

MÁGOCS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2019. NOVEMBER 26-I
ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Tartalma:

172/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Beszámoló a két ülés közötti időben tett intézkedésekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a határozatok végrehajtásáról
173/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Tájékoztató a pályázatokról
174/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Mágocs Város Önkormányzatának 2019. évigazdálkodásáról szóló időarányos beszámoló
175/2019. (XI. 26.) sz. határozat	A polgármester szabadságának ütemezése
176/2019. (XI. 26.) sz. határozat	A Közös Önkormányzati Hivatali megállapodás felülvizsgálata
177/2019. (XI. 26.) sz. határozat	A Mágocs Városgazdálkodási Kft. felkérése sószerű berendezésre vonatkozó árajánlatok beszerzésére
178/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Vállalkozási szerződés hótólásra
179/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Mágocs Város Önkormányzatának 2019.-2020. téli időszakára vonatkozó téli üzemeltetési terve
180/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Támogatás a Hegyháti Általános Iskola részére az Intézményi Bozsik kupasorozatin való részvétellel
181/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Pannon Antenna vételi ajánlata
182/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Bakos Adalbert árokkal kapcsolatos panasza
183/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Az óvoda-bölcsődei beruházáshoz kapcsolódó beruházási hitelfelvételi kérelem megújítása a számlavezető bank felé
184/2019. (XI. 26.) sz. határozat	2020. évre vonatkozó likviditási hitelkeret iránti kérelem
185/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Telefonfülke áthelyezése
186/2019. (XI. 26.) sz. határozat	A mágocsi háziorvosok 2019. IV. negyedévi támogatása
187/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Számítógép vásárlás
188/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Bárnyhimlő elleni védőoltási program támogatása
189/2019. (XI. 26.) sz. határozat	Mágocsi Nyugdíjas Egyesület helységigényének támogatása

Mellékletek:

1 db meghívó
1 db jelenléti ív
14 db előterjesztés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. november 26-i üléséről.

Az ülés helye: Mágocs, Szabadság u. 39. Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

Bogyayné Gál Tünde	polgármester
Kontár Gergő	alpolgármester
Glöcklerné Varga Magdolna	képviselő
Báranyosné Kubik Adrienn	képviselő
Horváth Gábor	képviselő
Borbandi Miklós	képviselő
Zámbó István	képviselő

Meghívottak:

Jelenléti ív szerint.

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

dr. Morvay Klaudia	jegyző
Jónás István	aljegyző

Bogyayné Gál Tünde polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Egy képviselő jelezte későbbi érkezését. Javasolja a meghívóban ismertetett napirendek megtárgyalását az alábbi kiegészítéssel: zárt ülés 1.) Letelepelési támogatás.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** - az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadja el:

1.) Beszámoló az ülések között eltelt időszakban történt eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

2.) Tájékoztató a pályázatokról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

3.) Tájékoztató az Észak-Hegyháti Mikrotérségi Unió Nonprofit Kft. tevékenységéről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

4.) Beszámoló az Önkormányzat 2019. évi gazdálkodásáról (2019. október 31. napjáig)

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

5.) Polgármester szabadságának ütemezése

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

6.) Közös Önkormányzati Hivatal létrehozó megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

7.) Vállalkozási szerződés hótólásra

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

8.) Támogatási kérelem az Intézményi Bozsik kupasorozaton részvétel támogatására

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

9.) Pannon Antenna vételi ajánlata

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

10.) Bakos Adalbert árokkal kapcsolatos panasza

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

11.) Egyebek

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Zárt ülésen:

1.) Letelepedési támogatás

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

A napirend tárgyalása:

1./ Beszámoló az ülések között eltelt időszakban történt eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Felkéri a Humán Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság munkáját.

Zámbó István képviselő elmondja, hogy előző héten ülésezett először a Humán Bizottság. Megválasztották Bárányosné Kubik Adrienn elnökhelyettesnek. Három témában hoztak döntést: Bursa Hungarica pályázatra beadott kérelmek közül minden egyes pályázónak elfogadták a kérelmét, fejenként 5000 Ft-ban határozták meg a támogatás mértékét. Lakásfenntartási célú települési támogatásra 12 db kérelem érkezett, ezekből 7 db-ot el kellett utasítani köztartozás miatt. 5 db kérelem került elfogadásra. Eseti támogatásra 8 db kérelem érkezett; ezekből 4-et elfogadtak, 2-t elutasítottak, tovább 2-t pedig hiánypótlásra szólítottak fel.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

172/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban történt eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztatóját, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóját, valamint a határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

2./ Tájékoztató a pályázatokról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Bizottság a beszámolót egyhangúlag elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

173/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által benyújtott

- a) „Bölcsőde kialakítás és óvoda fejlesztés Mágocs városában” TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00005,
- b) „Mágocs- Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai korszerűsítése káros-anyag kibocsátás csökkentése céljából” TOP 3.2.1-15-BA1-2016-00011,
- c) Leromlott városi területek rehabilitációja – Élhetőbb lakókörnyezetünkért Mágocson TOP 4.3.1-15-BA1-2016-00003
- d) Magyar Falu Program keretében benyújtott és előkészítés alatt álló

pályázatok megvalósulásával kapcsolatos tájékoztatást a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

3./ Tájékoztató az Észak-Hegyháti Mikrotérsgégi Unió Nonprofit Kft. tevékenységéről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Átadja a szót Halmai Gáborné ügyvezetőnek.

Halmai Gáborné ügyvezető ismerteti a tájékoztatót prezentáció formájában, ami a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Balogh Anikó kiegészíti a tájékoztatót: „Összefogásban az Észak-Hegyhátért” EFOP program keretein belül készült már egy civil stratégia, ebben készült el az önkéntes stratégia. Ez a program az, ami 3 éven keresztül a társtelepülések költségvetését könnyítette, hozzájárult a falunapok, városnapok támogatásához, a Mikrotérsgégi Családi napokhoz és számtalan egyéb rendezvényhez.

Kettő programelem van, amiben nagy szeretettel látják a mágocsiakat: Mikrotérsgégi Adventi Vásár, ami most lesz szombaton. Csak helyi termékek kerülnek kínálásra.

Tervben vagy, hogy elkészítenek egy ifjúságpolitikai koncepciót is a térségnek, hiszen a népességmegtartás a fiatalok megtartására kell, hogy koncentráljon. Maga a program csak fórumokat tartalmaz. A dokumentum kidolgozása során igyekeznek olyan lépéseket, célokat megfogalmazni, ami segíti a fiatalok helyben tartását.

A másik nagy program a „Lépés-váltás az Észak-Hegyháton” program. 4 évre tervezték, 3 évre sikerült, végül pedig 1.5 évre kaptak lehetőséget a megvalósításra. 382 db rendezvényt (ezek ~80%-a már megvalósult), 17 db képzést tartalmaz.

A Képviselő-testület a tájékoztatókat megköszönte. Határozathozatal nem történt.

4./ Beszámoló az Önkormányzat 2019. évi gazdálkodásáról (2019. október 31. napjáig)

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Bizottság a beszámolót egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Müller Nándorné intézményvezető elmondja, hogy az iskolai és óvodai gyermekétkeztetésnél problémát jelent az alacsony finanszírozás, mivel szinte minden gyermek valamilyen kedvezményben részesül.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

174/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót 2019. október 31-i nappal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

5./ Polgármester szabadságának ütemezése

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Kéri, hogy az előterjesztés elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

175/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bogyayné Gál Tünde főállású polgármester 2019. évi, megválasztásától időarányos, összesen 9 nap szabadságát ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. 2019. december 5.
2. 2019. december 6.
3. 2019. december 7.
4. 2019. december 14.
5. 2019. december 19.
6. 2019. december 20.
7. 2019. december 23..
8. 2019. december 30.
9. 2019. december 31.

Határidő: azonnal, és folyamatos

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester
dr. Morvay Klaudia jegyző

6.) Közös Önkormányzati Hivatal létrehozó megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Felkéri Dr. Morvay Klaudia jegyzőt, hogy foglalja össze az előterjesztést.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy közös önkormányzathoz minden településnek tartoznia kell. Ha 2000 fő fölött van egy település, ott polgármesteri hivatalnak hívják, közös önkormányzati hivatalnak, ha több település számára látja el a feladatokat. 2013-ban jött létre a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal, Alsómocsolád, Nagyhajmás és Mekényes csatlakozásával. Az elmúlt két ciklusban jól együttműködtek a települések, kiválási szándékot a települések nem jeleztek.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

176/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal struktúráját nem kívánja módosítani, a hivatal továbbra is Mágocs, Alsómocsolád, Mekényes és Nagyhajmás települések önkormányzatainak együttműködésében kívánja fenntartani.

Határidő: azonnal és 2019. december 12.

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester
dr. Morvay Klaudia jegyző

7.) Vállalkozási szerződés hótólásra

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Bizottság javasolja az Önkormányzat meglévő traktorjának használatát, amelyhez vásárolni kell egy sósórozó adaptert. Az előterjesztést a Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy a díj 7000 Ft / munkaóra és a síkosság-mentesítő anyag aktuális ára.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

177/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a téli üzemeltetési tervet az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

A képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

178/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kincses és Társa Kft-vel téli síkosságmentesítési és hótolási feladatok ellátására az előterjesztés szerinti tartalommal vállalkozói szerződést köt határozott időre (1 év). A szolgáltatás díja 7000 Ft +ÁFA / munkaóra valamint a felhasznált síkosságmentesítő anyag aktuális ára.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

A képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

179/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Mágocs Városgazdálkodási Kft-t, hogy egy db, traktorral használható sósórozó berendezésre kérjen árajánlatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

8.) Támogatási kérelem az Intézményi Bozsik kupasorozaton való részvétel támogatására

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. A tanév során 4 utazásról lenne szó, alkalmanként ez 15ezer Ft támogatást jelentene. 30 000 Ft támogatást 2019. évi költségvetés Civil kerete terhére.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

180/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola számára a 2019. évi költségvetés Civil kerete terhére 30 000 Ft útiköltség támogatást biztosít, hogy az iskola diákjai az Intézményi Bozsik kupasorozaton részt vehessenek.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

9.) Pannon Antenna vételi ajánlata

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Bizottság egyhangúlag elutasításra javasolja az ajánlatot.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

181/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágyocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pannon Antenna előterjesztés szerinti vételi ajánlatát nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

10.) Bakos Adalbert árokkal kapcsolatos panasza

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Bizottság egyhangúlag azt javasolja, hogy a panasztevő saját költségén oldja meg a problémát. Az út és az árok minősége nem kirívóan rosszabb, mint bármely más ház előtt abban az utcában.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

182/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágyocs Város Önkormányzat Képviselő-testület a Petőfi utcai árokkal kapcsolatos panaszbejelentést tudomásul veszi, de a jelenleg Petőfi utcai árok és járda felújítására forrással nem rendelkezik; a megfelelő felújítás feltehetően csak pályázati forrásból megvalósítható.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

11.) Egyebek

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti az előterjesztést. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Bizottság szavazásra javasolta a likviditási hitelt, amit a biztonságos működésre tudna felhasználni az Önkormányzat. Az óvoda-bölcsődei beruházáshoz a beruházási hitel felvételt a Bank az átszervezés miatt kéri megerősíteni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

183/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a korábban a 30/2019. (II.26.) sz. határozatával kezdeményezett és benyújtott, de jelen határozat meghozataláig el nem bírált hitelfelvételét – megerősíti és kezdeményezi 25.800.000 Ft, azaz huszonötmilliónyolcszázezer forint összegű, 60 hónapos futamidejű beruházási hitel felvételét a számlavezető banktól, melynek fedezetéül az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló Mágocs, József Attila utca 16. szám (Szolgáltatótér) alatti ingatlan szolgál. Az Önkormányzat jelzálogjog bejegyzéséhez a Mágocs, József Attila utca 16. szám (468. hrsz.) alatti ingatlant érintően hozzájárul.

A beruházási hitel felvételéhez jelen határozat mellékletét képező ajánlat szerinti tartalommal hozzájárul.

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a beruházási hitel felvételét Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelügyletet lebonyolítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

A képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

184/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi 20.000.000 Ft, azaz húszmillió forint összegű, éven belüli lejáratú folyószámlahitel felvételét 2020. évre a számlavezető banktól, melynek fedezetéül a havi nettófinanszírozás keretében utalt állami támogatás szolgál.

A folyószámlahitel felvételéhez jelen határozat mellékletét képező ajánlat szerinti tartalommal hozzájárul.

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a likvid hitel felvételét Mágocs Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésébe betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelügyletet lebonyolítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti az előterjesztést. Javasolja, hogy a Szent Imre téren, a postaláda melletti részre javasolják a telefonfülke áthelyezést.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

185/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a telefonfülke áthelyezését a Fő téren (Szent Imre tér), a CBA üzlet melletti postaláda mellé javasolják áthelyezni.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti, hogy a házi orvosok működési támogatásának első három negyedévi részletét az előző testület döntése alapján 2019. szeptember 30. nappal kifizették, a IV negyedévi támogatásának kifizetése a kérdés. A két felnőtt házi orvos, a gyermekorvos és a fogorvos működési támogatása rendelőnként havi 50 000 Ft. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a kifizetésre vonatkozó előterjesztést. Az orvosokkal kötött szerződéseket a következő évben felülvizsgálják.

Dr. Morvay Klaudia jegyző tájékoztatásul elmondja, hogy a védőnőkkel kötött megállapodás nem tartalmazza a működési feltételekhez való hozzájárulást. Az ingatlan és az eszközök az Önkormányzat tulajdona.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

186/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alapellátást biztosító házi orvosok, gyermekorvos és fogorvos 2019. október- december havi, rendelőnként havi 50 000 Ft összegű működési támogatásának kifizetését elrendeli a 2019. évi költségvetésben elkülönített keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy Szalai Dezsőné a Pénzügyi-Gazdasági Bizottság külsős tagja javasolja, hogy a jegyző számára rendeljék el új számítógép beszerzését, mivel a jelenlegi gép lassú és elavult. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

187/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli egy darab számítógép beszerzését a jegyző számára a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének dologi kerete terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti az előterjesztést. A szükséges támogatási összeg 150 ezer Ft lenne. Javasolja a bárányhimlő elleni védőoltás támogatását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

188/2019. (XI. 26.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Védőnői Szolgálat kezdeményezésére támogatja a bárányhimlő elleni védőoltás-programot azon gyermekek számára, akik számára a bárányhimlő elleni védőoltás nem kötelező oltás. A védőoltás támogatásában az a szülő részesülhet, aki a szükséges két védőoltás közül az elsőt megvásárolta. A támogatási keretet 150 000 Ft-ban határozza meg a Képviselő-testület a Civil keret és az általános dologi kiadások maradványa terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti az előterjesztést. Az Egyesületnek bejegyzett székhelye a Művelődési Ház, ehhez a képviselő-testület korábban hozzájárult. Az Egyesület a saját eszközeit az épületben tárolja, de az eddig használt helyiség kicsi. A Művelődési Ház színpad mögötti egyik raktárhelyiséget szeretnék használni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

189/2019. (XI. 26.) sz. határozat

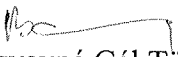
Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, hogy a Nyugdíjasok Egyesülete a Művelődési ház színpad mögötti egyik raktárhelyiségét állandóan az egyesület raktárhelyiségeként használja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

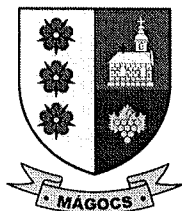
A napirend végén a képviselők részéről további bejelentés nincs, így a polgármester bezárja a nyilvános ülést és zárt ülést rendel el.

Kmft.


Bogyayné Gál Tünde
polgármester




dr. Morvay Klaudia
jegyző



Mágocs Város Önkormányzat
Polgármestere

7342 Mágocs, Szabadság u. 39.;

Tel./fax: 72/451-110; fax: 72/560-019

E-mail: onkormanyzat@magocs.hu

MEGHÍVÓ

Mágocs Városi Önkormányzat Képviselőtestülete **2019. november 26- én (kedden) 17:00-kor** tartja ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

Napirend:

1.) Beszámoló az ülések között eltelt időszakban történt eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

2.) Tájékoztató a pályázatoktól

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

3.) Tájékoztató az Észak- Hegyháti Mikrotérségi Unió Nonprofit Kft. tevékenységéről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

4.) Beszámoló az Önkormányzat 2019. évi gazdálkodásáról (2019. október 31. napjáig)

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

5.) Polgármester szabadságának ütemezése

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

6.) Közös önkormányzati hivatali létrehozó megállapodás felülvizsgálata

Előadó: dr. Morvay Klaudia jegyző

7.) Vállalkozási szerződés hótólásra

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

8.) Támogatási kérelem az Intézményi Bozsik kupasorozaton részvétel támogatására

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

9.) Pannon Antenna vételi ajánlata

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

10.) Bakos Adalbert árokkal kapcsolatos panasza

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

11.) Egyebek

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

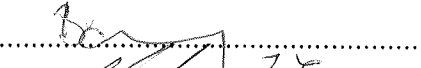
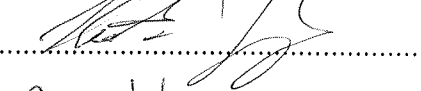
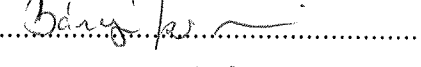
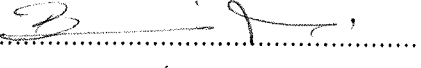
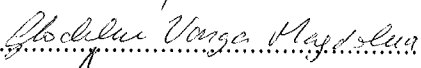
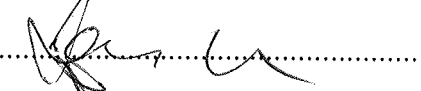
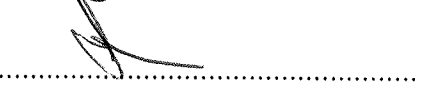
Mágocs, 2019. november 22.



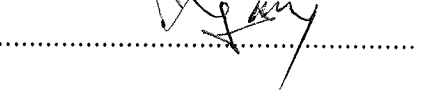
JELENLÉTI ÍV

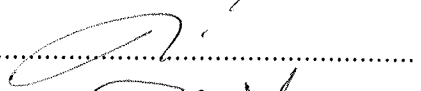
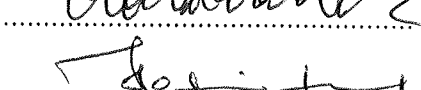
Mágocs Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2019. november 26 -i
testületi ülésről

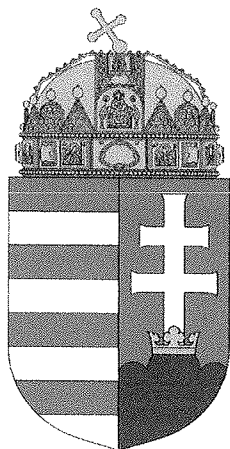
JELENNANNAK:

Bogyayné Gál Tünde	polgármester	
Kontár Gergő	alpolgármester	
Báránysné Kubik Adrienn Ildikó	képviselő	
Borbandi Miklós	képviselő	
Glöcklerné Varga Magdolna	képviselő	
Horváth Gábor	képviselő	
Zámbó István	képviselő	

MEGHÍVOTTAK:

dr. Morvay Klaudia	jegyző	
Jónás István	aljegyző	

Müller Wanda	int. vez.	Müller Wanda
FARKAS JÓHOS	int. vez. TNUKRI	Farkas János
Balogh Anikó	szakmai vezető	
CSILLIK LÁSZLÓ	ELNÖK-VEZETŐ	
MOLNÁR-VALKO KORNÉLIA	UNIO NP. KFT.	
Halmi Gábor	-	
BERTA KATI	-	
Csicsvári László	penziós vezető	



**ESKÜOKMÁNY
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NEM KÉPVISELŐ
BIZOTTSÁGI TAGJAINAK
ESKÜJE**

"Én, GYURJÁNÉ FODRÁNY EMÉSE..... becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; a képviselő-testület bizottsága tagjaként, tisztségemből eredő feladataimat Mágocs fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorolom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)
Isten engem úgy segítjen!"

Mágocs, 2019. november 20.

Gyurjáné Fodrány Emese
.....
eskütevő

B e s z á m o l ó

Mágocs Város Képviselő-testületének 2019.november 26-ai képviselő testületi ülésre.

Tárgy: Tájékoztató 2019. november 7-e óta történt eseményekről, intézkedésekről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a testület tagjait november havi programjaimról.

November

A szerződéskötés november 4-én megtörtént a Gerle Kft. ügyvezetőjével. A munkaterület átadásra előreláthatólag november 8-án kerül sor az iskolában.

Az igazgatónő tájékoztatást kapott a kivitelezési munkálatok megkezdéséről.

November 6-án Takács Nándornét köszöntöttük a Gondozási Központban 96. születésnapja alkalmából.

November 7-én Térségi polgármesteri találkozót tartottunk Mágocson az Önkormányzat házasságkötő termében az alsómocsoládi, bikali, mekényesi és nagyhajmási polgármesterrel.

Halmi Zsuzsanna, a Mikrotérségi Unió vezetője is részt vett a megbeszélésen, aminek témája a fiatalok térségben való tartása és a térségben letelepedett külföldiek tájékoztatása volt a helyi programokkal kapcsolatban.

Dicső László polgármester úr Térségi tervezési módszertan javaslatát mutatta be, melyet a környező települések önkormányzat polgármestereinek is személyesen juttatott el.

November 14-én munkaterület átadáson vettünk részt Kontár Gergő alpolgármester úrral, az iskola energetikai korszerűsítés pályázatában előírtak szerint.

November 15-én a Nagymágocsról érkező vendégeket fogadtuk vacsorával, akik a 16-ai Disznótoros fesztiválra érkeztek.

November 16-án részt vett a testület a IV. Disznótoros és Kolbásztöltő fesztivál egész napos programján.

November 18-án a Hegyháti Helyi Védelmi Bizottság (HVB) ülésén vettünk részt Dr. Morvay Klaudia jegyző asszonnyal, ahol a jelenlévő polgármesterek tanácskozási joggal bíztak meg a jövőben, Dr. Karakán Béla HVB elnök előterjesztése alapján. A jelölésre tett javaslatot elfogadtam.

Ezt követően a jegyző asszonnyal a Baranya megyei Gazdaságfejlesztési Fórumán vettünk részt. A rendezvényen hallhattunk a megye több településének gazdasági és fejlesztési irányairól.

November 19-én a Pannon Antenna cég képviselőjével tárgyaltam, akik vételi ajánlatot kívánnak tenni a jelenleg is bérbe adott, Mágocs Külterület 08/2 hrsz-ú antennával ellátott önkormányzati területre. Az önkormányzat a távközlési

hálózatban történő felhasználásra, a bázisállomás helyszínét a Vodafone Mobil Távközlési Részvénytársaság bérli jelenleg.

November 20-án meghívottként részt vettem a Humán Bizottság első megtartott ülésén.

November 21-én Alsómocsoládon a Kulcsemberek Klubján vettem részt. A rendezvény témája, az Észak Hegyháti települések egészségügyi helyzete és „Mindennapi egészségünk”.

Ezen a déutánon, Nemes Lénárdot köszöntöttük 91. éves születésnapján a Gondozási Központ vezetőjével.

T á j é k o z t a t ó

Készült a Mágocs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 26-i ülésére.

Tárgy: Mágocsi Önkormányzat pályázatainak előkészítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mágocs Városi Önkormányzat által benyújtott pályázatok állásáról az alábbiak szerint tájékoztatjuk:

„Bölcsőde kialakítás és óvoda fejlesztés Mágocs városában” TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00005 (támogatás mértéke 222.153.123,- Ft)

Az óvoda és bölcsőde működése az üzembe helyezés óta folyamatos. A korábbi beszámolóiban ismertetett szabálytalansági eljárásra benyújtott jogorvoslati kérelem tárgyalására 2019. október 30-án került sor. A tárgyaláson a közbeszerzést lebonyolító szakértő képviselte az önkormányzatot. Tájékoztatása szerint a Fővárosi Törvényszék a határozatot nem változtatta meg, de erről még hivatalos értesítést nem kaptunk. Mivel az eljárásban további jogorvoslatra nincs lehetőség, a döntés átvétele után az egymillió Ft bírságot ki kell fizetni.

Az eljárással kapcsolatosan a Pénzügyminisztériumnál is kértük a megállapított támogatás csökkentés mérséklését, vagy elengedését. A kérelem elbírálása a Törvényszék ítéletének átvétele után várható. Az elvonás összegét a korábbi megállapodás szerint a kivitelező átutalta az önkormányzatnak, így a döntés függvényében kell azt tovább utalni, vagy csökkentés esetén a különbözetet a kivitelezőnek visszafizetni.

A pályázat elszámolását az eljárások lezárulta után lehet benyújtani.

„Mágocs – Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai korszerűsítése a káros-anyag kibocsátás csökkentése céljából” TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00011 (támogatás mértéke: 160.893.015,- Ft)

Az előző beszámolóban ismertetettek szerint befejeződött a kivitelezési munkákra vonatkozó közbeszerzési eljárás. A közbeszerzés iratait a közbeszerzési szakértő 2019. 10. 11-én feltöltötte utóellenőrzésre az elektronikus EMIR rendszerbe. Az ellenőrző hatóságnak jogszabály szerint 7 napon belül el kellett volna végezni az ellenőrzést, de a hiánypótló értesítés csak november 13-án érkezett meg. A hiánypótlást teljesítettük és feltöltöttük az elektronikus rendszerbe.

Mivel az ellenőrzésről határidőben nem kaptunk értesítést, a tervezett időben nem tudtuk a kivitelezési szerződést megkötni. A pályázati véghatáridők további halasztására nincs lehetőség, ezért a lehető legtovább vártunk a szerződés aláírásával, de november 5-én a munkák befejezhetősége érdekében a szerződés aláírásra került. Az aláírás után a szerződést is fel kellett tölteni az elektronikus felületre, 100.000,- Ft rendszerhasználati díj előzetes befizetésével. Az aláírás elhúzódása miatt a szerződésben rögzített rész-teljesítési dátumok már nem voltak teljesíthetők, ezért a szerződés ezen részének módosítása volt szükséges, melynek feltöltési díja várhatóan 80.000,- Ft. A módosítással a szerződés tartalmi elemei nem változtak.

A szerződés hatálybalépése után a kivitelező 2019. november 11-én átvette a munkaterületet és a három szintes épületrész tetőszigetelésével megkezdte a kivitelezési munkákat. A szerződés módosítás értelmében december végéig el kell érni a 25 %-os készültségi fokot. A munkaterület folyamatos biztosításával kapcsolatos teendőkről az iskola vezetésével egyeztetettünk.

A kivitelezési munkák költségeinek ismeretében a pályázati menedzsment közreműködésével elkészítettük és benyújtottuk a hiányzó pályázati forrás kiegészítésére vonatkozó többlet

támogatási igénybejelentést - 22.502.081,- Ft összeggel - a Magyar Államkincstárnál, valamint az igény támogatására vonatkozó kérelmet a Baranya Megyei Közgyűlésnek.

„Leromlott városi területek rehabilitációja-Élhetőbb lakókörnyezetünkért Mágocson TOP-4.3.1-15-BA1-2016-00003 (támogatás mértéke: 200.000.000,- Ft)

A pályázat fizikai megvalósítása befejeződött. Az Ady-Dombóvári utcai járda forgalomba helyezési engedélyét a korábbi beszámoló szerint megkértük, a hatóság az engedélyt kiadta, a határozat jogerőre emelkedett. Ezzel a pályázat megvalósítási szakasza befejeződött, a záró ellenőrzést a Kincstár egy későbbi időpontban fogja elvégezni.

Az elkészült létesítmények fenntartása az önkormányzat feladata, így a pályázat fenntartási időszaka alatti jó karban tartásról gondoskodni kell, különösen a rendszeres munkavégzést igénylő feladatok ellátásának (takarítás, növényzet ápolás, telepített eszközök gondozása, karbantartása, stb.) feltételeit kell megteremteni.

Faluprogram

A program keretében új pályázat nem került kiírásra. A korábban benyújtott pályázatok közül pénzügyi források hiánya miatt a Polgármesteri Hivatal, az önkormányzati tulajdonú utak, a temető fejlesztés, eszközfejlesztés, valamint az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázatai tartaléklistára kerültek.

Határozati javaslat:

- A Képviselő-testület a pályázatok állásáról készített beszámolót tudomásul veszi.

Mágocs, 2019. november 20.

Bogyayné Gál Tünde
polgármester

Észak-Hegyháti
Mikrotérsegi Unió

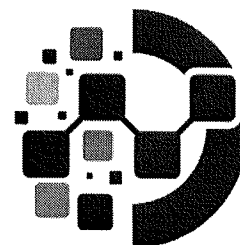


KIHÍVÁSOK - VÁLASZOK

1

5 ÉV AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS SZÜKSÉGESSÉGÉNEK FELISMERÉSÉTŐL AZ „OKOS TÉRSÉG” CÉLKITŰZÉSIG

Az egyéni túlélésre törekvő településektől
a sokszínű együttműködésig



SMART REGION
Észak-Hegyháti Mikrotérsegi Unió

2

A jelenlegi településszerkezet, a hozzá kapcsolódó közigazgatási rendszer, a megváltozott gazdaság szerkezet és eltartóképesség, a kialakult szolgáltatási hiányok, a közösségi közlekedéssel, útviszonyokkal kapcsolatos problémák, a technikai lemaradás és a párhuzamosan létrejött városi és külföldi lehetőségek még inkább felerősítették az elvándorlást, a falvak elöregedését. A települések életben tartásához meg kell találni falvaink új funkcióját, megtalálni „megújuló” erőforrásainkat, és nem várva a megmentésre helyben megtalálni a kiutat.

A VIDÉK ELNÉPTELEENEDÉSE ÁLTALÁNOS PROBLÉMA

3

A LAKOSSÁGSZÁM CSÖKKENÉSE TELEPÜLÉSEINKEN 17 ÉV VISZONYLATÁBAN

	2001	2011	2018	
Alsómocsolád	323 fő	311 fő	314 fő	-9 fő
Bikal	885 fő	763 fő	734 fő	-151 fő
Mágocs	2696 fő	2388 fő	2331 fő	-365 fő
Mekényes	330 fő	285 fő	285 fő	-45 fő
Nagyhajmás	438 fő	340 fő	341 fő	-98 fő
	4672 fő	4032 fő	4005 fő	

4

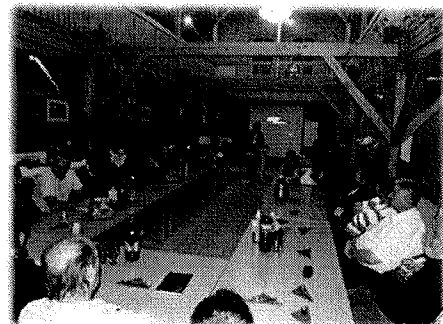
- ▶ A települések népességmegtartó képességének erősítése
- ▶ A szolgáltatások csökkenésének megállítása
- ▶ Az erőforrásvesztés elkerülése
- ▶ A helyi gazdaság újra pozicionálása
- ▶ Tudatos tervezés - jövőorientáltság

KÖZÖS KIHÍVÁSOK

5

Együtt könnyebb:

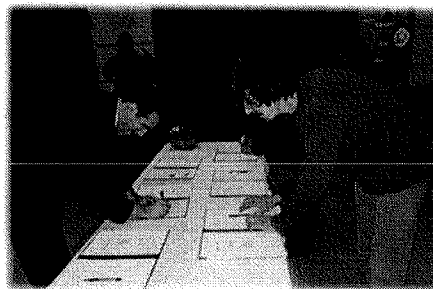
- ✓ Egymást erősítő célok
- ✓ Az erőforrások jobb-okosabb használata
- ✓ A humán erőforrás tudatos építése
- ✓ Egymást erősítő célok megtalálása



MEGKÜZDENI VAGY EGYMÁSRA TÁMASZKODNI

6

- ❖ Közel egy éves előkészítő munkával
- ❖ „Gazdagságunk” feltérképezésével és felmutatásával
- ❖ Partnertalálkozó szervezésével
- ❖ A három szektor együttes szándéknyilatkozatával
- ❖ A háttér megtalálásával: Hegyhát-Észak Térségi Egyesület



5 ÉVE ALAKULTUNK

AZ ELMÚLT ÖT ÉV ESEMÉNYEKBEN
SZÁMOKBAN

- ❖ Kommunikáció
- ❖ Koordináció
- ❖ Kooperáció



ALAPOZÓ CÉLOK



9

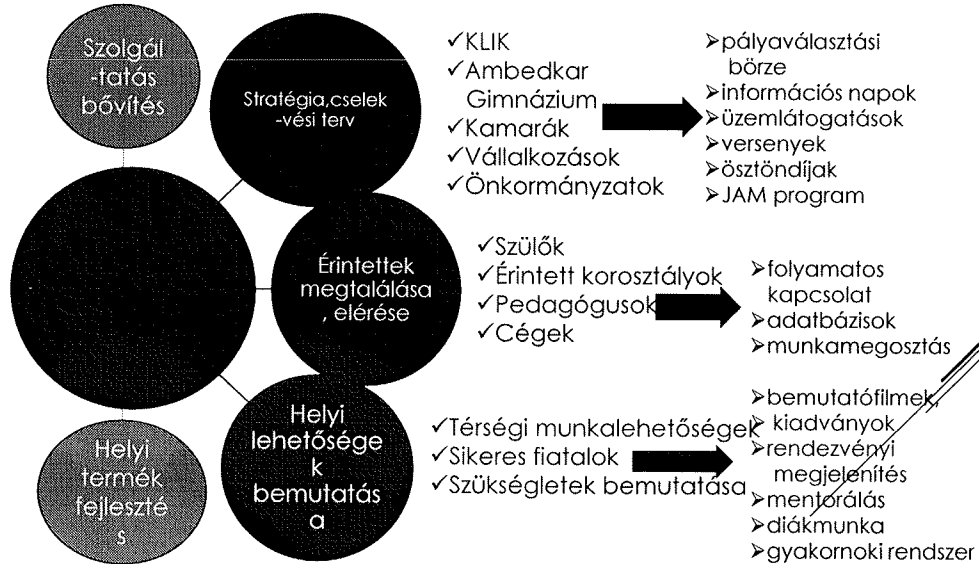
- Az akkor kijelölt stratégiai irányok,
programcsomagok, célok közül mindegyik
területen
sok minden megvalósult

STRATÉGIAI IRÁNYOK PROGRAMCSOMAGOK (2014)

10

FEJLŐDŐ TÉRSÉG

GAZDASÁGFEJLESZTÉS, MUNKAHELYTEREMTÉS, MEGTARTÓ ERŐ



11

ÉLHETŐ TÉRSÉG

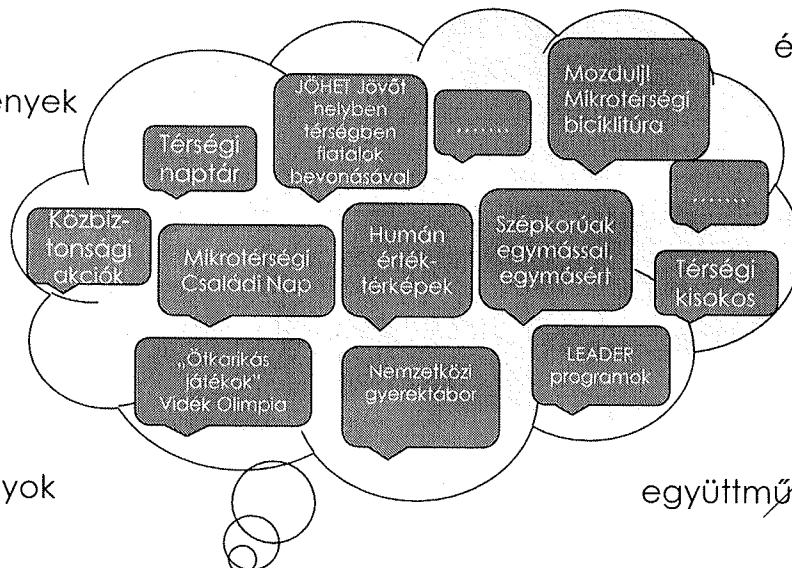
IDENTITÁS ERŐSÍTÉS, MARKETING, MEGTARTÓ KÉPESSÉG NÖVELESE

közös rendezvények

értéktárak

kiadványok

együttműködések



12

ÉLHETŐ TÉRSÉG LAKHATÁS, KÖZLEKEDÉS

Maradni és jönni, dolgozni és pihenni

Saját lakás:

- o Fiatalok itthon tartása
- o Segítség az otthon rendben tartáshoz
- o Betelepülők otthon teremtése

Bérlakás:

- o Speciális és jó szakemberek alkalmazásának lehetősége
- o Szociális támogatás önével

Elérni és elérhetőnek lenni:

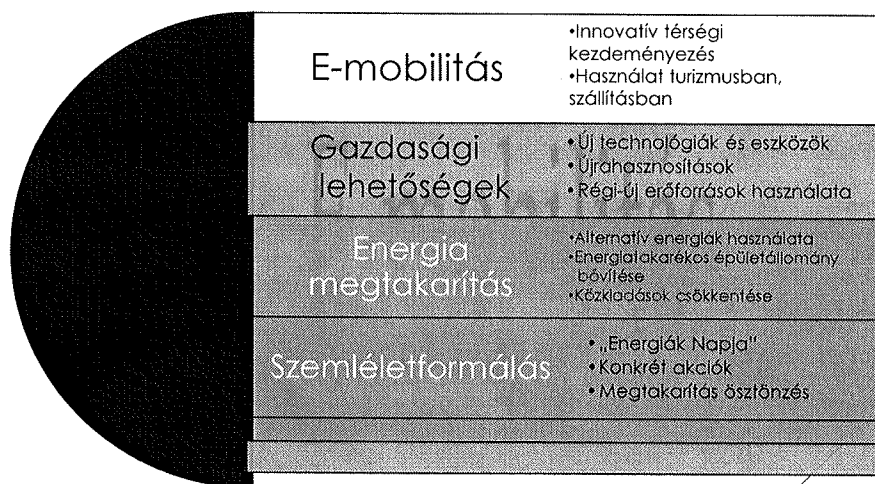
- o közösségi közlekedés
- o összefogás a munkába járás könnyítésére
- o innovatív megoldások keresése a közlekedésben

Épületállomány megtartása, gondozása, bővítése, településkép

13

INNOVATÍV TÉRSÉG

ENERGIA ÖNRENDELKEZÉS KOMPLEX MINTAPROGRAM



14

1. Koordináció minden területen TÜKÖR (Térségi Ügyeink Közösségi Rovata) találkozók 10 különböző ügy mentén
2. Kommunikáció: Észak Hegyháti Hírmondó, Kalendáriumok, Közös Naptár, Havi rendszerességű találkozók a polgármesterekkel, jegyzőkkel, honlap, térségi facebook oldalak
3. Közös tudatos tervezés: térségi stratégiák megalkotása (Mikrotérségi Fejlesztési Stratégia 2014-2020, Turizmusfejlesztési stratégia, Civil stratégia, Közbiztonsági stratégia, Önkéntes stratégia, most Okos Hegyhát Program
4. Kooperáció Közös pályázat, Nemzedékek találkozásai, Mikrotérségi ajándécsomag, Kincseink – értéktérképek, Tájégségi értéktár, Lépés Váltás az Észak Hegyháton, Összefogásban az Észak Hegyháton
5. Kezdeményezések és kezdeményezések támogatása Jövóműhelyek településenként, Térségi focikupa, Mikrotérségi Családi nap körforgásban, Térségi Jövő szövő, Térségi Letelepdedési Expo, Hazaváró Kérdőív fiataloknak, Pályaválasztási programsorozat
6. Érdekvédelem buszjárat korrekció két alkalommal

MUNKAMÓDSZEREK

15



Körök: fiatalok, hitélet képviselői, intézmény vezetők, kézművesek, helyi termelők, oktatási, szakképzési szakemberek, szociális szakemberek, helyi értékörök, polgárörök, itt élő külföldiek



„TÉRSÉGI
ÜGYEINK”



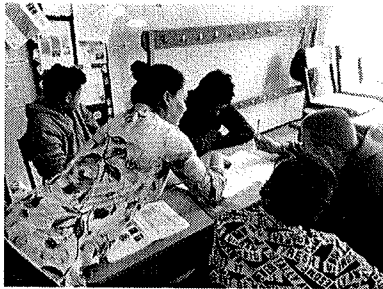
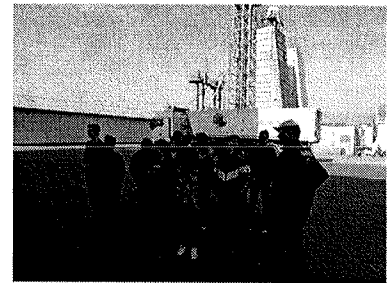
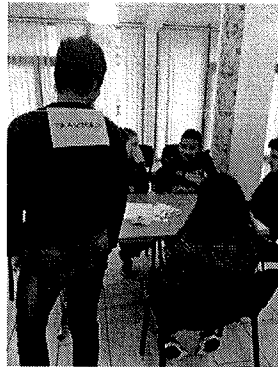
16



17



18



PÁLYAVÁLASZTÁS SEGÍTÉSE

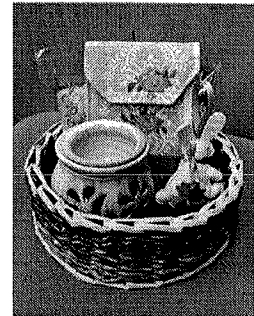


19

SZAKKÉPZÉS: SZOCIÁLIS GONDOZÓ ÁPOLÓ KÉPZÉS ELINDULÁSA



20



A HELYI TERMÉKEK KÖRE BŐVÜL,
EGYRE TÖBB A BEMUTATKOZÁSI
LEHETŐSÉG, TÉRSÉGI ADVENTI VÁSÁR



21



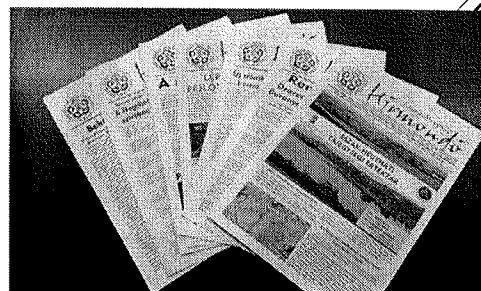
A KÖTŐDÉST SEGÍTIK A
„TÁJSÉTÁK”,
ÉRTÉKEINK TUDATOSÍTÁSA



22

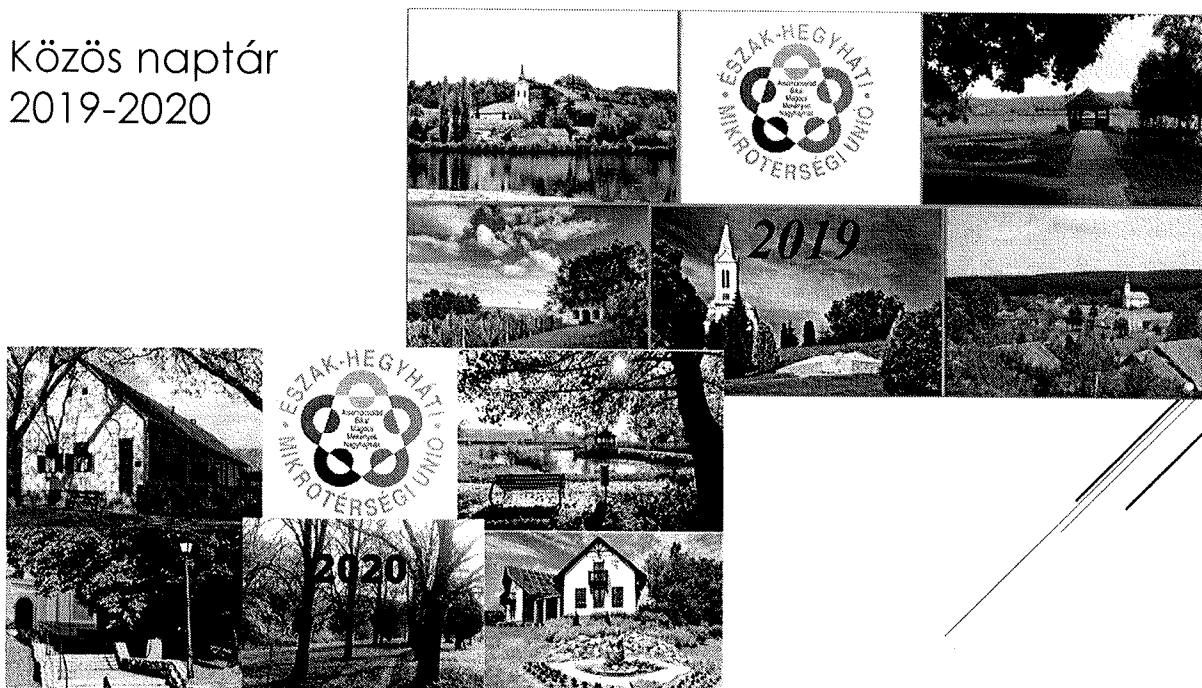
TÉRSÉGI KOMMUNIKÁCIÓ

- ▶ Észak Hegyháti Hírmondók 9 szám
- ▶ Észak Hegyháti Kalendárium 2017,2018
- ▶ Észak Hegyháti Mikrotérség honlapja
- ▶ Észak hegyháti Mikrotérségi Unió facebook oldal 640 kedvelő
- ▶ Kincseink az Észak Hegyháton facebook oldal
legtöbb elérés 3666 egy bejegyzésnél



23

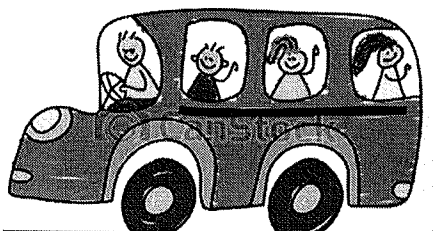
Közös naptár 2019-2020



24

Összemei értesítünk mindenkit, hogy új buszjárat indul szeptember 01 -től a következők szerint:

- új 106 sz. járatot állítunk forgalomba iskolai előadási napokon Dombóvár – Mekenyes viszonylatban (Dombóvár autóbusz-állomásról 5.55 órakor indul és Mekenyes, fordulóhoz 6.35 órakor érkezik)
 - új 107 sz. járatot állítunk forgalomba iskolai előadási napokon Mekenyes – Dombóvár viszonylatban (Mekenyes, fordulótól 6.38 órakor indul és Dombóvár autóbusz-állomásra 7.18 órakor érkezik)
- Kennyébi lesz odaérni az iskolába, a kórházba...



ÉRDEKVÉDELEM

Első alkalommal kegy új időpontban indított plusz járat beállításával azt sikerült elérni, hogy a gyerekeknek fél nyolcra úgy érjenek be Dombóvárra, hogy ne kelljen reggel 5.20 kor indulni a 8 órára való érkezéshez.

Második alkalommal abban kaptunk segítséget a DDKK-tól, hogy a középiskolásoknak ne kelljen 10 perc miatt másfél órát várni a Mágocsra való hazautazáshoz iskolai napokon.

25

Önkormányzatainknak 21 pályázat

Vállalkozóknak 5 pályázat

Térségnek 11 pályázat

Civil szervezeteknek 13 pályázat

Foglalkoztatási pályázatok 4 alkalom

E mobilitás

Megvalósításban is részt veszünk :

Stratégiai műhelyek (Képviselő testületek, Turizmus, Mikrotérségi stratégia, Szociális szövetkezet, helyi gazdaság)

Településfejlesztési Konceptió és Integrált Településfejlesztési Stratégia Mágocs

Tájegységi értéktár,

Nemzedékek értéke programsorozat,

Összefogásban az észak hegyhátért (Családi életre nevelés tréning, Önkéntes tréning, együttműködést megalapozó tréning, Jövőműhelyek)

GYEP Az én pályám pályaválasztási, és Neked Való életre való sorozat

PÁLYÁZATÍRÁS, MEGVALÓSÍTÁS

26



KÉPZÉSEK, TRÉNINGEK, TAPASZTALATCSERÉK



27

7 db LEADER pályázat kezelése
2019 évi NEA pályázatok 5 db elszámolási időszak
1 db Népi építészeti pályázat
2020 évi NEA pályázatok beadása 4 db (Mágocs)

JELENLEGI PÁLYÁZATI FELADATOK

28

	Támogatás	Saját bevétel	Mágocs
2014	3.000.000		1.283.077
2015	3.500.000 Átvezetésre került 2.088.000 HÉTE	100.000	2.352.000
2016	3.500.000	3.038.000	1.496.923
2017	4.000.000	2.368.000	1.580.000
2018	3.635.000	5.320.000	1.580.000
2019	4.000.000	Terv: 6.715.980	1.850.190

Törzstőke 3.000.000 Ft

FORRÁSAINK, ERŐFORRÁSAINK

29

„Okos” Térség

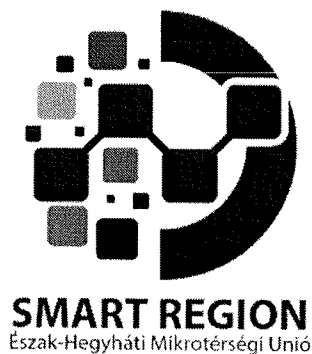


SOCIALANDBUSINESS.HU

Megalakult az első "okos térség" Magyarországon | Social & Business

STRATÉGIAI CÉLOK FOLYAMATOS FELÜLVIZSGÁLATA

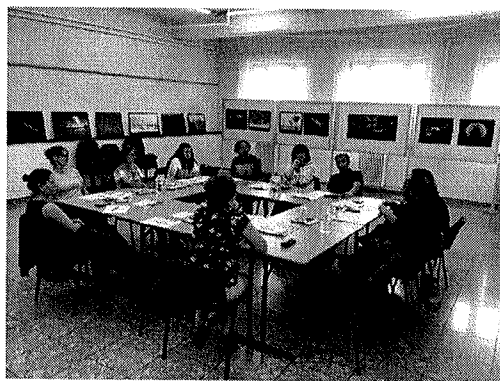
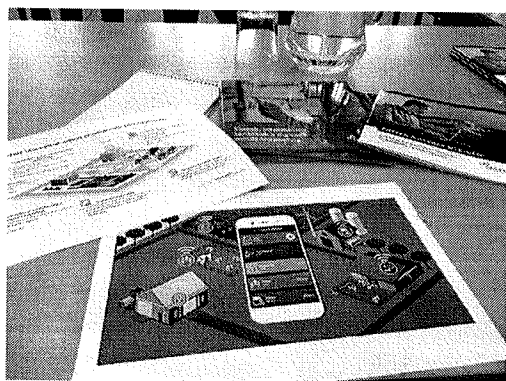
30



A kezdeményezés lényege a közreműködő települések közösségi erőforrások összekapcsolása információs technológiai vívmányokkal. A megvalósulás hozadéka, hogy **határokat bont a vidékiek számára** sokszor nehezen átlátható modern nagyvárosi világ, és a falusi életmód között. Eszközei révén segíti a demográfiai egyensúly kialakulását, a korábbi elöregedési és népességcsökkenési trendek pozitív irányba fordítását.

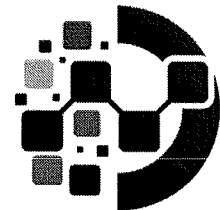
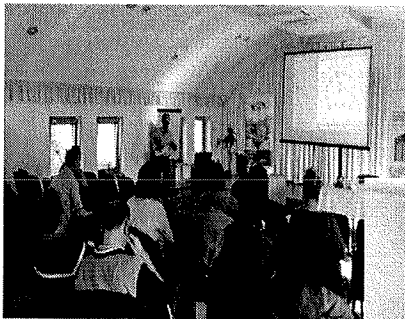
OKOS TÉRSÉG , MINT STRATÉGIA

31



2018. FEBRUÁRBAN ELINDULTAK A SMART TÉRSÉGGEL KAPCSOLATOS FÓRUMOK, TERVEZŐ ALKALMAK (EDDIG 10 ALKALOM)

32



SMART REGION
Észak-Hegyháti Mikroterületi Unió

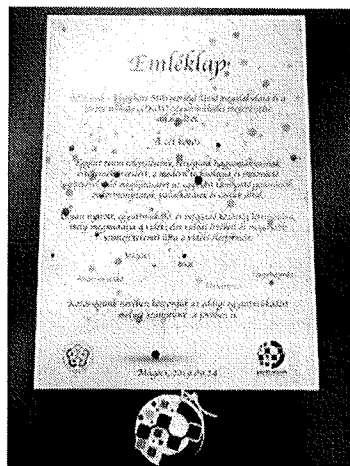


Az elkészült Okos
Hegyhát Program széles
körű bevonásra épül

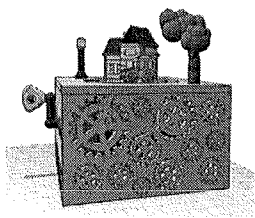
33

A stratégiai irányt mely új keretbe helyezi és magában foglalja az öt éves munkát, az ötödik évfordulón a partnerek is megerősítették.

A z együttműködés megújítását 44 partner látta el kézjegyével, mi pedig erre a célra készített Emléklappal köszöntük meg.



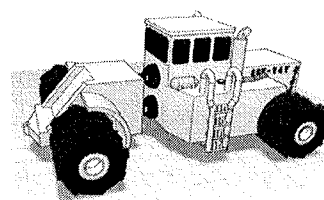
34



AMIKRE ÉPÍTÜNK, AMIKET TUDATOSAN FEJLESZTÜNK



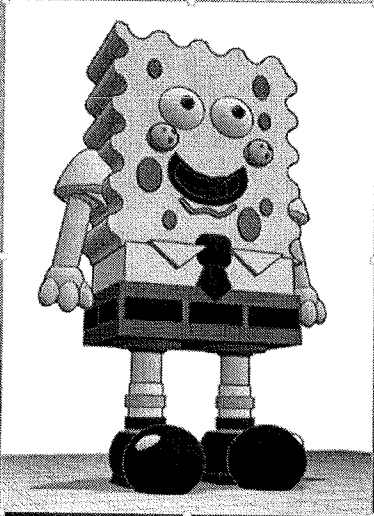
- ▶ Digitális Jólét Program PONTOK MIND AZ 5 TELEPÜLÉSEN
- ▶ ROBOTIKA SZAKKÖR, 3D TERVEZÉS és nyomtatás (társági bemutatók)
- ▶ HÁLÓZATI KAPCSOLATOK (Digitális Jövő Települési Hálózat, Okos falvak Nemzetközi Hálózata)
- ▶ ÉRZÉKENYÍTÉS (MVM Nap, Pályaválasztás, Okos tanterem bemutató, képzés a döntéshozóknak, Virtuális ügyfélszolgálat Invitech bemutatója, Okos térséa Ismeretterjesztő Nap)
- ▶ TAPASZTALATCSERE



35



36



Figyelem!

Személyesen is bepillantunk a jövő világába, részesei lehetünk az alkotásnak!

Okos térség programunk keretében gyermekek, fiatalok és felnőttek együtt tanulhatnak, szerezhetnek közös élményeket és kézbe fogható tárgyakat is készíthetnek.

Ennek lehetőségét teremti meg a 3D szakkör, ahol a kreatív résztvevő a Tinkercad programmal tervezhet, igazi profivá válhat.

Az érdeklődők megismerkedhetnek a 3D nyomtatás alapjaival is, eljuthatnak egyedi kabalák, díjak, jelvények nyomtatásáig.

Tervezett időpontok: hetente szombat délelőtt 10 órától
 Helyszín: A Bikai – Kozári sulis szaktanterme
 Egyházaskozár. A részvétel ingyenes.

Érdoklődni, regisztrálni 2019. november 30. ig lehet az www.bikaikozari.hu címen

37

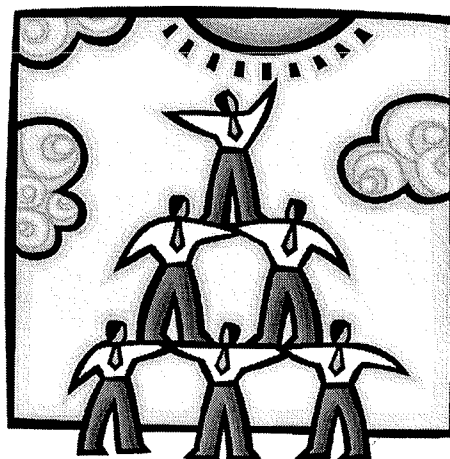


A VIDÉK (MAGÁRA) MARAD(T) A LEHETŐSÉGEK
 VÁLTOZNAK, HOGY SZÁMUNKRA HOGYAN ALAKUL
 A JÖVŐ AZ RAJTUNK IS MÚLIK

38

- ▶ Az információhoz jutásra
- ▶ A kezdeményezésekre
- ▶ A közös cselekvésre
- ▶ A forrásteremtésre
- ▶ Az érdekek megjelenítésre
- ▶ A helyben boldogulásra
- ▶ A közösség megerősödésére

KÖZÖS ESÉLY



39

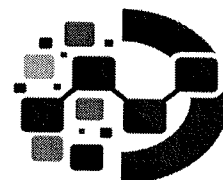
ÉSZAK-HEGYHÁTI UNIO NONPROFIT KFT.
7342, MÁGOCS, SZABADSÁG U. 39

unio@magocs.hu

www.eszakhegyhatiunio.wordpress.com



Észak Hegyháti Mikrotérsegi Unió
Kincseink az Észak Hegyháton
Okos falu, Okos térség



SMART REGION
Észak-Hegyháti Mikrotérsegi Unió

40

LÉPÉS-VÁLTÁS AZ ÉSZAK HEGYHÁTI MIKROTÉRSÉGBEN

EFOP-1.5.3-16-2017-00070

Alsómocsolád Község Önkormányzata, konzorciumban Bikal Község Önkormányzatával, Kisvaszar Község Önkormányzatával, Mágocs Város Önkormányzatával, Mekényes Község Önkormányzatával, Nagyhajmás Község Önkormányzatával és Nagyhajmás Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatával, pályaművet nyújtott be „Lépés-Váltás az Észak Hegyháti Mikrotérségben” címmel, az EFOP-1.5.3-16-2017 Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben - kedvezményezett térségek c. felhívásra.

A pályaművet az Emberi Erőforrások Minisztériuma vezetője pozitív elbírálásban részesítette, a benne foglaltak megvalósítására 240 064 066 Ft, 100 %-os támogatást ítél meg.

„Lépés-Váltás az Észak Hegyháti Mikrotérségben” program jövőképe az elérhető és fejlődő Észak-Hegyhát, mely magában foglalja azt itt élők életesélyeinek és életminőségének javítását, az ehhez szükséges kompetenciák szintjének emelését, a jelenlévő szociális hátrányok leküzdését, a települések népességmegtartó képességének javítását, a szektorközi együttműködések erősítését, -bővítését, a humán közszolgáltatások színvonalának javítását, az atipikus foglalkoztatás és képzés, a közösség,- és egészségszervezés, valamint tanácsadás eszközrendszerének térségi igényekre való kidolgozását, működtetését, társadalmasítását.

A program célja a mikrotérség társadalmi tervezés módszertanával létrehozott, konszenzuson alapuló humán fejlesztési stratégiájának megvalósítása, a települési és térségi identitás erősítése, az erőforrások aktivizálása és fejlesztése, az állampolgári aktivitás növelése és partneri együttműködések generálása.

„Lépés-Váltás az Észak Hegyháti Mikrotérségben” program megvalósítása 2018. március 01-én indult, a projektidőszak 36 hónapjában többek között megvalósításra kerül 11 képzés, 22 különböző típusú rendezvénycsoport mintegy 360 eseménye, lehelőség nyílik 4 különböző tanácsadási szolgáltatás igénybevételére, megújul 6 közösségi színtér, elkészül 6 darab tanulmány.

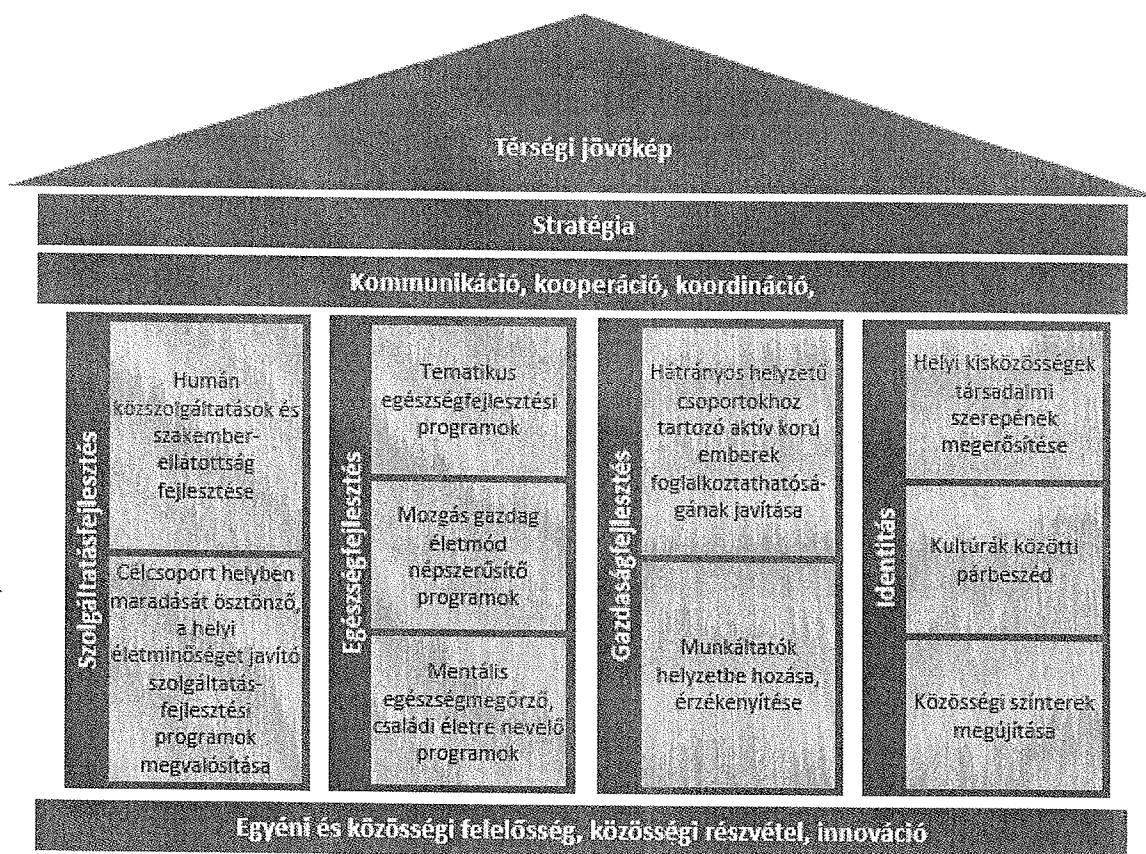
A projektről bővebb információt a www.alsomocsolad.hu oldalon olvashatnak.

További információ kérhető:

Balogh Anikó szakmai vezető

telehaz.alsomocsolad@t-online.hu

+36-30/411-5394



I. Szolgáltatásfejlesztés:

1. A humán közszolgáltatások és szakember-ellátottságának fejlesztése:

- ✓ angol nyelvtanfolyam a közszolgáltatásokban dolgozóknak,
- ✓ 5 fő szakács képzése, elhelyezése a térségben,
- ✓ az Őszi Fény Idősek Otthona és a Mágocsi Gondozási Központ szervezetfejlesztése,
- ✓ az Őszi Fény Idősek Otthona és a Mágocsi Gondozási Központ dolgozóinak szupervíziója,
- ✓ 7 fő településmentor alkalmazása,
- ✓ humánerőforrás tanácsadó alkalmazása.

2. A célcsoport helyben maradását ösztönző, a helyi életminőséget javító szolgáltatás-fejlesztések programok megvalósítása:

- ✓ Digitális Ernyő az Észak Hegyhát felett,
- ✓ Vigyázó szemek szervezetfejlesztés és térségi bűnmegelőzési stratégia,
- ✓ Haza – Térü interaktív kommunikációs felület és adatbázis a közösségi közlekedés támogatására.

II. Gazdaságfejlesztés:

1. A hátrányos helyzetű csoportokhoz tartozó aktív korú emberek foglalkoztathatóságának javítását támogató szolgáltatás-csomagok kialakítása, megerősítése:

- ✓ kulcskompetenciák felmérése 120 fő
- ✓ alapkompétencia fejlesztő tréning 24 fő,
- ✓ reintegrációs tréning 24 fő,
- ✓ álláskereső tréning 24 fő,
- ✓ álláskereső tanácsadás 120 fő, valamint munkavállalási tanácsadás, utánkövetés 32 hónapon keresztül,
- ✓ Önfoglalkoztatási projektötletek kidolgozása,
- ✓ "Észak-Hegyháti Faluszövetkezet" – modell kialakítása,
- ✓ Tanulmánykészítés a térségi önfoglalkoztatás tekintetében,
- ✓ Rigac- az alsómocsoládi közösségi pénz térségi felhasználásának vizsgálata,
- ✓ Kreatív önsegítő klubfoglalkozások,
- ✓ önfoglalkoztató-önfejlesztő csoportok létrehozása
- ✓ "Magunk kenyerén" módszertani fórum,
- ✓ "Magunk kenyerén" közösségi klub,
- ✓ Ismeretterjesztő work-shop - életvezetési ismeretek átadása,
- ✓ Háztáji kertészet és gazdálkodás képzés,
- ✓ Nagy tervek-Kiskertek program,
- ✓ Segítő Háló Koordinációs Fórumok 18 alkalom,
- ✓ Esélyegyenlőségi fórum 4 alkalommal.

2. Munkáltatók helyzetbe hozása, érzékenyítése:

- ✓ Munkaerőpiaci térkép készítése,
- ✓ Kulcsemberek Klubja ,
- ✓ Antidiszkriminációs tréning.

III. Identitás

1. A helyi kisközösségek társadalmi szerepének megerősítése:

- ✓ 1 fő közösségfejlesztő tanácsadó foglalkoztatása,
- ✓ 2 fő közösségfejlesztő foglalkoztatása,
- ✓ "Legyen tiéd a tér" generációs híd programsorozat,
- ✓ "Hagyj nyomot" Ifjúsági programsorozat,
- ✓ önkéntes toborzó fórumok,
- ✓ Senior akadémia látogatás,
- ✓ Közösségfejlesztő képzés,
- ✓ Szívesség csere és tudástranszfer,

2. Kultúrák közötti párbeszéd:

- ✓ 2 db Nemzetiségi Nap Mágocson- nyári fesztivál és disznótoros 2 db Nemzetiségi Nap Nagyhajmáson-nyári fesztivál
- ✓ 2 db Nemzetiségi Nap Kisvaszaron- nyári fesztivál
- ✓ 6 db Nemzetiségi Est 32 fő/alkalom

3. Közösségi színterek megújítása:

- ✓ Alsómocsolád Faluház felújítás
- ✓ Bikal aszfaltos sportpálya felújítás
- ✓ Kisvaszar IT eszközbeszerzés
- ✓ Mágocs Sporttelep focipálya felújítás
- ✓ Mekényes teleház könyvtár, tornaterem
- ✓ Nagyhajmás focipálya felújítás

IV. Egészségfejlesztés holisztikus szemléletben:

1. Tematikus egészségfejlesztési programok:

- ✓ Komplex egészségnapok,
- ✓ Egészségfejlesztő rendezvények,
- ✓ Tematikus egészségklubok,
- ✓ Élethelyzet-egészségtudatos workshopok- krízishelyzetek elhárítására,
- ✓ Kitelepülés hagyományos rendezvényekre.

2. Mozgás gazdag életmód népszerűsítő programok:

- ✓ Sport és fitt klubok,
- ✓ Sportágválasztó napok,
- ✓ Tematikus Sportnapok

3. Mentális egészségmegőrző, családi életre nevelő programok:

- ✓ 1000 nap 1000 Hegyháti családért- Szülő leszek:
 - családtervezés
 - felkészülés az anyaságra, apaságra (testi-lelki felkészítés)
 - az a csodálatos 9 hónap – a magzat fejlődése és a várandósság
 - csecsemőgondozás, táplálás
 - gyermek testi, lelki fejlődése
- ✓ 1000 nap 1000 Hegyháti családért -Szülők akadémiaja:
 - Család születik – családmodellek, a család és a gyermek viszonya, gyermek szerepe a családon belül.
 - Hogyan legyünk “elég jó” szülők? – apa és anya szerep a családban a XXI. században.
 - A nagyszülővé válás művészete.
 - Egészségtudatosság, egészséges család – testi, lelki egészség fogalma, dimenziói, a mentális egészség főbb sajátosságai, a témakörben a családtagok feladatainak, valamint az egészségügy által nyújtott lehetőségek számba vétele.
 - Szűrővizsgálatok, oltások, helyes gyógyszerhasználat.
 - Az érzelmi intelligencia fejlesztése.
 - Pozitív viselkedés kialakulását segítő játékok.
 - Válságok, konfliktusok a családban, és azok kezelési módjai.
 - A mesék varázslatos világa – mese szerepe az életünkben, meseterápia.
 - Az iskoláskor küszöbén – a kor sajátosságai és kihívásai.
 - Biztonságos közlekedés mikor és hogyan?
 - Az iskola nem kízókamra – egészséges szemlélet kialakítása, a tanulás élményének megismertetése.
 - Pszicho praktikák kiskamaszokhoz.
 - Tabuk nélkül – a szexuális nevelésről.
 - Új kihívások az új kor tükrében, a digitalizáció előnyei és veszélyei.
- ✓ 1000 nap 1000 Hegyháti családért- Gyermek és ifjúsági szakemberek konferenciája
- ✓ 1000 nap 1000 Hegyháti családért- Ringató
- ✓ 1000 nap 1000 Hegyháti családért - Gyermekhordozós latin fitness

MEGHÍVÓ

KÖZÖS ÉRTÉKEK, ÉRTÉKES KÖZÖSSÉGEK

XII. ALSÓMOC SOLÁDI ÉS III. MIKROTÉRSÉGI ADVENTI VÁSÁR

Szeretettel várunk minden kedves érdeklődőt 2019. november 30-án, szombaton Alsómocsoládra, az Alapítvány Alsómocsoládért szervezet „Összefogásban az Észak-Hegyhátért” című, EFOP-1.3.5-16-2016-00290 azonosítószámú pályázata keretében megvalósuló Jótékonyági Észak-hegyháti Adventi vásárra!

PROGRAM:

10:00 – 11:30	KÉZMŰVES FOGLALKOZÁS AZ ŐSZI FÉNY IDŐSEK OTTHONA EBÉDLŐJÉBEN
13:00 –	VÁSÁRNYITÁS A KONFERENCIA KÖZPONT UDVARÁN
	VÁSÁRI ÁRUSOK:
	Foltvarázs Kovács Pálnéval és Mészáros Józsefnével: terítők, szatyrok, karácsonyi ajándéktárgyak
	Ginzer Henrietta „Henci kütyüi”: karácsonyi dísz tárgyak, koszorúk
	Mézálom Ramos Klárával: méhviasz gyertyák, méz
	Sraj János: kovácsoltvas dísz tárgyak
	Pap Csilla: kreatív papír dísz tárgyak
	Maisch Patrícia: ékszerek, gipsz ajándéktárgyak
	Nyakas Erzszi: festménykiállítás és vásár
15:00 – 15:50	KARÁCSONYI ÁLOM A PESTI ZENÉS SZÍNPAD ÉS KAUTZKY ARMAND SZÍNMŰVÉS Z KÖZREMŰKÖDÉSÉVEL
15:50 –	„KINCSES VIRÁGOS ALSÓMOC SOLÁDÉRT” DÍJ ÁTADÁSA
16:50 –	ADVENTI GYERTYAGYÚJTÁS A FALUKOSZORÚN, ADVENTI NAPTÁR NYITÁSA
21:00 –	BÚCSÚ BÁL AZ MR DUÓ-VAL

A vásár ideje alatt a helyi vállalkozók kürtöskalács, sült kolbász és sült hurka, forralt bor, forró tea, sült gesztenye árusítással enyhítik a zord időjárást, teszik hangulatosabbá a vásári forgatagot.

„A projekt a Széchenyi 2020 program keretében valósul meg.”

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Szociális
Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Mágocs Város Önkormányzata
2019. október havi költségvetési beszámoló
Bevételek

Adatok Forintban

A	B	C	D	E	F	G	H
	Sor-szám	Megnevezés	Rovat szám	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2019.10.31.	Teljesítés 2019.10.31.	Teljesítési arány
1							
2		I. Költségvetési bevételek		378 051 916	483 485 105	441 983 431	91,42%
3		1. Működési támogatások összesen		273 551 642	334 410 601	296 247 897	88,59%
4		1.1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	273 551 642	334 410 601	296 247 897	88,59%
5		1.1.1 Önkormányzatok működési támogatása	B11	259 669 096	305 961 031	273 414 807	89,36%
6		Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	85 805 801	88 833 801	75 174 380	84,62%
7		Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak	B112	59 242 250	60 217 250	51 745 177	85,93%
8		Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B113	111 800 535	133 690 535	123 845 962	92,64%
9		Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	2 820 510	4 141 370	3 571 213	86,23%
10		Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	0	16 980 960	16 980 960	100,00%
11		Elszámolásból származó bevételek	B116	0	2 097 115	2 097 115	100,00%
12		1.1.2 Egyéb működési célú támogatások bevételei	B16	13 882 546	28 449 570	22 833 090	80,26%
13		Fejlesztési célú támogatások EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (szegregátum pályázat tartalék)	B16	0		4 000 000	100,00%
14		Egyéb fejlesztési célú támogatásoktól (diák-munka támogatása)	B16	1 000 000		1 969 590	100,00%
15		Társadalombiztosítás pénzügyi alapjaitól (labor)	B16	1 258 800	1 258 800	1 198 500	95,21%
16		Elkülönített állami pénzalapoktól (Foglalkoztatási alap-közfoglalkoztatás)	B16	11 623 746	21 221 180	15 665 000	73,82%
17		2. Felhalmozási célú támogatások összesen	B2	7 810 274	10 544 615	10 544 615	100,00%
18		2.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	7 810 274	10 544 615	10 544 615	100,00%
19		5.1 ZP-1-2017. "A zártkertű besorolású földterületek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatása" Traktor beszerzés	B25	7 810 274	9 919 045	9 919 045	100,00%
20		EFOP 1.5.3-16-2017-00070 pályázat	B25	0	625 570	625 570	100,00%
21		3. Közhatalmi bevételek	B3	85 980 000	96 680 000	96 267 435	99,57%
22		3.1 Vagyoni típusú adók	B34	8 500 000	8 500 000	8 045 885	94,66%
23		Magánszemélyek kommunális adója	B34	8 000 000	8 000 000	7 801 105	97,51%
24		Telekadó	B34	500 000	500 000	244 780	48,96%
25		3.2 Termékek és szolgáltatások adói	B35	77 300 000	88 000 000	87 990 466	99,99%
26		Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tev. után	B351	70 000 000		80 004 570	100,01%
27		Belföldi g-jek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	B354	7 300 000		7 985 896	99,82%
28		3.3 Egyéb közhatalmi bevételek	B36	180 000	180 000	231 084	128,38%
29		Igazgatási szolgáltatási díj	B36	10 000	10 000	0	0,00%
30		Egyéb bírság, pótlék, egyéb települési adók	B36	150 000	150 000	231 084	154,06%
31		Szabálysértési pénz- és helyszíni bírság	B36	20 000	20 000	0	0,00%
32		4. Működési bevételek	B4	10 510 000	40 021 229	37 157 613	92,84%
33		Készletértékesítés ellenértéke (Mágocs könyv értékesítés)	B401	0	257 000	257 000	
34		Szolgáltatások ellenértéke (Fizikoterápia, Labor, hirdetés, közterület használati díj, földbér)	B402	4 100 000	4 100 000	2 156 955	52,61%
35		Közvetített szolgáltatások ellenértéke (továbbszámlázott költségek)	B403	3 000 000		5 100 611	85,01%
36		Lakbér és bérleti díjak	B404	3 400 000	10 032 590	10 017 017	99,84%
37		Kiszámlázott Általános Forgalmi Adó	B406	0	1 790 799	1 790 799	100,00%
38		Kamatbevételek	B408	10 000	10 000	4 391	43,91%
39		Egyéb működési bevételek (RS-Bautech kártérítés)	B411	0	17 830 840	17 830 840	
40		5. Működési célú átvett pénzeszközök	B6	200 000	827 900	765 111	92,42%
41		Műk-i célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről (szoc. kölcsön törlesztés, Sásdi T.c. Kistérs. Társulás visszatér.)	B64	200 000		637 211	91,03%
42		Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (Mágocs könyv tám., köztemetésre átvett nyugdíj)	B65	0	127 900	127 900	100,00%
43		6. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	1 000 760	1 000 760	100,00%
44		Egyéb felh. c. átvett pénzeszközök (Turul madár felújítás támogatása)	B75	0	1 000 760	1 000 760	100,00%
45		II. Finanszírozási bevételek	B8	504 460 075	502 435 819	476 632 885	94,86%
46		1 Belföldi finanszírozás bevételei	B81	504 460 075	502 435 819	476 632 885	94,86%
47		1.1 Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811	37 136 634	25 802 934	0	0,00%
48		Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111	37 136 634			0,00%
49		Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112				
50		Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8113				
51		1.2 Maradvány igénybevétele	B813	467 323 441	476 632 885	476 632 885	100,00%
52		Előző év működési pénzmaradványának igénybevétele	B8131	25 820 375	35 129 819	35 129 819	100,00%
53		Előző év felhalmozási pénzmaradványának igénybevétele	B8131	441 503 066	441 503 066	441 503 066	100,00%
54		Bevételek mindösszesen		882 511 991	985 920 924	918 616 316	93,17%

Mágocs Város Önkormányzata
2019. október havi költségvetési beszámoló
Kiadások

Adatok Forintban

A	B	C	D	E	F	G	H
1	Sor-szám	Megnevezés	Rovat szám	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés 2019.10.31	Teljesülési arány
2	I. Költségvetési kiadások			669 880 596	731 088 270	519 597 423	71,07%
3	1. Személyi juttatások		K1	38 940 202	49 227 601	37 883 775	76,96%
4	1.1 Polgármesteri Hivatal			18 655 832	19 097 387	15 718 952	82,31%
5	Polgármester (13 havi tiszteletdíj+12 havi utiköltségtérítés+ új polgármester 2 havi illetménye és utiköltségtérítése)			5 868 282	5 868 282	4 372 102	74,50%
6	Képviselők (14 havi tiszteletdíj) és bizottsági tagok tiszteletdíjai			6 089 100	6 089 100	5 161 741	84,77%
7	Hivatalsegédék (2 fő), Geng József, Tóth Andrea (napi 3 óra), egyéb			6 633 450	7 075 005	6 120 104	86,50%
8	1 fő kamagy utiköltsége			65 000	65 000	65 005	100,01%
9	1.2 Laboratórium (labor asszisztens, megb. orvos)			3 356 250	3 356 250	3 055 239	91,03%
10	1.3 Fizikoterápia (fizikoterápiai asszisztens)			2 683 900	2 683 900	2 227 868	83,01%
11	1.4 Városgazdálkodás (traktor vezető, Tóth Andrea pályázati bér)			2 503 900		2 531 500	83,26%
12	1.5 Közfoglalkoztatás (12 fő)			11 740 320	21 049 764	14 350 216	68,17%
13	2. Munkaadót terhelő járulékok (SZOCHO)		K2	7 567 083	7 567 083	5 364 908	70,90%
14	3. Dologi Kiadások		K3	41 671 520	54 301 698	45 336 511	83,49%
15	3.1. Polgármesteri Hivatal (Dacia költségei, repi anyagok, város nap, támogatói est, jólteljesítési biztosíték, bankköltség, szünidei étk.)			8 000 000		7 854 468	90,68%
16	3.2. Nem veszélyes szelektív hulladék gyűjt.átrak. (kont. hulladék-szállítás)			1 000 000	1 000 000	618 461	61,85%
17	3.3. Közutak, hidak üzemeltetése fenntartása (hótolás, útsózás, táblák)			2 000 000	2 000 000	1 491 615	74,58%
18	3.4. Közüvilágítás (áramdíj, karbantartási díj)			3 900 000		4 151 786	70,37%
19	3.5 Továbbszámlázott szolgáltatások, üzletek, lakások költségei			3 000 000		3 488 177	87,20%
20	3.6 Városgazdálkodás (Zöldterület kezelés (8M), orvosknak biztosított internet (525e), orvosi ügyeleti díj (437e), közüzemi díjak, egyéb)			12 000 000		11 059 683	83,17%
21	3.7 Közfoglalkoztatás			400 000		1 115 869	73,83%
22	3.8 Laboratórium			2 200 000	2 200 000	1 486 395	67,56%
23	3.9 Fizikoterápia			950 000	1 450 000	740 132	51,04%
24	3.10 Szociális tűzifa 2018. évi (Önerő: 481e)			3 894 570	3 894 570	3 894 570	100,00%
25	3.11 Szociális tűzifa (rezsicsökkentésben korábban nem részesültek részére)			4 164 000	4 164 000	3 383 969	81,27%
26	3.12 Szociális tűzifa 2019. évi			0	6 060 020	5 888 736	97,17%
27	3.13 Defibrillátor felújítása			162 950	162 950	162 650	99,82%
28	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai		K4	3 300 000	2 300 000	1 008 735	43,86%
29	4.1 Gyermekvédelmi támogatás		K42	1 000 000	0	0	
30	4.2 Egyéb nem intézményi ellátások		K48	2 300 000	2 300 000	1 008 735	43,86%
31	Beiskolázási támogatás			400 000	400 000	0	0,00%
32	Települési támogatás lakhatásra (nem kötelező)			1 000 000	1 000 000	592 305	59,23%
33	Települési támogatás egyéb segély (kötelező)			700 000	700 000	302 430	43,20%
34	Köztmetés			200 000	200 000	114 000	57,00%
35	5. Egyéb működési célú kiadások		K5	87 662 091	89 500 935	68 827 351	76,90%
36	5.1 Egyéb működési célú támogatások Áht-n belülre		K506	80 038 570	80 038 404	61 830 465	77,25%
37	Bursa Hungarica támogatás (támogatáskezelőnek)			900 000	900 000	750 000	83,33%
38	Visszatérítendő állami támogatás 2017-re			650 000	649 834	649 834	100,00%
39	Óvodafenntartó társulás			78 488 570	78 488 570	60 430 631	76,99%
40	ebből önkormányzati hozzájárulás			15 093 320	14 118 320	3 682 111	26,08%
41	5.2 Működési célú visszatérítendő tám. Áht-n kívülre		K508	500 000	500 000	420 000	84,00%
42	Szociális kölcsön temetésre			500 000	500 000	420 000	84,00%
43	5.3 Egyéb Működési célú támogatások Áht-n kívülre		K512	7 123 521	8 962 531	6 576 886	73,38%
44	Letelepedési támogatás és letelepedési expo			1 000 000	1 000 000	400 000	40,00%
45	Okos Térkép koncepció és programterv			0	501 000	501 000	100,00%
46	Mágocsi Sportkör támogatása			1 500 000	1 500 000	1 500 000	100,00%
47	Civil szervezetek támogatása (keretösszeg)			1 000 000	1 000 000	335 000	33,50%
48	Háziorvosok támogatása			1 000 000		1 800 000	75,00%
49	Észak-Hegyháti Unio Kft.			1 850 190	1 850 190	1 850 190	100,00%
50	Mecsek Völgyesség H.E. tagdíj			82 421	82 421	82 421	100,00%
51	Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás- tagdíj (2365 fő*174,-Ft)			411 510	411 510	0	0,00%
52	Magyar Európa Park-tagdíj			12 000	12 000	0	0,00%
53	TÖOSZ tagdíj			58 275	58 275	58 275	100,00%
54	KMB támogatás			100 000	38 010	0	0,00%
55	Rákóczi Szövetség támogatás			50 000	50 000	50 000	100,00%
56	NEFELA - jégeső elhárításra			59 125	59 125	0	0,00%

57	6. Beruházások	K6	490 739 700	504 983 497	355 799 527	70,46%
58	6.1 Pályázatok		479 639 700	495 582 761	346 398 791	69,90%
59	TOP-4.3.1-15-BA1-2016 "Élhetőbb lakókörnyezetünkért" pályázat		176 823 082		180 874 483	100,00%
60	TOP-5.2.1-15-BA1-2016-00002 "Közösen élhetőbb lakókörnyezetünkért, mindennapjainkért" Mágocsra pályázat		3 863 190	3 863 190	632 072	16,36%
61	TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00005 Bölcsőde kialakítás és óvoda fejlesztés Mágocs városában		153 379 913		162 971 573	100,00%
62	TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00011 Mágocs - Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai korszerűsítése a káros-anyag kibocsátás csökkentése céljából pályázat		144 573 515	144 573 515	0	0,00%
63	Pályázatok egyéb költségei		1 000 000	3 300 000	1 920 663	58,20%
64	6.2 Egyéb projektek		11 100 000	9 400 736	9 400 736	100,00%
65	Mezőföldi Reg. Víziközmű Kft. Törzstőke emelés		2 600 000	2 600 000	2 600 000	100,00%
66	Ravatalozó felújítás/ iskolakonyha pály. (busz ért.-ből befolyt összeg)		8 000 000		0	
67	Lakások, üzletek eszközbeszerzései		0	500 105	500 105	100,00%
68	Közfoglalkoztatási program eszközbeszerzése		0	361 003	361 003	100,00%
69	Ady utcai feljáró, Széchenyi utcai járdához lefolyó csatornák		0	375 249	375 249	100,00%
70	Víziközmű vagyon rekonstrukció (új kút)		0	5 502 389	5 502 389	100,00%
71	Körzeti megbízott járművek mobiltelefon vásárlás		0	61 990	61 990	
72	Közüterületi fák fiatalítása(Ady utca, Templom tér, Vörösmarty utca)		500 000	0	0	
73	7. Felújítások	K7	0	5 376 616	5 376 616	100,00%
74	Szennyvízszivattyúk felújítása		0	2 921 000	2 921 000	100,00%
75	Szobor felújítás (Turul madár)		0	1 333 076	1 333 076	100,00%
76	Lakások, üzletek eszközbeszerzései		0	125 040	125 040	100,00%
77	Csapadékvíz elvezető árkok, vízvezeték javítás, járdák felújítása		0	997 500	997 500	100,00%
78	8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0		0	0,00%
79	8.1 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás	K83	0		0	0,00%
80	II. Finanszírozási kiadások	K9	212 631 395	254 832 654	213 362 633	83,73%
81	1. Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	K914	0	9 597 434	9 597 434	100,00%
82	2. Központi irányító szervi támogatás	K915	211 486 969	235 449 081	203 765 199	86,54%
83	2.1 Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal		83 566 423	98 739 223	77 897 410	78,89%
84	ebből önkormányzati hozzájárulás		1 767 623	1 767 623	-4 936 390	
85	2.2 Tarnai Nándor Kulturális Intézmény		20 846 523	22 846 523	20 610 028	90,21%
86	ebből önkormányzati hozzájárulás		18 026 013	18 705 153	17 038 815	91,09%
87	2.3 Szociális Gondozási Központ		74 682 857	81 472 169	80 101 024	98,32%
88	ebből önkormányzati hozzájárulás		4 818 057	0	-866 179	
89	2.4 Iskolakonyha		32 391 166	32 391 166	25 156 737	77,67%
90	ebből önkormányzati hozzájárulás		10 282 631	9 258 631	5 983 298	
91	3. Tartalék		1 144 426	9 786 139	0	0,00%
92	I.1 Személyi juttatások	K1	38 940 202	49 227 601	37 883 775	76,96%
93	I.2 Járulékok	K2	7 567 083	7 567 083	5 364 908	70,90%
94	I.3 Dologi kiadások	K3	41 671 520	54 301 698	45 336 511	83,49%
95	I.4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	3 300 000	2 300 000	1 008 735	43,86%
96	I.5 Egyéb működési célú kiadások	K5	87 662 091	89 500 935	68 827 351	76,90%
97	I.6 Beruházások	K6	490 739 700	504 983 497	355 799 527	70,46%
98	I.7 Felújítások	K7	0	5 376 616	5 376 616	100,00%
99	I.8 Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	17 830 840	0	0,00%
100	II. Központi irányító szervi támogatás + tartalék	K9	212 631 395	254 832 654	213 362 633	83,73%
101	Kiadások összesen		882 511 991	985 920 924	732 960 056	74,34%
102	ebből összes önkormányzat hozzájárulás intézményekhez		49 987 644	43 849 727	20 901 655	47,67%

Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

2019. október havi költségvetési beszámoló

Létszám: 18 fő					
	A	B	C	D	E
1	EREDETI ELŐIRÁNYZAT: 01. 01.	Kiadások:	Értéktípus: Forint	Bevételek:	Értéktípus: Forint
2		Személyi juttatás:	68 286 717 Ft	Állami támogatás	81 798 800 Ft
3		Járadék:	13 776 246 Ft	Saját működési	- Ft
4		Dologi	13 148 260 Ft	Bértámogatás	12 144 800 Ft
5		Átadott pénzeszköz	- Ft	Pénzmaradvány	- Ft
6		Fejlesztés:	500 000 Ft	Önkormányzati hozzájárulás (Mágocs)	1 767 623 Ft
7		Kiadás összesen:		95 711 223 Ft	Bevételek összesen:
8	Létszám: 18 fő				
9	A	B	C	D	E
10	MÓDOSÍTOTT ELŐIRÁNYZAT: 10. 31.	Kiadások:	Értéktípus: Forint	Bevételek:	Értéktípus: Forint
11		Személyi juttatás:	73 480 593 Ft	Állami támogatás	84 826 800 Ft
12		Járadék:	14 485 226 Ft	Saját működési	- Ft
13		Dologi	18 412 426 Ft	Bértámogatás, választási támogatások	18 292 829 Ft
14		Átadott pénzeszköz	- Ft	Pénzmaradvány	3 830 229 Ft
15		Fejlesztés:	2 339 236 Ft	Önkormányzati hozzájárulás (Mágocs)	1 767 623 Ft
16		Kiadás összesen:		108 717 481 Ft	Bevételek összesen:
17	Létszám: 18 fő				
18	A	B	C	D	E
19	TELJESÍTÉS: 10. 31.	Kiadások:	Értéktípus: Forint	Bevételek:	Értéktípus: Forint
20		Személyi juttatás:	58 678 183 Ft	Állami támogatás	70 689 000 Ft
21		Járadék:	11 670 109 Ft	Saját működési	204 334 Ft
22		Dologi	10 066 531 Ft	Bértámogatás, választási támogatások	18 292 829 Ft
23		Átadott pénzeszköz	- Ft	Pénzmaradvány	3 830 229 Ft
24		Fejlesztés:	1 287 067 Ft	Önkormányzati hozzájárulás (Mágocs)	- 4 936 390 Ft
25		Kiadás összesen:		81 701 890 Ft	Bevételek összesen:

Szociális Gondozási Központ és Konyha Mágocs

2019. október havi költségvetési beszámolója

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1									
						Eredeti előirányzat: 2019. 01. 01. Értéktípus: Forint			
2		Megnevezés:	Feladat:	Állami támogatás	Pénzmaradvány	Átvett pénzeszköz	Saját bevétel	Önkormányzati hozzájárulás	Bevétel összesen
3		Egyéb vendéglátás (vendég étl.)	nem kötelező	- Ft			7 396 560 Ft	-	- Ft
4		Család- és gyermekjóléti szolgálat	kötelező	3 400 000 Ft		914 851 Ft	- Ft	1 324 247 Ft	5 639 098 Ft
5		Szociális étkeztetés	kötelező	4 428 800 Ft			11 323 600 Ft	-	2 783 905 Ft
6		Házi segítségnyújtás	kötelező	10 560 000 Ft		247 960 Ft	1 320 200 Ft	3 997 707 Ft	16 125 867 Ft
7		Időskorúak nappali int. ellátása	nem kötelező	3 706 000 Ft				175 646 Ft	3 881 646 Ft
8		Demens személyek nappali int. ell.	nem kötelező	8 000 000 Ft			2 264 720 Ft	-	6 620 508 Ft
9		Idős korúak átmeneti és tartós bentlakás	nem kötelező	39 770 000 Ft			37 275 000 Ft	23 329 724 Ft	100 374 724 Ft
10		Gyermekétkeztetés (iskolakonyha)	kötelező	22 108 535 Ft			6 037 150 Ft	10 282 631 Ft	38 428 316 Ft
11		Összesen:		91 973 335 Ft	- Ft	1 162 811 Ft	65 617 230 Ft	15 100 688 Ft	173 854 064 Ft
12		Megnevezés:	Feladat:	Személyi juttatás: létszám: 30 fő	Munkaadókat terhelő járulékok	Átadott pénzeszköz	Dologi kiadás	Beruházás, felújítás	Kiadás összesen
13		Egyéb vendéglátás (vendég étl.)	nem kötelező	- Ft	- Ft				- Ft
14		Család- és gyermekjóléti szolgálat	kötelező	4 608 400 Ft	880 698 Ft		150 000 Ft		5 639 098 Ft
15		Szociális étkeztetés	kötelező	2 307 000 Ft	476 905 Ft				2 783 905 Ft
16		Házi segítségnyújtás	kötelező	13 311 051 Ft	2 664 816 Ft		150 000 Ft		16 125 867 Ft
17		Időskorúak nappali int. ellátása	nem kötelező	3 225 612 Ft	656 034 Ft				3 881 646 Ft
18		Demens személyek nappali int. ell.	nem kötelező	5 494 919 Ft	1 125 589 Ft				6 620 508 Ft
19		Idős és demens átmeneti és tartós bentlakás	nem kötelező	58 252 087 Ft	11 913 480 Ft		30 209 157 Ft		100 374 724 Ft
20		Gyermekétkeztetés (iskolakonyha)	kötelező	14 212 900 Ft	2 933 756 Ft		20 681 660 Ft	600 000 Ft	38 428 316 Ft
21		Összesen:		101 411 969 Ft	20 651 278 Ft	- Ft	51 190 817 Ft	600 000 Ft	173 854 064 Ft

Szociális Gondozási Központ és Konyha Mágocs

2019. október havi költségvetési beszámolója

A	B	C	D	E	F	G	H	I
22	Módosított előirányzat: 2019. 10. 31. Értéktípus: Forint							
	Megnevezés:	Feladat:	Állami támogatás	Pénzmaradvány	Átvett pénzeszköz	Saját bevétel	Önkormányzati hozzájárulás	Bevétel összesen
23	Egyéb vendéglátás (vendég étk.)	nem kötelező	- Ft			7 396 560 Ft	-	7 396 560 Ft
24	Család- és gyermekjóléti szolgálat	kötelező	3 780 000 Ft		914 851 Ft	- Ft	944 247 Ft	5 639 098 Ft
25	Szociális étkeztetés	kötelező	5 178 800 Ft			11 323 600 Ft	-	2 783 905 Ft
26	Házi segítségnyújtás	kötelező	10 560 000 Ft		247 960 Ft	1 320 200 Ft	3 997 707 Ft	16 125 867 Ft
27	Időskorúak nappali int. ellátása	nem kötelező	6 460 000 Ft			2 264 720 Ft	-	3 881 646 Ft
28	Demens személyek nappali int. ell.	nem kötelező	11 024 000 Ft			37 275 000 Ft	6 668 212 Ft	6 620 508 Ft
29	Idős korúak átmeneti és tartós bentlakás	nem kötelező	53 728 000 Ft	1 533 001 Ft	1 901 800 Ft	6 037 150 Ft	16 161 036 Ft	110 598 837 Ft
30	Gyermekétkeztetés (iskolakonyha)	kötelező	23 132 535 Ft			65 617 230 Ft	9 258 631 Ft	38 428 316 Ft
31	Összesen:		113 863 335 Ft	1 533 001 Ft	3 064 611 Ft	- Ft	- Ft	184 078 177 Ft
32								
33	Megnevezés:	Feladat:	Személyi juttatás: létszám: 30 fő	Munkaadókat terhelő járulékok	Átadott pénzeszköz	Dologi kiadás	Beruházás, felújítás	Kiadás összesen
34	Egyéb vendéglátás (vendég étk.)	nem kötelező	- Ft	- Ft				- Ft
35	Család- és gyermekjóléti szolgálat	kötelező	4 608 400 Ft	880 698 Ft		150 000 Ft		5 639 098 Ft
36	Szociális étkeztetés	kötelező	2 307 000 Ft	476 905 Ft				2 783 905 Ft
37	Házi segítségnyújtás	kötelező	13 311 051 Ft	2 664 816 Ft		150 000 Ft		16 125 867 Ft
38	Időskorúak nappali int. ellátása	nem kötelező	3 225 612 Ft	656 034 Ft				3 881 646 Ft
39	Demens személyek nappali int. ell.	nem kötelező	5 494 919 Ft	1 125 589 Ft				6 620 508 Ft
40	Idős és demens átmeneti és tartós bentlakás	nem kötelező	58 252 087 Ft	11 913 480 Ft		39 655 156 Ft	778 114 Ft	110 598 837 Ft
41	Gyermekétkeztetés (iskolakonyha)	kötelező	14 212 900 Ft	2 933 756 Ft		19 362 411 Ft	1 919 249 Ft	38 428 316 Ft
42	Összesen:		101 411 969 Ft	20 651 278 Ft	- Ft	59 317 567 Ft	2 697 363 Ft	184 078 177 Ft

Szociális Gondozási Központ és Konyha Mágocs

2019. október havi költségvetési beszámolója

A	B	C	D	E	F	G	H	I
43	Teljesítés: 2019. 10. 31. Értéktípus: Forint							
Bevételek	Megnevezés:	Feladat:	Állami támogatás	Pénzmaradvány	Átvett pénzeszköz	Saját bevétel	Önkormányzati hozzájárulás	Bevétel összesen
	Egyéb vendéglátás (vendég étk.)	nem kötelező	- Ft			8 486 748 Ft	- 6 757 436 Ft	1 729 312 Ft
	Család- és gyermekjóléti szolgálat	kötelező	3 150 000 Ft		- Ft		2 189 051 Ft	5 339 051 Ft
	Szociális étkeztetés	kötelező	4 315 666 Ft			8 026 585 Ft	- 9 478 776 Ft	2 863 475 Ft
	Házi segítségnyújtás	kötelező	8 800 000 Ft		- Ft	1 020 405 Ft	260 207 Ft	10 080 612 Ft
	Időskoriak nappali int. ellátása	nem kötelező	5 383 333 Ft			400 030 Ft	- 2 121 356 Ft	3 662 007 Ft
	Demens személyek nappali int. ell.	nem kötelező	9 186 666 Ft			1 883 165 Ft	- 5 424 504 Ft	5 645 327 Ft
	Idős korúak átmeneti és tartós bentlakás	nem kötelező	56 042 976 Ft	1 533 001 Ft	2 731 935 Ft	37 425 333 Ft	14 483 337 Ft	112 216 582 Ft
	Gyermekekétketés (iskolakonyha)	kötelező	19 173 439 Ft			3 317 342 Ft	5 983 298 Ft	28 474 079 Ft
	Összesen:		106 052 080 Ft	1 533 001 Ft	2 731 935 Ft	60 559 608 Ft	- 866 179 Ft	170 010 445 Ft
54	Teljesítési arányszámok mód. Előirányzathoz viszonyítva							
			93,14%	100,00%	89,14%	92,29%		92,36%
Kiadások	Megnevezés:	Feladat:	Személyi juttatás: létszám: 30 fő	Munkaadókat terhelő járulékok	Átadott pénzeszköz	Dologi kiadás	Beruházás, felújítás	Kiadás összesen
	Egyéb vendéglátás (vendég étk.)	nem kötelező	1 101 566 Ft	208 545 Ft		419 201 Ft		1 729 312 Ft
	Család- és gyermekjóléti szolgálat	kötelező	4 310 127 Ft	946 866 Ft		82 058 Ft		5 339 051 Ft
	Szociális étkeztetés	kötelező	1 949 901 Ft	369 710 Ft		543 864 Ft		2 863 475 Ft
	Házi segítségnyújtás	kötelező	8 396 598 Ft	1 684 014 Ft		- Ft		10 080 612 Ft
	Időskoriak nappali int. ellátása	nem kötelező	3 056 304 Ft	605 703 Ft				3 662 007 Ft
	Demens személyek nappali int. ell.	nem kötelező	4 697 738 Ft	851 147 Ft		96 442 Ft		5 645 327 Ft
	Idős és demens átmeneti és tartós bentlakás	nem kötelező	55 601 149 Ft	10 981 839 Ft		38 905 921 Ft	746 988 Ft	106 235 897 Ft
	Gyermekekétketés (iskolakonyha)	kötelező	10 559 525 Ft	2 378 585 Ft		13 616 721 Ft	1 919 248 Ft	28 474 079 Ft
	Összesen:		89 672 908 Ft	18 026 409 Ft	- Ft	53 664 207 Ft	2 666 236 Ft	164 029 760 Ft
64	Teljesítési arányszámok mód. Előirányzathoz viszonyítva							
65			88,42%	87,29%	0,00%	90,47%	98,85%	89,11%

2019. október havi költségvetési beszámolója

Összesen:

Szociális Gondozási Központ és Konyha Mágocs

2019. október havi költségvetési beszámolója

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
22									
				Módosított előirányzat: 2019. 10. 31. Értéktípus: Forint					
23		Megnevezés:	Feladat:	Állami támogatás	Pénzmaradvány	Átvett pénzeszköz	Saját bevétel	Önkormányzati hozzájárulás	Bevétel összesen
24		Egyéb vendéglátás (vendég étk.)	nem kötelező	- Ft			7 396 560 Ft	-	- Ft
25		Család- és gyermekjóléti szolgálat	kötelező	3 780 000 Ft		914 851 Ft	- Ft	944 247 Ft	5 639 098 Ft
26		Szociális étkeztetés	kötelező	5 178 800 Ft			11 323 600 Ft	-	2 783 905 Ft
27		Házi segítségnyújtás	kötelező	10 560 000 Ft		247 960 Ft	1 320 200 Ft	3 997 707 Ft	16 125 867 Ft
28		Időskorúak nappali int. ellátása	nem kötelező	6 460 000 Ft				-	3 881 646 Ft
29		Demens személyek nappali int. ell.	nem kötelező	11 024 000 Ft			2 264 720 Ft	-	6 620 508 Ft
30		Idős korúak átmeneti és tartós bentlakás	nem kötelező	53 728 000 Ft	1 533 001 Ft	1 901 800 Ft	37 275 000 Ft	16 161 036 Ft	110 598 837 Ft
31		Gyermekétkeztetés (iskolakonyha)	kötelező	23 132 535 Ft			6 037 150 Ft	9 258 631 Ft	38 428 316 Ft
32		Összesen:		113 863 335 Ft	1 533 001 Ft	3 064 611 Ft	65 617 230 Ft	- Ft	184 078 177 Ft
33		Megnevezés:	Feladat:	Személyi juttatás: létszám: 30 fő	Munkaadókat terhelő járulékok	Átadott pénzeszköz	Dologi kiadás	Beruházás, felújítás	Kiadás összesen
34		Egyéb vendéglátás (vendég étk.)	nem kötelező	- Ft	- Ft				- Ft
35		Család- és gyermekjóléti szolgálat	kötelező	4 608 400 Ft	880 698 Ft		150 000 Ft		5 639 098 Ft
36		Szociális étkeztetés	kötelező	2 307 000 Ft	476 905 Ft				2 783 905 Ft
37		Házi segítségnyújtás	kötelező	13 311 051 Ft	2 664 816 Ft		150 000 Ft		16 125 867 Ft
38		Időskorúak nappali int. ellátása	nem kötelező	3 225 612 Ft	656 034 Ft				3 881 646 Ft
39		Demens személyek nappali int. ell.	nem kötelező	5 494 919 Ft	1 125 589 Ft				6 620 508 Ft
40		Idős és demens átmeneti és tartós bentlakás	nem kötelező	58 252 087 Ft	11 913 480 Ft		39 655 156 Ft	778 114 Ft	110 598 837 Ft
41		Gyermekétkeztetés (iskolakonyha)	kötelező	14 212 900 Ft	2 933 756 Ft		19 362 411 Ft	1 919 249 Ft	38 428 316 Ft
42		Összesen:		101 411 969 Ft	20 651 278 Ft	- Ft	59 317 567 Ft	2 697 363 Ft	184 078 177 Ft

Szociális Gondozási Központ és Konyha Mágocs

2019. október havi költségvetési beszámolója

A	B	C	D	E	F	G	H	I
43	Teljesítés: 2019. 10. 31. Értéktípus: Forint							
44	Megnevezés:	Feladat:	Állami támogatás	Pénzmaradvány	Átvett pénzeszköz	Saját bevétel	Önkormányzati hozzájárulás	Bevétel összesen
45	Egyéb vendéglátás (vendég étlk.)	nem kötelező	- Ft			8 486 748 Ft	- 6 757 436 Ft	1 729 312 Ft
46	Család- és gyermekjóléti szolgálat	kötelező	3 150 000 Ft		- Ft	- Ft	2 189 051 Ft	5 339 051 Ft
47	Szociális étkeztetés	kötelező	4 315 666 Ft			8 026 585 Ft	- 9 478 776 Ft	2 863 475 Ft
48	Házi segítségnyújtás	kötelező	8 800 000 Ft		- Ft	1 020 405 Ft	260 207 Ft	10 080 612 Ft
49	Időskorúak nappali int. ellátása	nem kötelező	5 383 333 Ft			400 030 Ft	- 2 121 356 Ft	3 662 007 Ft
50	Demens személyek nappali int. ell.	nem kötelező	9 186 666 Ft			1 883 165 Ft	- 5 424 504 Ft	5 645 327 Ft
51	Idős korúak átmeneti és tartós bentlakás	nem kötelező	56 042 976 Ft	1 533 001 Ft	2 731 935 Ft	37 425 333 Ft	14 483 337 Ft	112 216 582 Ft
52	Gyermekétkeztetés (iskolakonyha)	kötelező	19 173 439 Ft			3 317 342 Ft	5 983 298 Ft	28 474 079 Ft
53	Összesen:		106 052 080 Ft	1 533 001 Ft	2 731 935 Ft	60 559 608 Ft	- 866 179 Ft	170 010 445 Ft
54	Teljesítési arányszámok mód. Előirányzathoz viszonyítva							
			93,14%	100,00%	89,14%	92,29%		92,36%
55	Megnevezés:	Feladat:	Személyi juttatás: létszám: 30 fő	Munkaadókat terhelő járulékok	Átadott pénzeszköz	Dologi kiadás	Beruházás, felújítás	Kiadás összesen
56	Egyéb vendéglátás (vendég étlk.)	nem kötelező	1 101 566 Ft	208 545 Ft		419 201 Ft		1 729 312 Ft
57	Család- és gyermekjóléti szolgálat	kötelező	4 310 127 Ft	946 866 Ft		82 058 Ft		5 339 051 Ft
58	Szociális étkeztetés	kötelező	1 949 901 Ft	369 710 Ft		543 864 Ft		2 863 475 Ft
59	Házi segítségnyújtás	kötelező	8 396 598 Ft	1 684 014 Ft		- Ft		10 080 612 Ft
60	Időskorúak nappali int. ellátása	nem kötelező	3 056 304 Ft	605 703 Ft				3 662 007 Ft
61	Demens személyek nappali int. ell.	nem kötelező	4 697 738 Ft	851 147 Ft		96 442 Ft		5 645 327 Ft
62	Idős és demens átmeneti és tartós bentlakás	nem kötelező	55 601 149 Ft	10 981 839 Ft		38 905 921 Ft	746 988 Ft	106 235 897 Ft
63	Gyermekétkeztetés (iskolakonyha)	kötelező	10 559 525 Ft	2 378 585 Ft		13 616 721 Ft	1 919 248 Ft	28 474 079 Ft
64	Összesen:		89 672 908 Ft	18 026 409 Ft	- Ft	53 664 207 Ft	2 666 236 Ft	164 029 760 Ft
65	Teljesítési arányszámok mód. Előirányzathoz viszonyítva							
			88,42%	87,29%	0,00%	90,47%	98,85%	89,11%

Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény

2019. október havi költségvetési beszámolója

Értéktípus: Forint										
I	A	B	C	D	E	F	G	H	I	
Bevételek:	Eredeti előirányzat		Feladat:	Állami támogatás:	Pénzmaradvány:	Átvett pénzeszközök - támogatásértékű	Saját bevétel:	Önkormányzati hozzájárulás	Bevétel összesen:	
	2	Könyvtár	kötelező	1 445 510 Ft		1 500 000 Ft	1 200 000 Ft	4 496 185 Ft	5 941 695 Ft	
	3	Művelődési ház	kötelező	1 375 000 Ft	1 000 000 Ft			10 082 299 Ft	15 157 299 Ft	
	4	Helytörténeti gyűjtemény	nem kötelező					3 227 529 Ft	3 227 529 Ft	
	5	Rendezvényház	nem kötelező				800 000 Ft	220 000 Ft	1 020 000 Ft	
	6	Összesen:		2 820 510 Ft	1 000 000 Ft	1 500 000 Ft	2 000 000 Ft	18 026 013 Ft	25 346 523 Ft	
Kiadások:	Eredeti előirányzat:		Feladat:	Személyi juttatás:	Munkaadókat terhelő járulékok:	Dologi kiadás:	Beruházás, felújítás:	Támogatásértékű kiadás:	Kiadás összesen:	
	8	Könyvtár	kötelező	3 057 400 Ft	603 295 Ft	2 281 000 Ft			5 941 695 Ft	
	9	Művelődési ház	kötelező	9 261 500 Ft	1 846 799 Ft	4 049 000 Ft			15 157 299 Ft	
	10	Helytörténeti gyűjtemény	nem kötelező	2 678 600 Ft	548 929 Ft	- Ft			3 227 529 Ft	
	11	Rendezvényház	nem kötelező			1 020 000 Ft			1 020 000 Ft	
	12	Összesen:		14 997 500 Ft	2 999 023 Ft	7 350 000 Ft	- Ft	- Ft	25 346 523 Ft	
13	A	B	C	D	E	F	G	H	I	
Bevételek:	Módosított előirányzat: 10.31.		Feladat:	Állami támogatás:	Pénzmaradvány:	Átvett pénzeszközök - támogatásértékű bevételek:	Saját bevétel:	Önkormányzati hozzájárulás	Bevétel összesen:	
	15	Könyvtár	kötelező	1 786 482 Ft		1 500 000 Ft		4 187 013 Ft	5 973 495 Ft	
	16	Művelődési ház	kötelező	2 354 888 Ft	1 141 916 Ft		1 200 000 Ft	11 070 611 Ft	17 267 415 Ft	
	17	Helytörténeti gyűjtemény	nem kötelező					3 227 529 Ft	3 227 529 Ft	
	18	Rendezvényház	nem kötelező				800 000 Ft	220 000 Ft	1 020 000 Ft	
	19	Összesen:		4 141 370 Ft	1 141 916 Ft	1 500 000 Ft	2 000 000 Ft	18 705 153 Ft	27 488 439 Ft	
Kiadások:	Módosított előirányzat: 10.31.		Feladat:	Személyi juttatás:	Munkaadókat terhelő járulékok:	Dologi kiadás:	Beruházás, felújítás:	Támogatásértékű kiadás:	Kiadás összesen:	
	21	Könyvtár	kötelező	3 027 400 Ft	603 295 Ft	2 311 000 Ft	31 800 Ft		5 973 495 Ft	
	22	Művelődési ház	kötelező	8 973 463 Ft	1 846 799 Ft	6 441 153 Ft	6 000 Ft		17 267 415 Ft	
	23	Helytörténeti gyűjtemény	nem kötelező	2 678 600 Ft	548 929 Ft	- Ft			3 227 529 Ft	
	24	Rendezvényház	nem kötelező			1 020 000 Ft			1 020 000 Ft	
	25	Összesen:		14 679 463 Ft	2 999 023 Ft	9 772 153 Ft	37 800 Ft	- Ft	27 488 439 Ft	
26	A	B	C	D	E	F	G	H	I	
Bevételek:	Teljesítés: 10.31.		Feladat:	Állami támogatás:	Pénzmaradvány:	Átvett pénzeszközök - támogatásértékű bevételek:	Saját bevétel:	Önkormányzati hozzájárulás	Bevétel összesen:	
	28	Könyvtár	kötelező	1 488 735 Ft			1 180 731 Ft	2 827 477 Ft	5 496 943 Ft	
	29	Művelődési ház	kötelező	2 082 478 Ft	1 141 916 Ft		1 398 674 Ft	10 695 031 Ft	15 318 099 Ft	
	30	Helytörténeti gyűjtemény	nem kötelező					2 774 711 Ft	2 774 711 Ft	
	31	Rendezvényház	nem kötelező				53 000 Ft	741 596 Ft	794 596 Ft	
	32	Összesen:		3 571 213 Ft	1 141 916 Ft	- Ft	2 632 405 Ft	17 038 815 Ft	24 384 349 Ft	
33	Teljesítési arány mód. Előirányzathoz viszonyítva									
Kiadások:	Teljesítés: 10.31.		Feladat:	Személyi juttatás:	Munkaadókat terhelő járulékok:	Dologi kiadás:	Beruházás, felújítás:	Támogatásértékű kiadás:	Kiadás összesen:	
	34	Könyvtár	kötelező	2 474 139 Ft	479 027 Ft	2 511 977 Ft	31 800 Ft		5 496 943 Ft	
	35	Művelődési ház	kötelező	6 978 934 Ft	1 392 660 Ft	5 270 934 Ft	6 000 Ft		13 648 528 Ft	
	36	Helytörténeti gyűjtemény	nem kötelező	2 107 372 Ft	421 844 Ft	245 495 Ft			2 774 711 Ft	
	37	Rendezvényház	nem kötelező			794 596 Ft			794 596 Ft	
	38	Összesen:		11 560 445 Ft	2 293 531 Ft	8 823 002 Ft	37 800 Ft	- Ft	22 714 778 Ft	
39	Teljesítési arány mód. Előirányzathoz viszonyítva									
40	Teljesítési arány mód. Előirányzathoz viszonyítva									

ELŐTERJESZTÉS

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 26 -i testületi ülésére

Tárgy: Polgármester szabadsága
ütemezésének jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1)-(4) bekezdés a főállású polgármester szabadságának ütemezéséről az alábbiak szerint rendelkezik:

(1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

(5) A foglalkoztatási jogviszonyban álló alpolgármester szabadságára az (1)-(4) bekezdésben foglaltak vonatkoznak azzal az eltéréssel, hogy a szabadság ütemezését a polgármester hagyja jóvá, és a szabadságot a polgármester adja ki.

A 2019. évre 2019. október 13. napjától időarányosan 9 nap szabadságra vagyok jogosult.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a 2019. évi szabadságom ütemezését az alábbi

határozati javaslat szerint hagyja jóvá.

Határozati javaslat:

..../2019. (.....) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bogyayné Gál Tünde főállású polgármester 2019. évi, megválasztásától időarányos, összesen 9 nap szabadságát ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1.	2019. december 5.
2.	2019. december 6.
3.	2019. december 7.
4.	2019. december 14.
5.	2019. december 19.
6.	2019. december 20.
7.	2019. december 23..
8.	2019. december 30.
9	2019. december 31.

Határidő: azonnal, és folyamatos

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester
dr. Morvay Klaudia jegyző

Mágocs, 2019. november 22.

Bogyayné Gál Tünde
polgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Morvay Klaudia sk.
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 26 -i testületi ülésére

Tárgy: Közös önkormányzati
hivatal struktúrája

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a közös önkormányzati hivatalra vonatkozóan az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

84. § (1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

(2) A polgármesteri hivatal, a közös önkormányzati hivatal hivatalos elnevezését a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatában feltünteti.

(3) A megyei közgyűlés megyei önkormányzati hivatalt hoz létre.

(4) A hivatal működési költségét az állam - az adott évi központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott mértékben, és a hivatal által ellátott feladataikkal arányban - finanszírozza, amelyet a székhelytelepülés, valamint a megye részére, e célra elkülönített számlájára folyósít.

(5) * A polgármesteri hivatal és a közös önkormányzati hivatal hivatalos megnevezése:

a) települési polgármesteri hivatal esetén: (település neve)-i Polgármesteri Hivatal;

b) közös önkormányzati hivatal esetén: (székhelytelepülés neve)-i Közös Önkormányzati Hivatal;

c) megyei önkormányzati hivatal esetén: (megye neve) Megyei Önkormányzati Hivatal;

d) megyei jogú városi polgármesteri hivatal esetén: (település neve) Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala.

(6) A polgármesteri hivatalon megyei önkormányzati hivatalt és főpolgármesteri hivatalt is érteni kell, kivéve a 22. § (5) bekezdését és a 98. § (11) bekezdését.

85. § (1) Közös önkormányzati hivatalt hoznak létre azok a járason belüli községi önkormányzatok, amelyek közigazgatási területét legfeljebb egy település közigazgatási területe választja el egymástól, és a községek lakosság száma nem haladja meg a kétezer főt. A kétezer fő lakosság számot meghaladó település is tartozhat közös önkormányzati hivatalhoz.

(2) A közös önkormányzati hivatalhoz tartozó települések összlakosság száma legalább kétezer fő, vagy a közös hivatalhoz tartozó települések száma legalább hét.

(2a) * Ha a kialakítandó közös önkormányzati hivatalhoz tartozó települések közül valamelyik város, a (2) bekezdésben meghatározott összlakosság számra vonatkozó követelményt nem kell alkalmazni.

(3) * Közös önkormányzati hivatal létrehozásáról vagy megszüntetéséről az érintett települési önkormányzatok képviselő-testületei az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül állapotodnak meg. A megállapodás az általános önkormányzati választásokat követő év január 1-jén lép hatályba.

(3a) * Ha a (3) bekezdésben meghatározott határidőn belül nem kerül sor a közös önkormányzati hivatal létrehozására vagy ahhoz valamely település nem csatlakozik, akkor a kormányhivatal vezetője a határidő lejártát követő második hónap első napjával döntésével kijelöli a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó településeket és egyúttal pótolja a közös önkormányzati hivatalról szóló megállapodást. A kormányhivatal vezetője a kijelölő döntés és az önkormányzati hivatalról szóló megállapodás pótlását megelőzően - legalább tizenöt napos véleményezési határidő biztosítása mellett - kikéri az érintett települési önkormányzatok véleményét a kormányhivatal vezetőjének döntése alapján létrejövő közös önkormányzati hivatalhoz tartozó településekkel és a pótolandó közös önkormányzati hivatalról szóló megállapodás tartalmával összefüggésben. A kormányhivatal vezetője a megállapodás létrehozásáról szóló döntésében az e §-ban foglaltakra figyelemmel rendelkezik a közös önkormányzati hivatal székhelytelepüléséről, a közös önkormányzati hivatal létszámáról és a közös önkormányzati hivatal ügyfélfogadási rendjéről. Ha a döntés eltér a települési önkormányzatok véleményétől, a kormányhivatal vezetője az eltérés okát a döntésének indokolásában külön részletezi. A megállapodás pótlása esetén is teljesülnie kell az (1)-(2a) bekezdésben meghatározott feltételeknek.

(3b) * A kormányhivatal vezetőjének (3a) bekezdésben meghatározott döntését az érintett önkormányzat képviselő-testülete közigazgatási perben megtámadhatja.

(3c) * A közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodást és a kormányhivatal vezetője által pótolta közös önkormányzati hivatali megállapodást az érintett önkormányzatok szabadon módosíthatják. A módosító megállapodást a közös önkormányzati hivatal jegyzője megküldi az illetékes kormányhivatal részére.

(3d) * A kormányhivatal a közigazgatási és munkaügyi bíróságtól a módosító megállapodás kézhezvételétől számított harminc napon belül kérheti a módosító megállapodás érvénytelenségének megállapítását, ha a módosítás a közös önkormányzati hivatal működését ellehetetleníti.

(3e) * A módosító megállapodás hatálybalépésének időpontja

a) a kormányhivatal (3d) bekezdésben meghatározott keresetindítási jogáról történő lemondását követő nap,

b) ha a kormányhivatal a számára a (3d) bekezdésben biztosított keresetindítási határidőben nem nyújt be keresetet, a keresetindítási határidő leteltét követő nap,

c) ha a közigazgatási és munkaügyi bíróság jogerős döntésével elutasítja a kormányhivatal keresetét, a döntés jogerőre emelkedésének napja, vagy

d) ha a módosító megállapodásban a megállapodás hatálybalépésének megjelölt időpontja az a)-c) pontokban meghatározott időpontoknál későbbi időpont, akkor a módosító megállapodásban megjelölt nap.

(4) Abban az esetben, ha a közös önkormányzati hivatalt működtető települések egyike város, akkor a város a székhelytelepülés. Egyéb esetekben a székhelytelepülést a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó önkormányzatok képviselő-testületei határozzák meg.

(5) Amennyiben a közös önkormányzati hivatalt város működteti, úgy a hivatal létszámát az érintett települések képviselő-testületeinek megállapodásával határozzák meg. Megállapodás hiányában a városi önkormányzat képviselő-testülete állapítja meg, figyelemmel a (4) és a (8) bekezdésben foglaltakra.

(6) A községi önkormányzatok által létrehozott közös önkormányzati hivatal létszámát az érintett képviselő-testületek a közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodásban határozzák meg, figyelemmel a (4) és a (8) bekezdésben foglaltakra.

(7) **A városi, valamint a kétezer főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat képviselő-testülete nem tagadhatja meg a közös önkormányzati hivatal létrehozására irányuló megállapodás megkötését, ha azt a vele határos település kezdeményezi.**

(7a)* A (7) bekezdésben meghatározott megállapodás megkötése a kormányhivatal vezetőjének jóváhagyásával megtagadható. A jóváhagyásról vagy annak megtagadásáról szóló döntés ellen az érintett önkormányzat képviselő-testülete - jogszabálysértésre hivatkozással - a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül bírósági felülvizsgálatot kezdeményezhet.

(8) **A közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodásban meghatározottak szerint minden érintett településen biztosítani kell az igazgatási munka folyamatos vagy időszakos ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket.**

(9) **A közös önkormányzati hivatalt fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei megállapodhatnak abban, hogy a nem hivatali székhely településeken az ügyfélfogadás a közös önkormányzati hivatal által létrehozott, állandó vagy ideiglenes jelleggel működő kirendeltség vagy ügyfélszolgálati megbízott személyén keresztül, informatikai hálózat alkalmazásával történjen.**

(10) **Ha a közös önkormányzati hivatalt létrehozni kívánó településeken élő nemzetiségeknek a népszámlálás során regisztrált aránya településenként és nemzetiségenként eléri a húsz százalékot, valamint a települések összlakosság száma meghaladja az 1500 főt, vagy a közös hivatalhoz tartozni kívánó önkormányzatok száma legalább öt, akkor ezen települési önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének azonos tartalmú és minősített többséggel elfogadott döntésével, - amennyiben az érintett települések történelmi, gazdasági, kulturális hagyományai azt indokoltá teszik - a helyi önkormányzatokért felelős miniszter jóváhagyása alapján, az általa meghatározottak szerint a közös önkormányzati hivatal létrehozása során eltérhetnek a (2) bekezdésben foglalt előírásoktól.**

(11)* **A közös hivatal működési költségeit a közös hivatalhoz tartozó önkormányzatok - eltérő megállapodásuk hiányában - lakosság számuk arányában biztosítják.**

(12)* A (3b) vagy a (7a) bekezdés szerinti bírósági felülvizsgálat iránt indított perekben a polgári perrendtartásról szóló törvény közigazgatási perekre vonatkozó fejezetének rendelkezéseit az e törvényben foglalt eltéréseknek megfelelően kell alkalmazni, és e perekben a közigazgatási és munkaügyi bíróság jár el.

86. § (1) A közös önkormányzati hivatal jegyzője vagy aljegyzője vagy megbízottja köteles a képviselő-testület ülésén részt venni és ott a szükséges tájékoztatást megadni.

(2) A közös önkormányzati hivatal jegyzője, aljegyzője vagy megbízottja az érintett képviselő-testületek megállapodása alapján köteles biztosítani az egyes településeken történő ügyfélfogadást.

A fenti jogszabályi rendelkezések alapján 2013. január 1. napi hatállyal Mágocs Város Önkormányzata, Alsómocsolád Község Önkormányzata, Mekényes Község Önkormányzata, Nagyhajmás Község Önkormányzata hozták létre a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatalt, mind a négy település teljes közigazgatási területére kiterjedő hatállyal. A Közös Önkormányzati Hivatal az államigazgatási feladatkörökön túl ellátja a négy település önkormányzatainak, valamint Mágocson és Nagyhajmáson a települések német és roma nemzetiségi önkormányzatai feladatainak, ügyeinek előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat.

Az Mötv. fenti részletesen ismertetett 85. § (3) bekezdése értelmében az általános helyi önkormányzati választásokat követő 60 napon belül van lehetőség a közös hivatalok átrendezésére. Amennyiben nincs változtatási szándék, célszerű ezt is határozatba foglalni.

A Hivatalt alkotó négy település egyike sem jelzett előzetes változtatási szándékot. Nagyhajmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. november 20-i testületi ülésén döntést hozott arról, hogy a közös hivatali struktúrán és megállapodáson nem kíván változtatni.

Mekényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. november 25-én, Alsómocsolád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. november 28-i testületi ülésén várhatóan tárgyalja ezt a kérdést.

Határozati javaslat:

..../2019. (.....) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal jelenlegi struktúráján (Mágocs Város Önkormányzata, Alsómocsolád Község Önkormányzata, Mekényes Község Önkormányzata, Nagyhajmás Község Önkormányzata) nem kíván módosítani, a mágocsi Közös Önkormányzati Hivatalt a továbbiakban változatlan formában kívánja működtetni.

Határidő: azonnal, és folyamatos

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester
dr. Morvay Klaudia jegyző

Mágocs, 2019. november 22.

dr. Morvay Klaudia sk.
jegyző

TERVEZET

Vállalkozói szerződés

amely létrejött egyrészről

név: **Mágocs Város Önkormányzata**

székhely: 7342 Mágocs, Szabadság utca 39.

adószáma: 15724155-2-02

képviseli: Bogayné Gál Tünde polgármester,

mint **Megrendelő**,

másrészről:

név: **Kincses és Társa Kft.**

székhely: 7342 Mágocs, Gagarin utca 14.

adószáma: 11001139-2-02

képviseli: Horváthné Kincses Éva ügyvezető,

mint **Vállalkozó**

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1.) A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja ezen megállapodás 1. mellékletét képező „Mágocs város közúti hó-eltakarítás és síkosság- mentesítési tervének munkavégzésére kijelölt területei” közül a Mágocs belterületi közutak és közterületek gépi hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési munkáinak elvégzését.

2.) A Vállalkozó az 1.) pontban meghatározott területen köteles a hó-eltakarítás és síkosság-mentesítési munkákat elvégezni a munkaterületek és a rajta elhelyezkedő berendezések, eszközök épségének megóvásával.

3.) A feladat ellátásához a Vállalkozó a szolgáltatás időtartamán belül 1 db minimum 2,5 m munkaszélességű, gumi élű gépi hóekét, 1 db gumikerekes rakodógépet, 1 db érdesítő és fagyáspont csökkentő anyag szórására alkalmas gépjárművet, 1 db minimum 4 t teherbírású szállítójárművet biztosít.

4.) A Vállalkozó a feladat ellátásához szükséges segédanyagok (érdesítő anyagok, fagyáscsökkentő anyagok, stb.) beszerzéséről saját költségén gondoskodik és a telephelyén tárolja. Síkosság-mentesítésre az e célra a kereskedelmi fogalomban beszerezhető, a környezetet kevésbé terhelő anyagok használhatók fel.

5.) Az 1.) -4.) pont szerinti feladatok elvégzésének elszámolása a Vállalkozó által vezetett és a Megrendelő által igazolt munkanapló alapján történik. A naplóban rögzíteni kell az igénybe vett gépi eszközök fejtáját, munkavégzésének helyét, időpontját, időtartamát, a felhasznált anyagok mennyiségét, a rendkívüli eseményeket.

A gép eszközök használati díját a Vállalkozó a tényleges üzemidő, míg a felhasznált anyagokat azok mennyisége szerint jogosult elszámolni.

A Vállalkozó egy szolgáltatási időszak alatt két alkalommal nyújthat be számlát. A szolgáltatási időszak minden téli időszakban, október 15. napjától következő év április 15. napjáig tart.

Az elszámolás alapjául szolgáló fajlagos gép- és anyagköltség 2. mellékletében kerül megállapításra, melyet a felek évente a szolgáltatási időszak megkezdése előtt legalább 30 nappal közös megegyezéssel módosíthatnak.

6.) Az 1.) -4.) pontban rögzített feladatok ellátására ezen szerződés keretében a Felek 2019. december 1. napjától határozatlan időre / ... év határozott időre állapodnak meg.

Amennyiben a Vállalkozó a feladat ellátásáról nem gondoskodik, a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Amennyiben a Megrendelő a számlát a kiállítását követő napon belül nem egyenlíti ki, a Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

Egyéb esetben bármelyik fél 60 napos határidővel a szerződést jogosult felmondani.

A szerződő felek egymást kölcsönösen tájékoztatni kötelesek a szerződés teljesítését érintő tényekről, eseményekről, továbbá a szerződést közös megegyezéssel jogosultak megszüntetni.

7.) Az 1.) -4.) pontban nem szabályozott rendkívüli intézkedést igénylő esetekben a felek egyeztetése után a Vállalkozó a feladatot a Megrendelő külön utasítására köteles elvégezni. A Vállalkozó csak a felhasznált eszközök és a dolgozók épségét nem veszélyeztető munkák elvégzésére utasítható.

A Vállalkozó tevékenységét a kötelező munkavédelmi, balesetvédelmi előírásokat figyelembe véve és betartva köteles végezni.

8.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadók. A felmerülő vitás kérdések elbírálására – megegyezés hiányában – a Komlói Járásbíróság illetékességét kötik ki.

9.) Jelen szerződés 2019. december 1. napján lép hatályba, egyidejűleg a felek között ugyanezen tárgyú tevékenységre kötött szerződés hatályát veszti.

A felek a szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag írták alá.

A szerződés 4 eredeti példányban készült, amelyből a feleket 2-2 eredeti példány illeti meg.

Mágocs, 2019.

Bogyayné Gál Tünde
Mágocs Város Önkormányzata
polgármester
Megrendelő

Horváthné Kincses Éva
Kincses és Társa Kft.
ügyvezető
Vállalkozó

„Mágocs város közúti hó-eltakarítás és síkosság- mentesítési tervének munkavégzésére kijelölt területei”

Védekezési rendszerek:

- **örjáratos út:** az az útszakasz, amelyen a védekezés a teljes úton rendszeresen vegyi vagy érdesítő anyaggal történik - éjjel-nappal - a síkosság függvényében; az örjáratos rendszerbe (rendszeres ellenőrzés és teljes védekezés) a II. és a III. közútkezelési szolgáltatási osztályba sorolt és egyéb szempontból kiemelt közutak tartoznak;

- **rayonos út:** olyan út, ahol a védekezés nem terjed ki a teljes hosszára és maga a védekezés szakaszos; a munkavégzés beosztását az üzemeltetési tervben szükséges rögzíteni; a rayonos rendszerbe (időszakos ellenőrzés és veszélyes helyeken szakaszos védekezés) tartozik a IV. és a VII. közútkezelési szolgáltatási osztályba sorolt közutak üzemeltetési tervben meghatározott.

	Fenntartó	Közútkezelési szolgáltatási osztály	Védekezési rendszerbe sorolás	Védekezési feladatot ellátó
Ady utca	Magyar Közút Nonprofit Kft.	II.		
Ady utca (belső utak)	Önkormányzat	III.		
Árpád utca	Önkormányzat	III.		
Barátság utca	Önkormányzat	III.		
Béke utca	Önkormányzat	III.		
Damjanich utca	Önkormányzat	III.		
Deák utca	Önkormányzat	III.		
Dombóvári út				
Dombóvári út (szabadidőparktól kezdődő belső része)	Önkormányzat	III.		
Dózsa utca	Magyar Közút Nonprofit Kft.	II.		
Dózsa utca (zsákutca része)	Önkormányzat	III.		
Gagarin utca	Önkormányzat	III.		
Hunyadi utca	Önkormányzat	III.		
Jókai köz	Önkormányzat	III.		
József Attila utca	Önkormányzat	III.		
Kossuth utca	Önkormányzat	III.		
Madách utca	Önkormányzat	III.		
Móra köz	Önkormányzat	III.		
Petőfi utca	Önkormányzat	III.		
Rákóczi utca	Magyar Közút Nonprofit Kft.	II.		

Szabadság utca (Ady utcától a Szentháromság térig tartó szakasza)	Magyar Közút Nonprofit Kft.	II.		
Szabadság utca (Szabadság utca 7- től Rákóczi utcai kereszteződésig tartó szakasza)	Önkormányzat	II.		
Széchenyi utca	Magyar Közút Nonprofit Kft.	II.		
Vásártér	Önkormányzat	IV.		
Vásártéri utca	Önkormányzat	IV.		

Fajlagos gép- és anyagköltség meghatározása

A fajlagos gép- és anyagköltséget a felek évente a szolgáltatási időszak megkezdése előtt legalább 30 nappal közös megegyezéssel módosíthatnak.

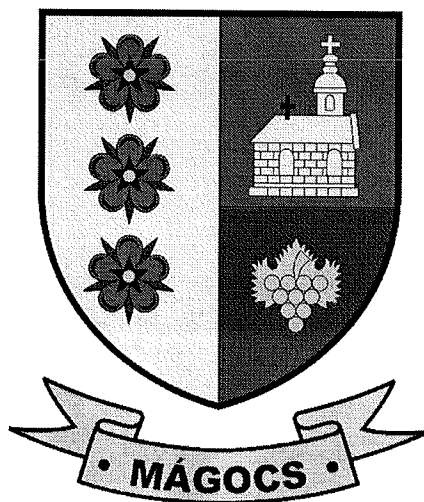
A lent meghatározott díjak a szerződés megkötésétől alkalmazandók.

Gépköltségek

2,5 m munkaszélességű, gumi élű gépi hóeke	 Ft/óra
gumikerekes rakodógépet	
érdesítő és fagyáspont csökkentő anyag szórására alkalmas gépjárművet	
4 t teherbírású szállítójármű	

Anyagköltségek

Érdesítő és fagyáspont csökkentő anyag	 Ft/t
Üzemanyag és kenőanyag	Aktuális havi üzemanyagnorma (NAV szerint)



Mágocs város közútjainak téli üzemeltetési terve

Készült:

2019. november ...

Jóváhagyta:

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a
...../2019. (...) sz. határozatával.

Mágocs város közútjainak téli üzemeltetési terve

1. Az üzemeltetési terv hatálya

Területi hatály

A terv területi hatálya a település közigazgatási területének helyi közúttal rendelkező részére terjed ki.

Személyi hatálya

A terv személyi hatálya kiterjed a közterületet fenntartó foglalkoztatottakra, a Mágocs Városgazdálkodási Kft. dolgozóira, valamint a külön szerződéses jogviszony szerint téli üzemeltetési feladatokat ellátó személyekre.

Időbeli hatály

A terv időbeli hatálya a téli időjárási körülmények fennállásának idejére, jellemzően október 15-től április 15-ig tartó időszakra terjed ki.

A tervben foglaltak betartásáért és szakszerű végrehajtásáért felelősek a személyi hatállyal érintett munkavállalók.

2. A helyi közutak felsorolása és téli védekezési rendszerbe sorolása

A helyi közutakat külön jogszabály alapján útkategóriákba kell sorolni. A jogszabály az útkategóriákra jellemzőket állapít meg. A helyi közutak útkategóriákba sorolása - a településrendezési tervben foglaltak alapján - a közút kezelőjének a feladata. A helyi közút kezelőjének - a település bel- és külterületén levő, a fentiek szerint már kategóriákba sorolt - helyi közutakat, a közútkezelés céljára, a közút-kategóriákhoz megállapított közútkezelési szolgáltatási osztályokba kell besorolnia.

A helyi közutak útkategóriái:

1. Belterületi közutak

A települések területrendezési (településszerkezeti és szabályozási) tervében beépítettként feltüntetett (vagy beépíteni tervezett) területen belül (belterületen) vagy annak határán elhelyezkedő (határát alkotó) közutak.

1.1. Belterületi elsőrendű főutak

Az egyes városrészeket összekapcsoló, nagy helyi forgalmat levezető közutak. Forgalmi csomópontjai általában szintbeniek és jelzőlámpával szabályozottak (több csomópont esetén összehangolt szabályozással). A megállás és várakozás általában csak külön leállósávban engedélyezett, kapubejáró létesítése, új út építése, illetve korszerűsítése esetén (kivéve a településszerkezet és a beépítettség kötöttségeit, történelmi belvárosok adottságait) nem engedélyezett. A tömegközlekedési járatok megállóhelyei a forgalmi sávoktól elkülönítettek.

1.2. Belterületi másodrendű főutak

Az egyes városi alközpontok egymás közötti (jelentős) forgalmát levezető közutak. Forgalmi csomópontjai szabályozottak. A várakozás általában külön leállósávban megengedett.

1.3. Belterületi gyűjtőutak

A település lakó- és kiszolgáló útjainak forgalmát összegyűjtve vezetik a település főúthálózatára.

1.4. Belterületi kiszolgáló és lakóutak

1.4.1. A kiszolgáló utak a települések belterületének a lakófunkciótól eltérő rendeltetésű területeinek forgalmát lebonyolító közutak. Idetartoznak:

- a szervizutak - általában a főutak mellett elhelyezkedő egyirányú utak, amelyek a mellettük lévő területek: üzletek, szolgáltató intézmények (pl. benzinkutak, szervizek stb.) kiszolgálását biztosítják,
- az iparterületi és a mezőgazdasági belterületi közutak (általában nehéz- és lassújármű forgalmat bonyolítanak le),
- egyéb kiszolgáló utak (intézmények, szabadidő-, sport-, kulturális és egyéb zöldterületek kiszolgálását biztosító közutak).

1.4.2. A lakóutak a települések belterületének alapfunkcióját, a lakófunkciót kiszolgáló közutak, a lakótelepek és lakótömbök belső forgalmát bonyolítják le.

2. Külterületi közutak

A települések területrendezési tervében beépítettként feltüntetett (vagy beépíteni tervezett) területen kívül (külterületen) vezető közutak.

3. Kerékpárutak

Kerékpárosok közlekedésére szolgáló önálló utak (ide kell sorolni a gyalogosok és a kerékpárosok együttes közlekedésére szolgáló gyalog- és kerékpárutakat is).

4. Gyalogutak és járdák

A gyalogutak a gyalogosok közlekedésére szolgáló önálló utak. A járdák a közútnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló, attól szintkülönbséggel, kiemelt szegéllyel vagy más módon elválasztott része.

A közutak kezelői a helyi közutakat az útkategóriákhoz az 1-1. táblázatban megjelölt közútkezelési szolgáltatási osztályba, vagy annál magasabb osztályba sorolhatják be. Ha azonban a körülmények a helyi közút alacsonyabb osztályba sorolását teszik szükségessé, a helyi közút - átmenetileg - alacsonyabb közútkezelési szolgáltatási osztályba is besorolható.

1-1. táblázat

Helyi közutak közútkezelési szolgáltatási osztályai

A helyi közutak és közúti szakaszok útkategóriái	Közútkezelési szolgáltatási osztály burkolt úton	Közútkezelési szolgáltatási osztály földúton
Belterületi I. rendű főutak	I.	-
Belterületi II. rendű főutak	II.	-
Belterületi gyűjtőutak	III.	III/f
Belterületi kiszolgáló és lakóutak	IV.	IV/f
Külterületi közutak	V.	V/f
Kerékpárutak	VI.	VI/f
Gyalogutak és járdák	VII.	VII/f

A közútkezelési színvonal (művelési gyakoriságok) megállapításánál figyelembe veendő tényezők:

- a főutaknak és a gyűjtőutaknak a településszerkezetben kialakult szerepe;
- a tömegközlekedés;
- a különböző, állandó és/vagy időszakos forgalmat előidéző funkció, nevezetesen:
 - a közintézményeket (iskola, kórház, tűzoltóság stb.) kiszolgáló állandó szerep,
 - az ipari, kereskedelmi és más gazdasági létesítményeket kiszolgáló szerep,
 - az idenyjellegű kiszolgálás (üdülőterületi utak, turisztikai kerékpárutak stb.),

- az esetenkénti rendezvények helyszínének kiszolgálása;
 - d) a bel- és külterületi utak esetében egyaránt
 - a topográfiai (domborzati: sík-, domb- vagy hegyvidék) viszonyok (különös tekintettel a rendszeres nehézgépkocsi forgalomra),
 - az útpálya kiépítettsége (burkolt út, földút).
- Idényjellegű kiszolgálás esetén a helyi közútra a meghatározott időszakra és azon kívüli közútkezelési szolgáltatási osztály külön-külön is megállapítható.

Indokolt, hogy a téli üzemeltetési terv tartalmazza az egyes közutak védekezési rendszerbe sorolását, melyben figyelembe kell venni a domborzati, vonalvezetési adottságokat és az érvényes környezetvédelmi előírásokat, valamint azt, hogy a felmerülő időjárási helyzetekben milyen intézkedések szükségesek.

Védekezési rendszerek:

- **őrzáratos út:** az az útszakasz, amelyen a védekezés a teljes úton rendszeresen vegyi vagy érdesítő anyaggal történik - éjjel-nappal - a síkosság függvényében; az őrzáratos rendszerbe (rendszeres ellenőrzés és teljes védekezés) a II. és a III. közútkezelési szolgáltatási osztályba sorolt és egyéb szempontból kiemelt közutak tartoznak;
- **rayonos út:** olyan út, ahol a védekezés nem terjed ki a teljes hosszára és maga a védekezés szakaszos; a munkavégzés beosztását az üzemeltetési tervben szükséges rögzíteni; a rayonos rendszerbe (időszakos ellenőrzés és veszélyes helyeken szakaszos védekezés) tartozik a IV. és a VII. közútkezelési szolgáltatási osztályba sorolt közutak üzemeltetési tervben meghatározott.
- **fehér út:** olyan út, ahol síkosság elleni védekezés nincs, az ellenőrzés csak az útellenőrzés gyakoriságával történik; a hóeltakarítás csak az őrzáratos és a rayonos útvonalak, útszakaszok hóeltakarítása utánra ütemezhető úgy, hogy biztosítsa az út személygépkocsival való járhatóságát; az ún. „fehér út” üzemeltetési rendszerbe tartoznak a IV., az V. és a VI. közútkezelési szolgáltatási osztályba tartozó (nem őrzáratos, illetve rayonos besorolású) utak.

	Fenntartó	Közútkezelési szolgáltatási osztály	Védekezési rendszerbe sorolás	Védekezési feladatot ellátó
Ady utca	Magyar Közút Nonprofit Kft.	II.		
Ady utca (belső utak)	Önkormányzat	III.		
Árpád utca	Önkormányzat	III.		
Barátság utca	Önkormányzat	III.		
Béke utca	Önkormányzat	III.		
Damjanich utca	Önkormányzat	III.		
Deák utca	Önkormányzat	III.		
Dombóvári út				
Dombóvári út (szabadidőparktól kezdődő belső része)	Önkormányzat	III.		
Dózsa utca	Magyar Közút Nonprofit Kft.	II.		

Dózsa utca (zsákutca része)	Önkormányzat	III.		
Gagarin utca	Önkormányzat	III.		
Hunyadi utca	Önkormányzat	III.		
Jókai köz	Önkormányzat	III.		
József Attila utca	Önkormányzat	III.		
Kossuth utca	Önkormányzat	III.		
Madách utca	Önkormányzat	III.		
Móra köz	Önkormányzat	III.		
Petőfi utca	Önkormányzat	III.		
Rákóczi utca	Magyar Közút Nonprofit Kft.	II.		
Szabadság utca (Ady utcától a Szentháromság térig tartó szakasza)	Magyar Közút Nonprofit Kft.	II.		
Szabadság utca (Szabadság utca 7- től Rákóczi utcai kereszteződésig tartó szakasza)	Önkormányzat	II.		
Széchenyi utca	Magyar Közút Nonprofit Kft.	II.		
Vásártér	Önkormányzat	IV.		
Vásártéri utca	Önkormányzat	IV.		

A téli útüzemeltetés során az I. és a II. közútkezelési szolgáltatási osztályba sorolt közutakon az útellenőrző szolgálat mellett, egymást kiegészítve, az őrző-gepek vezetője végezhet téli útellenőrzést. A III-IV. és az V. közútkezelési szolgáltatási osztályba sorolt közutakon elsősorban az útellenőrző szolgálattal, igény szerinti gyakorisággal végzendő a téli útellenőrzés.

A síkosság elleni védekezés ajánlott szolgáltatási szintjeit a 3-1. táblázat tartalmazza. A táblázat adatai átlagos téli időjárásra vonatkoznak. Átlagos téli időjárásnak tekinthető, ha a hőmérséklet $-8\text{ }^{\circ}\text{C}$ vagy annál magasabb, és a szél sebessége kisebb, mint 30 km/óra. Alacsonyabb hőmérséklet vagy nagyobb szélsébség, továbbá ónos eső esetén a szórás munkák észleléstől számított megkezdése eltolódhat, és elvégzésének időtartama meghosszabbodhat.

Kiemelt figyelmet kell fordítani a hidak és egyéb műtárgyak síkosságmentesítésére.

A síkosság elleni védekezés ajánlott szolgáltatási szintjei

Közútkezelési szolgáltatási osztály	A szórás munkák megkezdésének időpontja, az észleléstől számítva (óra)	A síkosság megszüntetésének határideje (óra)
I.	0,5-1,0	4,0
II.	1,5-2,0	6,0
III.	2,0-3,0	8,0
IV-V.	4,0-5,0	24,0

Az I. és II. közútkezelési szolgáltatási osztályba besorolt közutak melletti járda síkosságmentesítését a közút szolgáltatási osztálya szerint indokolt végezni.

Térkép

Városi, települési alaptérképen:

- a rendszeres ellenőrzésbe és teljes védekezésbe (örjáratos rendszerbe) kijelölt útvonalakat,
- az időszakos ellenőrzésbe és veszélyes helyeken (pl. 4%-nál nagyobb emelkedőjű útszakaszok) a szakaszos védekezésbe (rayonos rendszerbe) kijelölt útvonalakat, valamint azokat a helyeket ahol jelentős közérdekű létesítmény van,
- a hóeltakarító gépek útvonalait, azok fontossági sorrendjét,
- a védekezésbe be nem vont ún. „fehér utakat”,
- a térképen ezen túlmenően célszerű bejelölni a
 - a géptároló helyeket,
 - a szóróanyag depónia helyeit,
 - a hólerakó helyeket.

!!!

3. Gyalogutak és járdák:

A gyalogutak a gyalogosok közlekedésére szolgáló önálló utak. A járdák a közútnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló, attól szintkülönbséggel, kiemelt szegéllyel vagy más módon elválasztott része.

Az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények, és azok környezete, amelynek karbantartásáról Mágocsi Városgazdálkodási Kft. gondoskodik:

- Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal és parkolója,
- orvosi rendelők és labor parkolója,
- Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény és az előtte lévő parkoló,
- Hegyháti Általános Iskola, iskolai út,
- Mágocsi Tündérvilla Óvoda- Bölcsőde parkolója,
- Szentháromság tér,
- Fő tér,
- Rendezvényház melletti lépcső,
- Templom téri lépcső,
- Temető parkolója,
- belterületi járdák,
- buszmegállók,
- Szolgáltatóház előtti járda
- Rákóczi utcai híd melletti járda
- Sportpálya melletti járda
- Sportöltöző parkolója
- Dombóvári út – Szabadidőpark melletti járda az Ady utcai csatlakozásig

4. A téli üzemeltetésben résztvevő személyek felkészítése

A téli időjárási körülmények értve alatta, a korlátozott látási viszonyokat, a napos órák számának csökkenését, fokozott csúszásveszély jelenlétét, a téli közútkezelési munkákban résztvevő személyektől fokozott figyelmességet igényel. A munkavégzésben résztvevő személyi állomány felkészítő oktatásban részesül, mely során kiemelt figyelmet kap az egyéni védőfelszerelések használata az ideiglenes útakadályok jelölésére szolgáló eszközök használata, valamint a gépek téli felkészítése. Az üzemeltetésben érintett közterület fenntartási csoporthoz tartozó munkavállaló részére az intézményvezető készenlétet illetve túlórárt rendelhet el. A készenlét fenntartása mindaddig indokolt, míg a meteorológiai előrejelzések alapján a téli időjárás jellemző körülményei a helyi közutakon fennállnak.

Kiemelt hangsúlyt kap a vízelnyelők és azok környezetének tisztítása, buszforduló, buszmegállók, öblők és fellépők tisztántartása. Amennyiben a belterületen felhalmozódott hó akadályozza a közlekedést, parkolást, akkor annak elszállításáról a kijelölt hó lerakó helyre gondoskodni kell. A kijelölt hó lerakó hely az iparterületen lévő önkormányzati ingatlan.

A kézi hó eltakarítási munkákba bevonhatóak a közmunkaprogramban résztvevő munkavállalók. A munkavégzéshez szükséges kéziszerszámokról (hólapát, vesszőseprű, cirokseprű, talicska) és védőfelszerelésekről (láthatósági mellény, védőkesztyű, melegedőhely, meleg védőital) a Mágocs Városgazdálkodási Kft. gondoskodik.

5. A téli üzemeltetésben használt anyagok gépek és eszközök

A síkosság mentesítés során használt olvasztó és érdesítő anyagok, alkalmazásánál törekedni kell a környezetet nem vagy kevésbé károsító anyagok használatára.

Használható anyagok:

- Érdesítő anyagként használható: homok, fűrészpor.
- Olvasztószerként: útszóró só,

Az olvasztó és érdesítő szerek tárolása a gépek tárolási helyével megegyező módon a nedvességtől védett helyen kell biztosítani. A felhasználás függvényében történő folyamatos utánpótlását biztosítani kell, melyért a településgazda a felelős.

Hó eltakarításban használt gépek:

Az Önkormányzat kiadta a feladat ellátását vállalkozónak.

Ezen kívül használható még az Önkormányzat tulajdonában lévő traktor és eszközök, Mágocs Városgazdálkodási Kft. gépjárművei.

Eszközök:

Hólapátok, vessző és cirokseprű, vödör, talicska. Az eszközöket a kézi hó eltakarítást végző csoportok használják, akiknek a munkáját a település-karbantartó irányítja.

Feladatuk: a géppel nem vagy nehezen megközelíthető helyek hó és síkosság mentesítése.

Kiemelten a buszmegállók megközelítési útvonalainak és fellépők tisztántartása, továbbá a közintézmények előtti járdaszakaszok és belső tereinek tisztántartása a depóniába rakása. Közterületi vízelnyelők takarítása jégmentesítése.

6. Feladatok:

1. A Mágocs Városgazdálkodási Kft. gondoskodik az általa felhasználásra kerülő téli közútkezelési készletek megrendeléséről (zsákos só, faforgács, homok)
2. A feladatok ellátásában érintett személyek a téli időszak kezdetén, de legkésőbb december 15-ig egyeztessenek a feladatok elvégzésének rendjéről és az ügyeleti rend kialakításáról a Mágocs Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének koordinálásával.

7. Záró rendelkezés

Mágocs Város, mint a település közútjainak kezelője, minden év november 10-ig elkészíti, illetve felülvizsgálja a téli üzemeltetési tervét. A tervben nem szabályozott esetekben a közúti közlekedésről szóló 1998. évi I. törvény, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2014. (I.28.) GKM rendeletben foglaltakat tekinti irányadónak.

Mágocs Város közútjainak téli üzemeltetési tervét Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2019. (...) sz. határozatával hagyta jóvá.

Mágocs, 2019. november

Bogyayné Gál Tünde
polgármester

Tisztelt Polgármester Asszony és Képviselők!

Kérésrel fordulok Önökhöz.

Iskolánk tanulói ismét beneveztek az Intézményi Borsik kupasorozatba, ami azt jelenti, hogy ebben a tanévben is négy alkalommal Sásdra kell utaznunk a mérkőzésekre.

Az MI.SZ. szervezőlésében két lehetőség van. Vagy az utazáshoz járulnak hozzá, vagy az iskola sportszertámogatást kap.

Mivel az utazási támogatás egyébként sem fedezné a költségeket és valószínűleg a Szigetvári Tankerületi Központ, mint a fenntartó sem járul hozzá a költségekhez, ezért a kéréssem az alábbi lenne.

Kérem járuljanak hozzá, hogy a tanulók egy, esetleg két utaztatását szponzorálják.

Ez alkalmanként egy 23 fős busz esetén számlával 15.000 forint lenne. Ebben az esetben a gyerekek és az iskola az MI.SZ-től sportfelszereléseket és személyes ajándékokat kapnának.

Kérem teljesítését előre is hálásan köszönöm!

Mágocs, 2019. november 14.


Fűzes Gábor
edző

Mágyocs Város Onkormányzata

Feladó:	Linda Béres <lberes@pannonantenna.hu>
Küldve:	2019. november 21. 11:47
Címzett:	pmhivatal@magocs.hu; jegyzo@magocs.hu; onkormanyzat@magocs.hu
Tárgy:	Pannon Antenna - Mágyocs - Vételi Ajánlat
Mellékletek:	MÁGYOCS belterület 1042_1 .jpg; MÁGYOCS külterület 10_3_ szomszed_Telekom.jpg; Hasznos tudnivalók_Mágyocs.pdf; TS_Mágyocs_L1071394_2019Dec13.pdf; TS_Mágyocs_L1071394_2019Dec13_2éves.pdf

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az alábbiakban küldöm Önöknek a **Mágyocs 1042/1 hrsz.** helyrajzi számú ingatlanon üzemelő Vodafone bázisállomás területének megvásárlására vonatkozó ajánlatunkat.

A szerződés néhány fontosabb pontjainak rövid összefoglalása:

- Onkormányzatuk és a **Vodafone Magyarország Zrt. 2003.07.28-án kötötték bérleti szerződést a Mágyocs 1042/1** helyrajzi számú ingatlanon (kivett ajárlású állomás és közforgalom elől elzárt magánút) üzemelő bázisállomásra vonatkozólag.
- Jelenlegi bérleti díjuk **400.000 Ft** évente, melyet minden évben módosíthatnak az előző évi KSH fogyasztói árindex mértékével, először 2018.01.01.-én. **(Az elmúlt két év elmaradt emelése alapján 2018-ban 409.600 Ft, 2019-ben 421.069 Ft járt volna, tehát 9.600+21.069= 30.669 Ft-ot kiszámíthatnak a Bérő felé elmaradt díjak címén, hogy 2020-ban már a 421.069 Ft-ot lehessen alapul venni az emeléskor.)**
- Történt bérletidő csökkentés, többek között 2013-ban (1.sz. Bérleti Szerződésmódosítás), a korábban 10 évre befagyasztott bérleti díjat, további 5 évre fixálták és csak 2018-tól engedélyezték az inflációs ráta alkalmazását, illetve néhány évvel ezelőtt történt kísérlet 340.000 Ft-ra történő csökkentésre, amivel nem éltek.
- Bérleti jogviszonyuk **2019.12.31-ig** tart, mely a lejárat után **7,5 évvel** meghosszabbodik, ha csak a Bérő (egy oldalán) a folyamatban lévő időszak utolsó napja előtt 180 nappal írásban be nem jelenti azon szándékát, hogy azt nem kívánja meghosszabbítani. Mivel nem jelezték, ezért ugyanazzal a jogokkal és kötelezettséggel automatikusan meghosszabbodik.
- 1.sz. Bérleti Szerződésmódosítás **11.9. pontja** szerint a **Bérő** (egyoldalúan) jogosult kötbér és kártérítés nélkül **90 napos felmondási határidővel** felmondani, több között olyan változás esetén is, ami a Bázisállomás rendeltetésszerű vagy gazdaságos üzemeltetését lehetetlenné teszi.

Alább küldöm a feltételes ajánlatot, mivel a műszaki analízis még nem készült el, illetve, miután a 2019-es bérleti díj és az elmaradt összegek kiszámítása megtörtént és a befolyt összegek hitelt érdemlő bizonyítása megtörtént, akkor természetesen hivatossá valik az ajánlatunk! Bankszámkivonat másolat illetve az utlagos díjakról az elküldött számláról egy fotó is elegendő egyenlőre.

De ezen összegeket már fel tudják terjeszteni a soron következő Testületi Ülésre.

Ajánlatunk érvényessége: 2019 december 13.

Szerelném jelezni, hogy a Vodafone torony közvetlen szomszédságában, körülbelül 50 méterre található egy Telekom torony, amin üzemel a Telenor és egyéb kisebb szolgáltató is. Az alatta lévő földterület a Telekom saját tulajdona, tehát nem fizet bérleti díjat érte. Jelentős üzemeltetési költség csökkenés lenne a Vodafone részéről áttelepíteni az antennáit erre a toronyra.

A szerződést kockázatelemzőnk **magas kockázatúnak** ítélték meg. A fentiek számlításba vételével a bázisállomás területének eladása esetén a következő összegeket tudjuk vételi árként ajánlani (a **2019. évi bérleti díjat még Önök számlázzák ki a szolgáltatónak**, így cégünk először 2020.01.01.-től lesz jogosult a számlázásra):

- Egyösszegű kifizetés: **2.400.000 Ft (+Áfa)**
- VAGY
- 2 év alatt történő folyósítás **2.750.000 Ft (+Áfa)** - 5x 550.000 Ft (+Áfa) - szerződéskötéskor, majd felévente folyósítva

Amennyiben a szolgáltató 2026-ban vagy akár hamarabb felmondja a bérleti szerződést, az általunk kifizetett összeg cégünknek nem jár vissza, több éves kifizetés esetén pedig a fennmaradó összeget változatlan feltételekkel kifizetjük.

Az adott földterület leválasztásának ügyintézését, a szolgáltató értesítését, valamint a szerződéskötéssel járó összes földhivatali, földmérői és ügyvédi költségeket cégünk vállalja.

Mellékleten küldök egy Szándéknyilatkozatot, melyet a Testület pozitív döntésének függvényében, aláírva és lepecsételve küldjenek vissza, hogy megkezdhesük a további lépéseket. Ez a Szándéknyilatkozat tartalmazza a később köteendő Adás-Vételi Szerződés főbb pontjait.

Az adás-vételre csak amiatt van szükség, mert önkormányzati tulajdon esetén nem lehet haszonélvezeti jogot bejegyezteni, mivel nemzeti vagyon. A földterület nekünk alapvetően szükséges, csak a bérletiszerződés jogára. Ezért ha megszűnik ez a bevételi forrás, a földre már nem lesz szükségünk, ezért igény esetén, alapítványunk elővásárlási jogot az Önkormányzat javára.

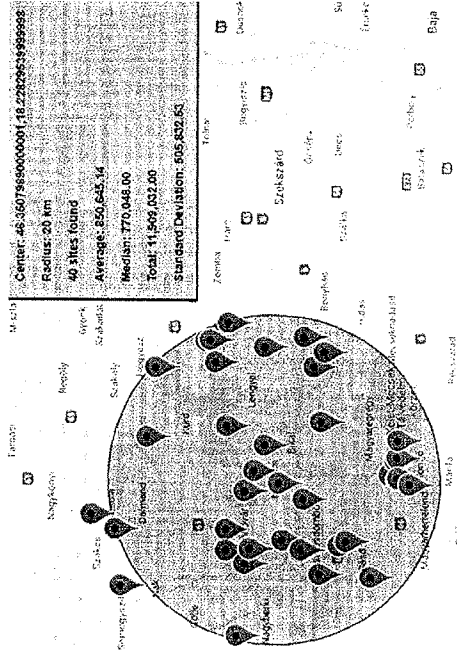
Egy hasonlótlal élve, az aranyfójtást tojó tyúkot is etetni kell, és sajnos a tyúkok is egyszer kimúlnak, ezért nem számíthatnak arra, hogy ez egy hosszú lávú biztos bevételi forrás, mivel a telekommunikáció és a technológiák rendkívül dinamikus fejlődnek, változnak.

A mi cégszoportunk portfóliót kezel, telekommunikációs és folyamatosan megújuló energia forrásokba fektet, így a miinket érhető veszteség egy ilyen befektetés meg nem térülése esetén, összehasonlíthatatlanul alacsonyabb, mint az Önkormányzatnak, akinek, ennek a bevételi forrásnak a 100%-a szűnhet meg a jövőben. Ezt a kockázatot vennénk át Önökkel.

Kérem, gondolják át a Testülettel az ajánlatunkat, és ezen e-mailben felvázolt lehetőségeket. Beszéljék meg, hogy lenne-e helye egy biztos nagyobb összegnek, ami ma a pénz jelenlétére miatt biztosan többet ér, mint 6-7 év múlva, feltéve ha megmaradna addig ez a forrás. Milyen pályázatra, felújításra vagy beruházásra tudnak felhasználni, amivel tudnának javítani a Város jelenlét és biztosan az Önök maradna, akár hogy alakul a telekommunikáció a jövőben.

A személyesen, szóban elhangzott néhány információra reflektálnék még. Mágyocs déli-keleti végében is található egy Telenor torony, és 20 km-es körzetben eddig 40 állomással voltunk kapcsolatban (emelj föl több torony van), melynek átlagos bérleti díja, mind a három nagyobb szolgáltatót figyelembe véve 700 ezer Ft körül mozognak.

A 600.000 Ft-os bérleti díjra történő emelésre azért nem látok esélyt, mivel az érvényben lévő szerződésük szerint, annak lejáratáig csak a Bérő módosíthatna, egyoldalúan. A feljebb emelt szomszédos toronyra történő áttelepülés lehetősége, az üzemeltési költségek csökkentését okozná, ami gyakorlatilag kizárja az emelés lehetőségét.



Amennyiben bármilyen kérdése lenne a fentiekkel kapcsolatban, szívesen állok rendelkezésére a lenti elérhetőségeimen.

Köszönöm szépen az eddigi együttműködést!
Üdvözléssel,

Béres Linda
Aktivizációs Menedzser | PannonAntenna
Mobile: +36 70 423 5322
Tel. : +36 1 550 7368
www.pannonantenna.hu

Disclaimer

The information contained in this communication from the sender is confidential. It is intended solely for use by the recipient and others authorized to receive it. If you are not the recipient, you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution or taking action in relation of the contents of this information is strictly prohibited and may be unlawful.

This email has been scanned for viruses and malware, and may have been automatically archived by **Mimecast Ltd**, an innovator in Software as a Service (SaaS) for business. Providing a **safer** and **more useful** place for your human generated data. Specializing in: Security, archiving and compliance. To find out more [Click Here](#).

A(z) üzenetben nem található vírus.

Ellenőrizte: AVG - www.avg.com

Verzió: 2016.0.8048 / Vírus adatbázis: 4793/15886 - Kiadás dátuma: 2018.08.14.

A belső Vírusadatbázis elavult.

Nem hiteles tulajdoni lap

HAJÓKÉPES ÉRTÉKESÍTŐ
Kérlek 3000 Értékesítői Szolgálat 1. sz. sz.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

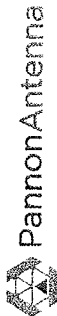
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



A jelen dokumentum („Szándéknyilatkozat”) egy telekommunikációs célú adásvételi ügylet főbb üzleti feltételeit rögzíti, mely a Pannon Antenna Investments Kft. („Pannon Antenna”) és a Tulajdonos között jön létre. Az ügylet keretében a Tulajdonos átírja a Pannon Antennára a Helyszínnel megfelelő tulajdoni hányadot (az alábbiak szerint) a Díjfizetés fejében (az alábbiak szerint). Az ügylet (amennyiben létrejön az alábbiak szerint) eredményeképpen a felek adásvételi szerződést kötnek egymással.

A felek abban állapodnak meg, hogy az ügylet lebonyolításának főbb feltételei a következők (nem zárva ki annak lehetőséget, hogy az ügylet tényleges dokumentumában egyéb feltételekben is megnevezzenek). A felek tudomásul veszik, hogy (i) az itt rögzített feltételek és (ii) az ügylet tényleges lebonyolítása és létrejötte a Pannon Antenna költségére elvégzett részletes átvilágítás kielégítő eredményének függvénye, beleértve a Pannon Antenna részvényesének/befektetőinek jóváhagyását is (feltétlenül függő hatály). A Tulajdonos tudomásul veszi, hogy a feltételek rögzítése azt a célt szolgálja, hogy a Pannon Antenna az ügylet részleteit vizsgálja, vállalva ennek költségeit. A Pannon Antenna ezt abban bízza teszi, hogy a Tulajdonos az itt rögzített feltételek szerint hajlandó az ügylet megkötésére.

Helyszínre vonatkozó információ

Tulajdonos neve és címe: Mágocs Város Önkormányzata – Polgármester, Bogayné Gál Tünde
7342 Mágocs, Szabadság u. 39.
Helyszín címe: 7342 Mágocs belterület 1042/1 hrsz.
Vevő: Pannon Antenna Investments Kft.
Vevő székhelye: 1068 Budapest, Benczúr utca 47. 1. emelet 313

Bérelti feltételek

Szolgáltató: Vodafone Magyarország Zrt.

Jelenlegi bérelti díj: 421.069 Ft

Fizetési gyakoriság: Évente

Indexálás: KSH fogyasztói

Következő indexálás időpontja: 2020.01.01.

Ügylet feltételei

Helyszín típusa: Torony - Kivett ájtászo állomás és közforgalom elől elzárt magánút

Ügylet típusa: Adásvétel

Helyszín: A területből leválasztott, torony alatti terület + bekötő út vonal VAGY a teljes terület

A tulajdoni hányad vételára („Díjfizetés”): 2.400.000 Ft, azaz Kettőmillió-négyszázezer forint, („Díjfizetés”). A Díjfizetés az adásvételi szerződés aláírásával válik esedékessé, és azt a Pannon Antenna azzal egyidejűleg köteles megfizetni azzal, hogy az eladó pedig az adásvételi szerződés aláírásával ruhazza át a Pannon Antennára a tulajdonjogot, minden további feltétel nélkül.

Egyéb feltételek: A Vevő a Helyszínt telekommunikációs célra kívánja használni, illetve hasznosítani.
A 2019. évi bérelti díjat még Mágocs Önkormányzata jogosult beszélni. Pannon Antenna 2020.01.01-től lesz jogosult számlázni a Szolgáltató felé.

Helyszín:

A Vodafone Magyarország Nyrt. berendezéseire vonatkozó terület.

Meglévő bérelti szerződés(ek) érvényességének megerősítése

A Tulajdonos kijelenti és szavatolja, hogy a fenti „Bérelti feltételek” rész szerinti bérelti szerződés létrejött és érvényes.

A Tulajdonos továbbá elfogadja, hogy a jelen Szándéknyilatkozat aláírása és az ügylet megkötése közötti időszak alatt nem kezdeményezi a fent említett bérelti feltételeknek bármilyen módosítását, és nem állapodik meg azok módosításáról, meghosszabbításáról.

A megkötendő szerződés formája:

Ervényesség: Az ajánlat a következő napon lejár: 2019. december 13.

A Szándéknyilatkozat elfogadásának és tudomásulvételének napja: 2019.

Tulajdonos(ok)

Alíráás:

Név nyomtatott betűvel:

Kélt:



PannonAntenna

A jelen dokumentum („Szándéknyilatkozat”) egy telekommunikációs célú adásvételi ügylet főbb üzleti feltételeit rögzíti, mely a Pannon Antenna Investments Kft. („Pannon Antenna”) és a Tulajdonos között jön létre. Az ügylet keretében a Tulajdonos átruhazza a Pannon Antennára a Helyszínnel megítélt tulajdoni hányadot (az alábbiak szerint) a Díjfizetés fejében (az alábbiak szerint). Az ügylet (amennyiben létrejön az alábbiak szerint) eredményeképpen a felek adásvételi szerződést kötnek egymással.

A felek abban állapodnak meg, hogy az ügylet lebonyolításának főbb feltételei a következők (nem zárva ki annak lehetőségét, hogy az ügylet tényleges dokumentumaiban egyéb feltételekben is meggyezzenek). A felek tudomásul veszik, hogy (i) az itt rögzített feltételek és (ii) az ügylet tényleges lebonyolítása és létrejötte a Pannon Antenna költségére elvégzett részletes átvilágítás, kötelező eredményének függvénye, beleértve a Pannon Antenna részvényeseinek/befektetőinek jóváhagyását is (feltételtől függő hatály). A Tulajdonos tudomásul veszi, hogy a feltételek rögzítése azt a célt szolgálja, hogy a Pannon Antenna az ügylet részleteit vizsgálja, vállalva ennek költségeit. A Pannon Antenna ezt abban bízva teszi, hogy a Tulajdonos az itt rögzített feltételek szerint hajlandó az ügylet megkötésére.

Helyszínről vonatkozó információ

Tulajdonos neve és címe: Mágocs Város Önkormányzata – Polgármester, Bogayné Gal Tünde
7342 Mágocs, Szabadság u. 39.
Helyszín címe: 7342 Mágocs belterület 1042/1 hrsz.
Vevő: Pannon Antenna Investments Kft.
Vevő székhelye: 1068 Budapest, Benczúr utca 47, 1. emelet 313

Bérelti feltételek

1. bérlő: Vodafone Magyarország Zrt.
Szolgáltató: Vodafone Magyarország Zrt.
Jelenlegi bérlői díj: 421.069 Ft
Fizetési gyakoriság: Evente
Indexálás: KSH fogyasztói
Következő indexálási időpontja: 2020.01.01.

Ügylet feltételei

Helyszín típusa: Torony - Kivett ájátszó állomás és közforgalom elől elzárt magánút
Ügylet típusa: Adásvétel
Helyszín: A területből leválasztott, torony alatti terület + bekötő útvonál VAGY a teljes terület
A tulajdoni hányad vételára („Díjfizetés”): 2.750.000 Ft („Díjfizetés”) 5 részletben, félévente történő folyósítással, az első díjfizetés az adásvételi szerződés aláírásával válik esedékessé, és azt a Pannon Antenna azzal egyidejűleg köteles megfizetni azzal, hogy az eladó pedig az adásvételi szerződés aláírásával átruhazza a Pannon Antennára a tulajdonjogot.
A további 4 részlet ügyleti letétbe kerül, ahonnan félévente a Pannon Antenna Kft. Mágocs Önkormányzat részére átutalja az aktuális részletet.



PannonAntenna

Egyéb feltételek:

A Vevő a Helyszínt telekommunikációs célra kívánja használni, illetve hasznosítani.
A 2019. évi bérleti díjat még Mágocs Önkormányzata jogosult beszedni. Pannon Antenna 2020.01.01-től lesz jogosult számlázni a Szolgáltató felé.
A Vodafone Magyarország Nyrt. berendezéseire vonatkozó terület.

Helyszín:

Meglévő bérleti szerződés(ek) érvényességének megerősítése

A Tulajdonos kijelenti és szavatolja, hogy a fenti „Bérleti feltételek” rész szerinti bérleti szerződés létrejött és érvényes.

A Tulajdonos továbbá elfogadja, hogy a jelen Szándéknyilatkozat aláírása és az ügylet megkötése közötti időszak alatt nem kezdeményezi a fent említett bérlet feltételeinek bármilyen módosítását, és nem állapodik meg azok módosításáról, meghosszabbításáról.

A megkötendő szerződés formája: Ervényesség:

Adásvételi szerződés a magyar Polgári Törvénykönyv rendelkezései szerint.
Az ajánlat a következő napon lejár: **2019. december 13.**

A Szándéknyilatkozat elfogadásának és tudomásulvételének napja: 2019. _____

Tulajdonos(ok)

Aláírás: _____

Név nyomtatott betűvel: _____

Kelt: _____

Miért érheti meg Mágocs Város Önkormányzata számára az, hogy a bázisállomást magába foglaló ingatlanrész eladja a Pannon Antenna részére?

- A Pannon Antenna által előre, egy összegben kifizetett ellenérték felett az ingatlan tulajdonos azonnal és korlátlanul rendelkezik, míg a távközlési szolgáltató által fizetett éves bérleti díj csak részletekben hozzáférhető és csak arra az időre jár, amíg a bérleti jogviszony fennáll.
- Az előre, egy összegben megkapott vételárat befektetve akár nagyobb éves hozam is elérhető, mint amit a szolgáltató fizet éves bérleti díjként, mindezt a szolgáltatótól függetlenül, kockázatmentesen.
- Az előre megkapott pénzeszeget az ingatlan tulajdonos teljes egészében megdinthatja akkor is, ha a távközlési szolgáltató időközben lebonja az állomását és a bérleti szerződését megszünteti. A szerződés átvételétől kezdődően minden szerződéses kockázatot a Pannon Antenna tereli, beleértve az esetleges díjszokkmentéseket, díj befagyasztásokat és a szerződések esetleges idő előtti megszűnését is. A szolgáltatók (Telenor, Vodafone) jelenleg 10-20%-os bérleti díjszokkmentéseket kérnek a bérbeadókól annak feltételeként, hogy az adott állomást hosszabb távon ott üzemeltessék.
- A Pannon Antenna számára az átvett bérleti szerződésből fakadó kockázatok kisebbek az ingatlan tulajdonosokkal összehasonlítva, mivel vállaltcsoportunk a világ 17 országában jelenleg több mint 5200 átvett bérleti szerződést menedzsel. A portfólió részét képező és a jövőben esetlegesen megszűnő bérleti szerződések, kleső bérleti díjak arányában nézve számunkra jóval kisebb mértékű kockázatot jelentenek, mint azok számára, akik csak egy vagy néhány ilyen szerződést kezelnek, akiknél a kleső bérleti díj mértéke akár a 100%-os mértéket is elérheti.
- A távközlési szolgáltatók költségcsökkentési törekvései a közelmúltban Magyarországon is új fordulatot vettek, a technikai feltételek adottak ahhoz, hogy a szolgáltatók olyan műszaki együttműködéseket alakítsanak ki egymással, mely lehetővé teszi teljes állomások lebontását anélkül, hogy az ellátott terület nagysága vagy a szolgáltatásuk minősége csökkenne.
- Az előzőekben említett műszaki együttműködésre már élő példa Nagy-Britannia, ahol a Magyar Telekom anyavállalata a Deutsche Telekom és a France Telekom (Orange) megalapította közös leányvállalatát az Everything Everywhere-t (EE) 2010-ben azért, hogy a két cég műszaki infrastruktúráját optimalizálja az elvárt költségcsökkentések érdekében. Az optimalizáció következtében a két cég kb. 65.000 bázisállomásából mára kb. 45.000 maradt, vagyis minden harmadik bázisállomást lebontottak kb. 5 év alatt.
- A mobil szolgáltatók megkötött bérleti szerződésai habár elsősre hosszú távú és biztos árbevétel jelentő jogviszonynak látszanak ez gyakran nem így van. A szerződések szolgáltató általi feltartása biztosan csak arra az időszakra vonatkozik, amíg a szolgáltatónak érdekében áll a helyszín megtartása a távközlési szolgáltatás nyújtására. A szolgáltatók sokszor egyoldalúan ki tudnak lépni a bérleti jogviszonyból, általában költér és kártérítés fizetési kötelezettség nélkül. Valószínűleg az Önök bérleti szerződése is tartalmaz olyan kikötést, hogy amennyiben műszaki gazdasági vagy stratégiai okból a bázisállomás lebontásra kerül, a bérletnyben az üzemeltetési megszűnik, úgy a hozzá kapcsolódó bérleti szerződés automatikusan megszűnik, hatályát veszti.
- A jövőbeni műszaki fejlesztések, az új hálózatiépítési irányelvek azt eredményezhetik, hogy a múltban épített és eddig biztos hálózati elemek tartott nagy „makro” bázisállomások helyét sok esetben átvehetik, illetve teljesen kiválthatják a jövőbeni úgynevezett mikrocellás állomások. A 2020-ban Magyarországon kirrára kerülő 5G frekvenciaterület műszaki megvalósításához szükség lesz ezeknek a mikrocellás állomásoknak a tömeges telepítésére, teljesen átstrukturálva ezzel a meglévő műszaki hálózatokat.

Mágyocs Város Önkormányzata
7342 Mágyocs Szabadság u. 39.

Előterjesztés

Készült a Mágyocs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 26-i ülésére.

Tárgy: Bakos Adalbert Mágyocs, Petőfi u. 4. sz. alatti lakos kérélmre a lakóház előtti árokszakasz javításával kapcsolatban.

Tisztelt Képviselő-testület!

Bakos Adalbert Mágyocs, Petőfi u. 4. sz. alatti lakos 2017.09.07-én levélben kérte az önkormányzatot, hogy a lakóháza előtti járda és árokszakaszt javítsa meg, mivel azok rossz állapot miatt a csapadékvíz a telekhatáron álló lakóháza alá folyik és az utcai szobája falai vizesednek.

2017.09.09-én helyszíni szemlét tartottunk és megállapítottuk, hogy a járda repedezett, gázos, az árok eltömődött, gyomnövényekkel borított. A járdán a lakóház lábázati falához betondarabok, árokburkolat elemek lettek támasztva, ami balesetveszélyes. Az átérsek eltömődöttek, gázosak. A gépkocsibejáró alatti árokszakasz teljesen be van töltve törmelékkel, ott a víz nem folyik el.

A helyszínen szóban felhívtuk Bakos Adalbert figyelmét mindezekre és arra is, hogy Mágyocs Nagyközség Önkormányzati Képviselőtestülete a helyi környezetvédelemről szóló 7/2012. (VI. 01.) rendeletével módosított 15/2007. (XI. 05.) rendelete 4. § (1) és (2) pontja szerint a közterületen levő árkok, nyíltt ereszcsatornák, átérsek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra kiterjedően – az ingatlan tényleges használojának, illetve tulajdonosának kötelessége. A járműbehajtók átérseinek építése, jókarban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használojának, illetve tulajdonosának kötelessége.

Azt is elmondtuk a kérélmezőnek, hogy a falak vizesedését elsősorban az okozza, hogy az épület falai alatti szigetelés nem készült, a talajpara akadálytalanul halad a szerkezetben. Az északi oldalon nem készült a tetőnél ereszcatorna és csapadékvíz elvezető betonfolyóka, ezért az északi tetőfelületről lefolyó, illetve a talaj ezen szakaszán összegyűlő esővíz nem tud elfolylni, így ott elszikkad. Emiatt a talaj a lakóház fala mellett folyamatosan nedves ami fokozza a talajpára képződést.

A 2017.09.19-i testületi ülésen a fentiekben leírtak ellenére a testület úgy döntött, hogy megbízza a Mágyocs Városgazdálkodási Kft.-t az árok és a járda javítására, erről 09.22-én tájékoztattuk az érintettet.

A Városgazdálkodási Kft. 2017.09. hó végére a legalapvetőbb javításokat elvégezte, a felszedett betonelemeket visszahelyezte a járdaburkolatba, a kisedett árokburkoló elemeket visszarakták a helyükre.

Bakos Adalbert 2017.10.02-án bejelentést tett a Baranya Megyei Kormányhivatalban az ügyvel kapcsolatban és ott elmondta, hogy nem ért egyet a 09.22-i válaszelevelünkben leírtakkal és továbbra is az önkormányzattól várja a megoldást.

2017.10.12-én levélben értesítettük Bakos Adalbertet arról, hogy a járda és árokjavítást a lehetőségeinkhez képest elvégeztük. Tájékoztattuk arról is, hogy amennyiben lehetőség nyílik a járda és az árok felújítására, pályázni fog az önkormányzat és akkor újratárgyalja a testület a kérélmét.

A képviselőtestület 2017.10.24-i ülésén, a 152/2017. (X.24.) számú határozatában kinyilvánította szándékát arra vonatkozóan, hogy pályázati lehetőség esetén a Petőfi utcai járda és csapadékvíz-elvezető csatorna, valamint ivóvízhálózat felújítására pályázatot nyújt be.

A döntésről 2017.10.31-én levélben tájékoztattuk az érintettet.

2019. márciusában Mágyocs Város Önkormányzata megbízta a Városgazdálkodási Kft. arra, hogy a Petőfi u. 4. sz. előtti repedezett járdaszakaszt szedje fel és készítsen új betonjárdát.

A Kft. a járdakészítési munkát március utolsó hetében elvégezte.

2019.07.22-én Dr. Szeitz Boglárka ügyvéd Bakos Adalbert megbízásából levélben megkereste az önkormányzatot, melyben ügyfele nevében kéri a háza előtti gépkocsibejáró és árok javítását, valamint az út túloldalán a saját tulajdonában levő terület és az ott található átérsek tisztítását.

Amennyiben az önkormányzat a fenti munkákat nem végzi el, bíróság előtt fogja érvényesíteni igényét.

Az ároktisztítási, árokburkolat javítási, valamint a gépkocsibejáró építési munka becsült ára **170.000 Ft.**

Határozati javaslat:

.../2019. (...) sz. határozat

Mágyocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg a polgármestert, hogy egyeztessen Bakos Adalberttel arról, hogy ha vállalja az árok- és gépkocsibejáró javítási munkáinak költségét, akkor Mágyocs Város Önkormányzata megbízza a Mágyocs Városgazdálkodási Kft.-t a Petőfi u. 4. sz. előtti árok javítására úgy, hogy a meglévő burkolatokat szedje fel és építse vissza betonagyba, majd a járdaszínttel azonos magasságú betonperemmel zárja le és cementhabarccsal hézagolja. A csatlakozó átérsek tisztítóaknáját hasonló módon javítsa ki és tegye vízzáróvá. Az átérsek tisztítsa ki úgy, hogy a csapadékvíz teljes keresztmetszetben át tudjon haladni rajta. Az előző tulajdonos által betemetett gépkorci bejárónál készítsen egy betonfolyókát úgy, hogy a csapadékvíz elfolyjon, de gépkocsival át lehessen haladni rajta. Ezen felül az udvar előtti eltömődött árokszakaszt tisztítsa ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogayné Gál Tünde polgármester

Mágyocs Város Önkormányzata

Mágyocs, 2019. november 21.

Bogayné Gál Tünde
polgármester



Mágoesi Község Önkormányzati Hivatal

7342 Mágoecs, Szabadság u. 39. Pf.:3.
Tel: 72/451-110; Fax: 72/560-019;
E-mail: onkormanyzat@magocs.hu

Ügyiratszám: MA. 12087/2019. Tárgy: Bakos Adalbert 7342 Mágoecs Petőfi
Ügyintéző: Lindauer-Bakó Bernadett u. 4.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2019. november 5. napján a Mágoesi Község Önkormányzati Hivatal hivatali helyiségében (7342 Mágoecs, Szabadság utca 39.).

Tárgy: Bakos Adalbert 7342 Mágoecs Petőfi u. 4. szám alatti lakos birtokvédelem, kártérítés ügyében tett bejelentésről.

Jelen vannak:

- hatóság részéről: **Lindauer – Bakó Bernadett ügyintéző**

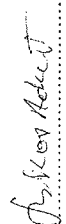
Birtokvédelem, kártérítés előző, bizonyítás.

Lakóterületen meg kell javítani. Én a bíróságnál beadtam panaszba én nem fogadok el olyat, hogy nekem fizessenek, csak a másik területen ami nem az enyém, azon van nekem másik papírom.

Mágoecs Város ne fizessen semmit, javítsa meg az árkot a házam előtt, és amit még meg kell javítani.

A helyreállítások elvégzésére szeretné kérni az Önkormányzatot, mert ha nem ismét ügyvédhez fordul.

k.m.f


Bakos Adalbert


Feladó: Nagy, Gáborné <nagy.gaborne@telekom.hu>
Küldve: hétfő 2019. november 25 14:43
Címzett: jegyzo@magocs.hu
Másolatot kap: muszak@magocs.hu
Tárgy: nyilvános telefon

Tisztelt Jegyző Asszony!

Engedje meg, hogy tájékoztassam arról, hogy a Magyar Telekom Nyrt. az NMHH 6/2015 (X.26.) rendelet előírása alapján Mágocs településen 1db nyilvános állomást köteles üzemeltetni. A technológia változása miatt a 7342, Mágocs, Szabadság u. 40.sz. épület falán levő nyilvános telefont fülkébe - amely a napelem elhelyezéséhez szükséges - kell áthelyoznünk.

Kérem szépen Jegyző Asszony segítségét egy olyan új helyszín kijelölésében, ahol a nyilvános telefont zárt fülkében, lehetőleg központi helyen tudjuk elhelyezni. A lehetséges helyszín címét utca, házszámmal legyen szíves megküldeni a lenti e-mail címre.

köszönettel

Nagy Gáborné

MAGYAR TELEKOM NYRT.

Személyes Ügyfélkapcsolatok Igazgatóság
Nagy Gáborné
műszaki támogató menedzser
4026 Debrecen, Bethlen u. 1.
+36 52 401 208 +36/30-383-9606 (mobil)
e-mail: nagy.gaborne@telekom.hu
www.telekom.hu

EGYÜTT. VELED

MAGYAR TELEKOM NYRT.

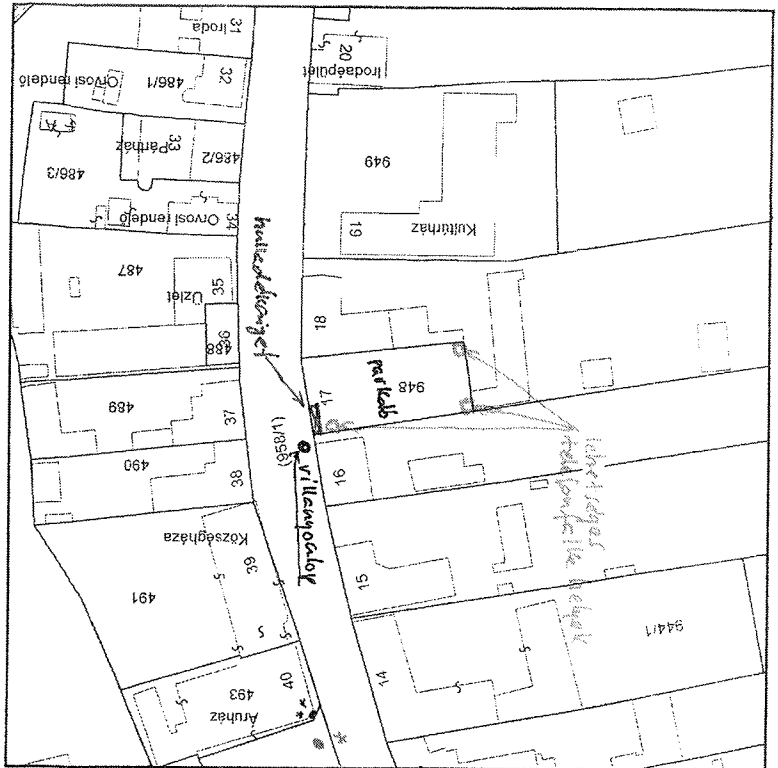
Székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.
Cégjegyzékszám: bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán 01-10-041928 szám alatt

**HELLO HOLNAP! A TELEKOMMAL A FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉSÉRT
HA NEM SZÜKSÉGES, NE NYOMTASS!**

2019.11.26 15:20:22

Measuring: 1 : 1000

Téléphone : 13685150002019



A tételek bizonyításai a kadástól megkezdődő napig megfigyelték az ingatlant, nyilvántartást is készítettek az ingatlanról. A tételek bizonyításai a kadástól megkezdődő napig megfigyelték az ingatlanról, nyilvántartást is készítettek az ingatlanról.

* *Xiphioides phyllis* altham *paracost* *delphin.*

Handwritten: *Handwritten: Lehigh*



VÉDŐŐI SZOLGÁLAT

7342 MÁGOC, S.

József Attila utca 16.

Mágocs Város Önkormányzata

Bogayné Gál Tünde

polgármester részére

M A G O C S

Szabadság u. 39.

7342

T.: Védőoltási prevenció program

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Képviselet több éve biztosít támogatást a szülők számára gyermekük Bárányhimlő elleni védettségét biztosító védőoltásához.

2019. szeptember hónaptól a 13. hónapot betöltött gyermekek már ingyenesen részesülnek a bárányhimlő elleni védőoltásban a folyamatos/kötelező védőoltások keretében.

A 2020. év során 2. életévüket betöltött, de a térítésmentes védőoltásokban még nem részesülő gyermekek számára kérjük a képviseletet támogatását. Mágocs városában 12 fő gyermek van ebben a korcsoportban. A védőoltás (Varilrix, illetve Varivax) jelenlegi ára: kb.: 12.500,- Ft. Az előző évekhez hasonlóan a védettség kialakításához szükséges két oltás, második részoltása díjának visszatérítését kérjük a képviseletülettől, ami várhatóan összesen: **150.000,- Ft.**

Ez a kezdeményezés nagy segítséget jelent a védőoltás beszerzésében a családoknak.

Köszönettel

Mágocs, 2019. november 20.

Srajné Spengler Eszter
Srajné Spengler Eszter dr. Herpád Gyöngyvér
védőő védőő

J.: Morvay Klaudia

Feladó: Hernádi Gyöngyvér <vedonomagocs2@gmail.com>
szerda 2019. november 20 10:30
Küldve: polgarmester@magocs.hu
Címzett: Mágocs Város Jegyzője
Máslatolot kap: Ktgv tervezéséhez Bárányhimlőoltás
Tárgy: Varicella.pdf
Mellékletek:

Kedves Címzetek!

Csatolva küldjük a jövő évi ktgv tervezéséhez a "maradék" gyermek védőoltás támogatásához az összeg kalkulációját. Tekintettel a jelenleg is zajló Varicella megbetegedésekre a szám ill.összeg jövőre még csökkenhet.

Előre is köszönjük

Védőő Szolgálat
dr. Hernádi Gyöngyvér
védőő

7342 Mágocs, József A. u. 16.

Nyugdíjasok Egyesülete Mágocs
7342.Mágocs, Szabadság u. 19.

Mágocs Város Önkormányzata
Képviselő-testülete

Mágocs

Tisztelt Képviselő-testület !

A Nyugdíjasok Egyesülete bejegyzett székhelye Szabadság u. 19. alatti Művelődési Házban van. Egyesületünk külön irodával nem rendelkezik, mint a többi civil szervezet, ezért az egyre gyarapodó eszközeinknek tárolóként a volt takarító szertárt kaptuk.

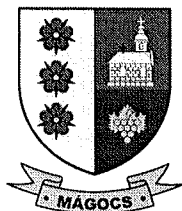
Ez a kb. 1 m² –es tároló már részünkre kicsi.

Ezért azzal a kéréssel fordulunk Önök felé, hogy a színpad mögötti hátsó szobák egyikét szíveskedjenek részünkre használatra átadni. Tudomásunk szerint az egyikbe színpadi díszletek vannak, amit valószínű máshol is el lehetne helyezni.

Kérjük kérésünk támogatását.

Mágocs, 2019. november 26.

Uti Ferencné
elnök



Mágocs Város Önkormányzat
Polgármestere

7342 Mágocs, Szabadság u. 39.;

Tel./fax: 72/451-110; fax: 72/560-019

E-mail: onkormanyzat@magocs.hu

MEGHÍVÓ

Mágocs Városi Önkormányzat Képviselőtestülete **2019. november 26- én (kedden) 17:00-kor** tartja ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

Napirend:

1.) Beszámoló az ülések között eltelt időszakban történt eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

2.) Tájékoztató a pályázatoktól

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

3.) Tájékoztató az Észak- Hegyháti Mikrotérségi Unió Nonprofit Kft. tevékenységéről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

4.) Beszámoló az Önkormányzat 2019. évi gazdálkodásáról (2019. október 31. napjáig)

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

5.) Polgármester szabadságának ütemezése

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

6.) Közös önkormányzati hivatali létrehozó megállapodás felülvizsgálata

Előadó: dr. Morvay Klaudia jegyző

7.) Vállalkozási szerződés hótólásra

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

8.) Támogatási kérelem az Intézményi Bozsik kupasorozaton részvétel támogatására

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

9.) Pannon Antenna vételi ajánlata

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

10.) Bakos Adalbert árokkal kapcsolatos panasza

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

11.) Egyebek

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

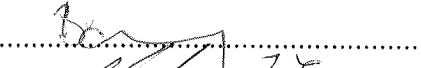
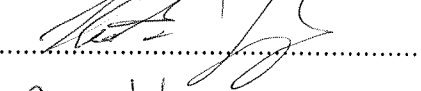
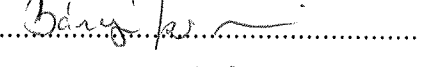
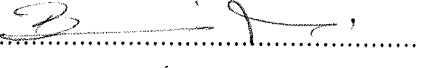
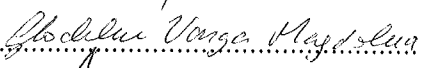
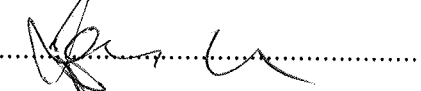
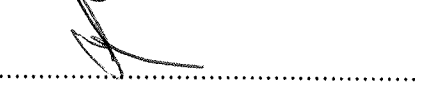
Mágocs, 2019. november 22.



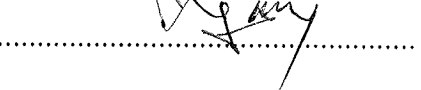
JELENLÉTI ÍV

Mágocs Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2019. november 26 -i
testületi ülésről

JELENNANNAK:

Bogyayné Gál Tünde	polgármester	
Kontár Gergő	alpolgármester	
Báránosné Kubik Adrienn Ildikó	képviselő	
Borbandi Miklós	képviselő	
Glöcklerné Varga Magdolna	képviselő	
Horváth Gábor	képviselő	
Zámbó István	képviselő	

MEGHÍVOTTAK:

dr. Morvay Klaudia	jegyző	
Jónás István	aljegyző	

Müller Wanda	int. vez.	Müller Wanda
FARKAS JÓZSEF	int. vez. TÁRSASÁG	FARKAS JÓZSEF
Balogh Anikó	szakmai vezető	Balogh Anikó
CSILLIK LÁSZLÓ	ELNÖK-VEZETŐ	CSILLIK LÁSZLÓ
MOLNÁR-VALKO KORNÉLIA	UNIO NP. KFT.	MOLNÁR-VALKO KORNÉLIA
Halmi Gábor	-	Halmi Gábor
BERTA KATI	-	BERTA KATI
Csicsvari László	szakmai vezető	Csicsvari László