (II. 26.) számú Normatív Határozata

a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosításáról

Mágocs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Alsómocsolád Község Önkormányzatával, Mekényes, Község Önkormányzatával, Nagyhajmás Község Önkormányzatával a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló 2012. december 20. napján kötött megállapodását (továbbiakban: Megállapodás) az alábbiak szerint módosítja:

1.) A Megállapodás 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

4. A KÖH felépítése

4.1. A KÖH létszámát és tervezett felépítését az érintett képviselő-testületek határozzák meg

Az érintett képviselő-testületek megállapodnak abban, hogy a központi létszám javaslatához képest további státuszt létesítenek a 4.2. pontban foglaltak szerint.

4.2. A KÖH létszáma 20 fő

4.3. A KÖH Mágocsi székhelyén az alábbi közszolgálati tisztviselőket foglalkoztatja:

Létszám(fő)	Munkakör megnevezése	Foglalkoztatás (óra)	Végzettség
1	Jegyző	8	felsőfokú
1	Aljegyző	8	felsőfokú
4	Igazgatási ügyintéző	8	középfokú
1	Adóigazgatási ügyintéző	8	Középfokú
1	Műszaki ügyintéző	8	Felsőfokú
6	Gazdálkodási-pénzügyi ügyintéző	8	Középfokú
1	Munkaügyi ügyintéző	8	Középfokú

4.4. A KÖH Alsómocsoládi állandó kirendeltségén az alábbi közszolgálati tisztviselőket foglalkoztatja:

Létszám(fő)	Munkakör megnevezése	Foglalkoztatás (óra)	Végzettség
1	Igazgatási ügyintéző	8	Középfokú
1	Gazdálkodási-pénzügyi ügyintéző	8	Középfokú
1	Gazdálkodási-pénzügyi ügyintéző	8	Középfokú, államháztartási területen mérlegképes könyvelői végzettséggel

A KÖH Alsómocsoládi állandó kirendeltségét a középfokú és államháztartási területen mérlegképes könyvelői végzettséggel rendelkező köztisztviselő vezeti.

4.5 A KÖH Mekényesen és Nagyhajmáson ügyfélszolgálati megbízottként az alábbi közszolgálati tisztviselőket foglalkoztatja:

Település neve	Létszám(fő)	Foglalkoztatás (óra)	Feladatai
Mekényes	1	4	Ügyfélszolgálati ügyintéző
Nagyhajmás	1	6	Ügyfélszolgálati ügyintéző

4.6.A KÖH ügyfélfogadási rendje:

Település neve	Ügyfélfogadás helye	Ügyfélfogadási napok	Ügyfélfogadás időtartama
Mágocs	Szabadság u 39.	Hétfő, csütörtök	8- 11:30 12:30-16
		Kedd, péntek	8-13:00
Alsómocsolád	Rákóczi u 21.	Hétfő-péntek	8-14
Mekényes	Fő u 115.	Hétfő-péntek	8-14
Nagyhajmás	Fő u 35.	Hétfő-péntek	8-14

2.) A Megállapodás 9.5. pontja az alábbiak szerint módosul:

9.5. Amennyiben a központi költségvetés által biztosított forrás nem fedezi a KÖH kiadásait, a jóváhagyott költségvetésben szereplő kiadások, és a központi költségvetés

által biztosított forrás különbözetét (a továbbiakban: kiegészítő támogatás) az érintett önkormányzatok a közös önkormányzati hivatal székhelyén, kirendeltségén és ügyfélszolgálatain dolgozó tisztviselők létszámának arányában biztosítják az alábbiak szerint:

Mágocs	15,75
Alsómocsolád	3
Mekényes	0,5
Nagyhajmás	0,75

3). A módosítással érintett rendelkezéseket a 2019. évre kell alkalmazni.

4.) A Képviselő-testület felhatalmazza Hőnig Mária polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Hőnig Mária polgármester

5.) A Képviselő-testület utasítja dr. Morvay Klaudia jegyzőt, hogy a határozatot a helyben szokásos módon hirdesse ki.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia jegyző

8.) Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Hőnig Mária polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hőnig Mária polgármester elmondja, hogy a temetési segély összege igen alacsony (17.100 Ft), változtatni kellene rajta.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy a bérek és a nyugdíjak emelkedésével többen túllépték azt a határt, ami alatt a temetési segély jár (85.500 Ft). A temetési árak elég magasak. A javasolt határ az öregségi nyugdíj 6-6,5-szerese, egyedülállóknál. Javasolja a 28.500 Ft-ot, ami az öregségi minimál nyugdíj jelenlegi összege.

Kiss Ferenc alpolgármester úgy gondolja, hogy a jövedelemhatár emelésével jóval többen fogják tudni igényelni a segélyt, ami nagyságrendekkel több kiadást fog jelenteni az Önkormányzatnak.

Hőnig Mária polgármester javasolja a jövedelemhatárok megállapítását az alábbiak szerint: nem egyedül élők esetén: az öregségi nyugdíj 400%-a, 114.000 Ft/fő, egyedül élők esetén: az öregségi nyugdíj 450%-a, 128.250 Ft

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

34/2019. (II. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása rendelettervezetben írt jövedelemhatárt nem egyedül élők

esetén: az öregségi nyugdíj 400%-a, 114.000 Ft/fő összegre, egyedül élők esetén: az öregségi nyugdíj 450%-a, 128.250 Ft/fő összegre módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hőnig Mária polgármester

A képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

4/2019. (III. 05.) önkormányzati rendelete

az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló

3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

9.) Településképi rendelet lakossági fórum időpontjának megállapítása

Előadó: Hőnig Mária polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Hőnig Mária polgármester ismerteti a napirend pontot. Elmondja, hogy a településképi rendelet miatt lakossági fórumot kell tartani. Az időpontjaként javasolja 2019. március 18-át, hétfőn este 18 órát.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy a rendelet elfogadása hosszú ideje húzódik. 2017. decemberében fogadta el a Képviselő-testület a Településképi Arculati Kézikönyvet. Ennek kiegészítése a településképi rendelet.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

35/2019. (II. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településképi rendelet megalkotásával kapcsolatosan 2019. március 18-án, hétfőn 18 órakor lakossági fórumot tart a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal emeleti termében.

A lakossági fórum napirendje:

1.) A településképi rendelet tervezetének ismertetése és lakossági véleményezése

Határidő: azonnal

Felelős: Hőnig Mária polgármester

10./ Egyebek

Előadó: Hőnig Mária polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Péter Viktor rendőr zászlós elmondja, hogy szeretnék, ha az Önkormányzat támogatná a mágocsi körzeti megbízott rendőrök munkáját egy okostelefonnal. Ennek segítségével olyan rendszert tudnának használni, amivel személyeket és járműveket lehet lekérni, fényképes arcképet mutat,

körözéseket, stb. Az előző évek gyakorlatához hasonlóan ehhez támogatást nyújtott már Nagyhajmás és Alsómocsolád Önkormányzata kisebb összegben, így Mágocstól nagyjából a készülék árának felére kérnek támogatást. A használni kívánt rendszerhez megfelelő technológiai jellemzőkkel rendelkező készülékek ára 60-70 000 Ft közötti. A készüléket haszonkölcsön szerződés keretében javasolja felajánlani a Rendőrség számára, ahogyan a tavalyi évben az alkoholszonda is átadásra került.

Hőnig Mária polgármester támogatja a javaslatot, javasolja, hogy egy maximális 65 000 Ft értékű keretösszeget határozzanak meg.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

36/2019. (II. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mágocsi körzeti megbízott rendőrök munkáját egy darab, legfeljebb 65 000 Ft értékű okostelefon megvásárlásával támogatja.

Felhatalmazza Hőnig Mária polgármestert, hogy az eszközt ingyenes haszonkölcsön szerződés keretében ajánlja fel a Rendőrség számára.

Határidő: azonnal

Felelős: Hőnig Mária polgármester

Hőnig Mária polgármester elmondja, hogy tekintettel az Okos Térségre, pályázni lehet elektromos járművekre. 1 db elektromos személyautó Mágocson és 1 db Alsómocsoládon, mely felváltaná a hivatali Dacia Dustert. 1 db teherautó a Városgazdálkodási Kft. számára. A teherautó térségi használatú lenne, ugyanis összesen a térségben 2 db ilyen járműre pályáznának – 1-1 db Mágocson és Mekényesen. 1 db busz pedig Bikalon, az iskolások és óvodások szállítására. Minden településen létre lenne hozva egy töltőállomás. Elmondja, hogy a Mikrotérségi Unió Kft. közreműködésével a pályázatot benyújtották.

Farkas János intézményvezető ismerteti a Városnap kulturális programjának tervezetét és költségvetését, és elmondja, hogy a hangosítás tavaly 155ezer Ft-ba került, idén is hasonló összegre lehet számítani. Egyre gyakrabban ellenőrzik, hogy megvan-e minden szükséges műszaki papír és minden nyilatkozat arról, hogy fellépésre alkalmas-e a színpad. Az idei tervezésben hangosítás+színpad+fénytechnika szerepel, 300ezer Ft + ÁFA, egész délutánra. Szükséges lenne kiválasztani a műsorszámokat is.

Kiss Ferenc alpolgármester Keresztes Ildikót javasolja fellépőnek. A műsoridő és ár arányában megfelelőnek találja, valamint ismert és kedvelt előadó.

Bogyayné Gál Tünde képviselő az Irigy Hónaljmirigy együttest javasolja, tekintettel arra, hogy feltehetően sokkal több embert, több korosztályt is bevonz.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

37/2019. (II. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Farkas János intézményvezetőt, hogy a még elérhető, és ajánlatot benyújtó művésszel szerződést kössön a rendelkezésre álló, a költségvetésben meghatározott kereten belül.

Határidő: azonnal

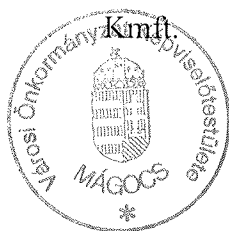
Felelős: Hönig Mária polgármester

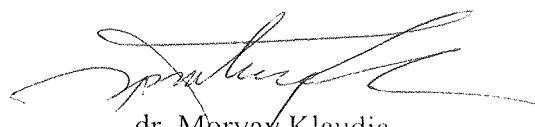
Hönig Mária polgármester elmondja, hogy a kóbor kutyák befogásával kapcsolatos problémák ellátása meglehetősen nehézkes, mivel a környékbeli ebrendészeti telepeknek nincs kapacitása. A megoldás a telepek bővítése lehetne, de ennek költségei lesznek. Tájékoztatásul elmondja, hogy megbízta az aljegyzőt, hogy a szükséges információkat gyűjtse össze és tájékoztassa a testületet. Az elkövetkező időszak programjaira (nőnap, Március 15.) felhívja a képviselők figyelmét, illetve elmondja, hogy a szeptember 13.-án lenne a Letelepdedési expó, ami a mikrotérség közös rendezvény. Akinek javaslata van ezzel kapcsolatosan, az minél előbb tegye meg.

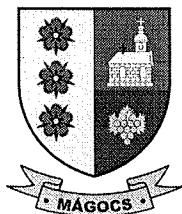
Spanbergerné Lackó Ivetta képviselő elmondja, hogy április 13-án, a Művelődési Házban szombaton 16 órakor a Pajtaszínház ismételten előadja a színdarabot. Az előadásra mindenkit szertettel vár.

A napirend végén a képviselők részéről további bejelentés nincs, így a polgármester megköszöni a jelen lévők munkáját és az ülést bezárja.


Hönig Mária
polgármester




dr. Morvay Klaudia
jegyző



Mágocs Város Önkormányzat

Polgármestere

7342 Mágocs, Szabadság u. 39.;

Tel./fax: 72/451-110; fax: 72/560-019

E-mail: onkormanyzat@magocs.hu

MEGHÍVÓ

Mágocs Városi Önkormányzat Képviselőtestülete **2019. február 26 -án (kedden) 18 órakor** tartja testületi ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

Napirend:

1.) Beszámoló a két ülés közötti időben tett intézkedésekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a határozatok végrehajtásáról

Előadó: Hőnig Mária polgármester

(írásbeli előterjesztés)

2.) Tájékoztató a pályázatokról

Előadó: Hőnig Mária polgármester

(írásbeli előterjesztés)

3.) Mágocs Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetése

Előadó: Hőnig Mária polgármester

(írásbeli előterjesztés)

4.) A Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet

Előadó: dr. Morvay Klaudia jegyző

(írásbeli előterjesztés)

5.) Önkormányzati lakások és helyiségek használatáról szóló önkormányzati rendelet

Előadó: dr. Morvay Klaudia jegyző

(írásbeli előterjesztés)

6.) Egyebek

Előadó: Hőnig Mária polgármester

(szóbeli előterjesztés)

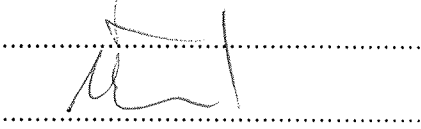
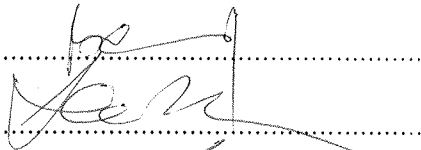
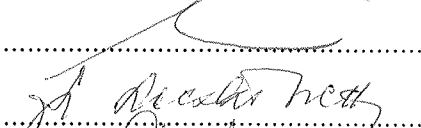
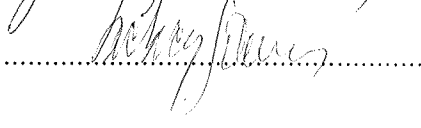
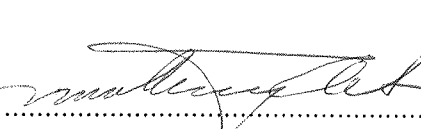
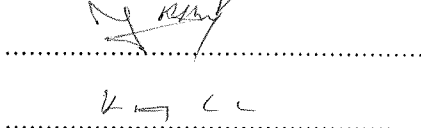
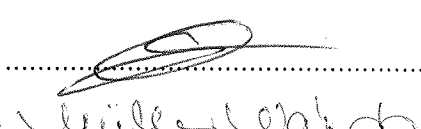
Mágocs, 2019. február 21.

Hőnig Mária sk.
polgármester

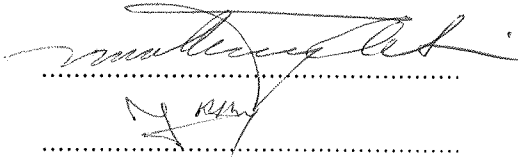
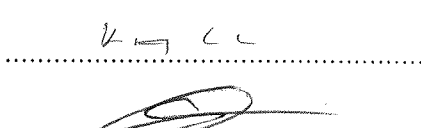
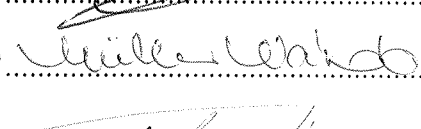
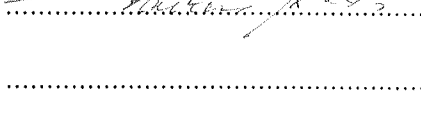
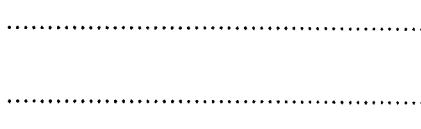
JELENLÉTI ÍV

Mágocs Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2019. február 26. -i
testületi ülésről

JELENN VANNAK:

Hőnig Mária	polgármester	
Kiss Ferenc	alpolgármester	
Bogyayné Gál Tünde	képviselő	
Horváth Gábor	képviselő	
Márkus Tamás	képviselő	
Spanbergerné Laczkó Ivetta	képviselő	
Szekeres János	képviselő	

MEGHÍVOTTAK:

dr. Morvay Klaudia	jegyző	
Jónás István	aljegyző	
Kusztor Ágnes		
Császár Károló	gy. elnök	
Müller Csabáné intézményvezető	Müller Csabáné	
FARKAS JÁNOS	int. vez. TÁVKK1	