

MÁGOCS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2020. JÚLIUS 7-I
ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Tartalma:

76/2020. (VII.07.) sz. határozat	Beszámoló a két ülés közötti időben tett intézkedésekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a határozatok végrehajtásáról
77/2020. (VII.07.) sz. határozat	Beszámoló a polgármester által, a képviselő-testület nevében, a veszélyhelyzet fennállásának időtartama alatt hozott döntésekről
78/2020. (VII.07.) sz. határozat	Tájékoztató a pályázatok megvalósulásáról
79/2020. (VII.07.) sz. határozat	Pályázat benyújtása OVI-focipálya létesítésére
6/2020. (VII. 08.) önkormányzati rendelet	Mágocs Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (III. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról
7/2020. (VII. 09.) önkormányzati rendelet	Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi zárszámadásáról
80/2020. (VII.07.) sz. határozat	Mágocs Város Önkormányzat 2019-2024. évi Gazdasági programja
81/2020. (VII.07.) sz. határozat	Szociális Gondozási Központ és Konyha alapító okiratának módosítása
82/2020. (VII.07.) sz. határozat	Szociális Gondozási Központ és Konyha egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának jóváhagyása
83/2020. (VII.07.) sz. határozat	Unokáink és Gyermekeink Egészségéért Közalapítvány alapító okiratának módosítása (tisztviselők változása)
84/2020. (VII.07.) sz. határozat	Mágocs Városgazdálkodási Kft. 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolója
85/2020. (VII.07.) sz. határozat	Mágocs Jövőjéért Közalapítvány 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolója
86/2020. (VII.07.) sz. határozat	Mezőföldvíz Kft. 2019. évben végzett felújítási és beruházási munkálatokról szóló beszámolója
87/2020. (VII.07.) sz. határozat	Mágocs 864/81. hrsz-ú ingatlan értékesítése
88/2020. (VII.07.) sz. határozat	Járda- és csapadékvízvezető árokkal kapcsolatos panasz
89/2020. (VII.07.) sz. határozat	Cafetéria kifizetéséhez kapcsolódó járulékkedvezmény átcsoportosításáról és dolgozóknak kifizetéséről
90/2020. (VII.07.) sz. határozat	Volkswagen Transporter használatba adása határozott időre Mekényes Község Önkormányzat részére
91/2020. (VII.07.) sz. határozat	A Védőnői Szolgálatot ellátó védőnők feladatellátásváltozásáról szóló tájékoztatás

Mellékletek:

1 db meghívó
1 db jelenléti ív
11 db előterjesztés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. július 7-i üléséről.

Az ülés helye: Mágocs, Szabadság u. 39. Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

Bogyayné Gál Tünde	polgármester
Kontár Gergő	alpolgármester
Glöcklerné Varga Magdolna	képviselő
Horváth Gábor	képviselő
Borbandi Miklós	képviselő
Zámbó István	képviselő

Távol maradását jelezte:

Bárányosné Kubik Adrienn	képviselő
--------------------------	-----------

Meghívottak:

Kusztor Csaba	ügyvezető
Csiszár László	pénzügyi csoportvezető
Müller Nándorné	intézményvezető
Keszler Boglárka	igazgató-helyettes
Szalai Dezsőné	Mágocsi Jövőjéért Közalapítvány kuratóriumának tagja
...	...

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

dr. Morvay Klaudia	jegyző
Jónás István	aljegyző

Bogyayné Gál Tünde polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Egy képviselő jelezte távolmaradását. Javasolja a meghívóban ismertetett napirendek megtárgyalását az alábbi kiegészítéssel: zárt ülésen: 1.) Mágocs Városgazdálkodás Kft. Ügyvezetőjének jutalmazására vonatkozó javaslat

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** - az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadja el:

- 1.) Beszámoló az ülések között eltelt időszakban történt eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint tájékoztató a veszélyhelyzet időszaka alatt hozott polgármesteri döntésekről**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
- 2.) Tájékoztató a pályázatokról**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
- 3.) Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása, Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi zárszámadása**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
- 4.) Mágocs Város Önkormányzat Gazdasági programja (II. forduló)**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

5.) Szociális Gondozási Központ és Konyha alapító okiratának módosítása

Előadó: dr. Morvay Klaudia jegyző

6.) Unokáink és Gyermkeink Egészségéért Közalapítvány kuratórium tagságának módosítására vonatkozó kérelme

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

7.) Beszámoló a Mágocs Városgazdálkodási Kft. 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester, Kusztor Csaba ügyvezető

8.) Beszámoló a Mágocs Jövőjéért Közalapítvány 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

9.) Beszámoló a Mezőföldvíz Kft. közreműködésével 2019. évben végzett felújítási és beruházási munkálatokról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

10.) Ingatlanvásárlási kérelem

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

11.) Járda- és csapadékvízvezető árokkal kapcsolatos panasz

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

12.) Egyebek

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

ZÁRT ÜLÉSEN

1.) Mágocs Városgazdálkodás Kft. Ügyvezetőjének jutalmazására vonatkozó javaslat

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

A napirendek tárgyalása:

1.) Beszámoló az ülések között eltelt időszakban történt eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint tájékoztató a veszélyhelyzet időszaka alatt hozott polgármesteri döntésekről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a veszélyhelyzet időszaka alatt bár nem voltak Képviselő-testületi ülések, igyekezett egyeztetni telefonon és írásban a képviselőkkel olyan témákban, amikről úgy gondolta, hogy közösen kell megbeszélni.

Kusztor Csaba ügyvezető elmondja, hogy ezen időszak alatt több projekt is futott párhuzamosan; egyik a járdaépítés, mely a település 4 utcájában zajlott és mindegyikkel elkészültek. Több váratlan helyzet is kialakult – csőtörés helyreállítás, pince beszakadás –, amivel foglalkozni kellett. A traktort már többször kellett szervizelni, mivel sajnos sokszor olyan területen volt alkalmazva, ami nem megfelelő. A koronavírus ideje alatt Fertőtlenítést végeztünk heti 2 alkalommal, ebédet hordtunk iskolásoknak, óvodásoknak.

Bogyayné Gál Tünde polgármester megköszöni mindenkinek a veszélyhelyzet során tanúsított helytállását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

76/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban történt eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztatóját, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóját, valamint a határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy a szokásos beszámoló mellett megkapták a veszélyhelyzet ideje alatt a képviselő-testület nevében szóló döntésekről szóló beszámolót is. A döntésekről a képviselő-testület tagjai azonnal elektronikus úton értesültek a döntéshozatal megelőzően pedig elektronikus és telefonos egyeztetés is történt. Kéri a beszámoló elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

77/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester veszélyhelyzetben hozott döntéseiről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

2.) Tájékoztató a pályázatokról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot és kiegészíti a beszámolót: az orvosi eszközök beszerzésére beadott pályázaton támogatást nyertek.

Július 24-ig bel lehet nyújtani az MLSZ felé az iskola műfüves pályájával kapcsolatos dokumentációkat. A földmunkákat az Önkormányzatnak kell biztosítani. A benyújtandó dokumentációk része egy Képviselő-testületi döntés is. Az éves fenntartási költsége körülbelül 100ezer Ft. Tekintettel arra, hogy főleg a gyerekek fogják használni, valószínűleg a tankerület is részt fog venni a fenntartásban.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy a pálya tervezett bruttó ára 16.510.000 Ft. A kerítés 1.919.000 Ft, míg a világítás 6.350.000 Ft lenne.

Kontár Gergő alpolgármester megkérdezi, hogy tudjuk-e azt nagyságrendileg, hogy mekkora a pálya éves tisztítási költsége?

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy a pályát évente tisztíttatni kell, de pontos összeg egyelőre nem ismert. De 100 000 Ft biztosan lesz. A pálya helye is egyeztetés alatt. Lehet, hogy a Tankerület is hozzá tud járulni. A pálya nagyságánál nagyobb területet kell biztosítani. A hátsó udvaron lehetne elhelyezni, ahol néhány fát ki is kellene vágni.

A telefonos tájékoztatáskor elhangzott, hogy 1 500 000 Ft, és 2 000 000 Ft lenne még a kerítésnek ára, így összesen 1,7 millió Ft lenne az önrész. Ehhez a méretű pályához nem 30 %, hanem 10 % önrész kell.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

78/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által benyújtott

- a) „Bölcsőde kialakítás és óvoda fejlesztés Mágocs városában” TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00005,
- b) „Mágocs- Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai korszerűsítése káros-anyag kibocsátás csökkentése céljából” TOP 3.2.1-15-BA1-2016-00011,
- c) Leromlott városi területek rehabilitációja – Élhetőbb lakókörnyezetünkért Mágocson TOP 4.3.1-15-BA1-2016-00003
- d) A közrendet, közlekedés- és közbiztonságot leginkább javító, helyi programok és fejlesztések - VP6-19.2.1-61-4-17 (Mágocsi Polgárőr Egyesület pályázata, támogatás mértéke: 1.922.947,- Ft)
- e) Magyar Falu Program keretében benyújtott „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése”, „Közterület karbantartását szolgáló eszközbeszerzés”, „Orvosi eszközök beszerzése”, valamint „Önkormányzati tulajdonban lévő út-, hídépítés/felújítás”
- f) Mágocsi Városi Sportkör által a Magyar Labdarúgó Szövetség pályázatán nyert előfüves sportpálya felújítására és sporteszköz beszerzéséhez kapcsolódó pályázatok megvalósulásával kapcsolatos tájékoztatást a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

79/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Labdarúgó Szövetség óvodai pályaépítési programja keretében az iskola udvarára (Mágocs 937. hrsz) műfüves, 12*24 OVI-focipálya és körülötte kerítés létesítésére pályázatot nyújt be.

A pályázat főösszege: bruttó 17 729 200 FT

A 10 % önrész összege: bruttó 1 772 920 Ft

Az önrész összegén felül az Önkormányzat a szükséges földmunkákat saját költségére elvégezteti. A földmunkák előzetes becslésen alapuló költsége: 300 000 Ft

Határidő: azonnal és 2020. július 24.

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

3.) Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása, Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi zárszámadása

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a 2019. évi költségvetés módosítását és a 2019. évi zárszámadást.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi rendeletet alkotja:

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2020. (VII. 08.) önkormányzati rendelete
Mágocs Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló
1/2019.(III.05.) önkormányzati rendelet módosításáról

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi rendeletet alkotja:

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2020.(VII. 09.) önkormányzati rendelete
Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi zárszámadásáról

4.) Mágocs Város Önkormányzat Gazdasági programja (II. forduló)

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Az első fordulónál megbeszélt kiegészítések beépítésre kerültek, amennyiben nincs más javaslat, a Gazdasági programot elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

80/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő testülete Mágocs Város Önkormányzat 2019-2024 időszakra vonatkozó Gazdasági programját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

5.) Szociális Gondozási Központ és Konyha alapító okiratának módosítása

Előadó: Dr. Morvay Klaudia jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy január 1-jével módosították azt a rendeletet, ami leírja a kormányzati funkciókat. A változás az, hogy „szociális konyha” szókapcsolat került a megnevezésbe, melyet 90 nap alatt át kellett volna vezetni. A katasztrófavédelmi törvény alapján a polgármesterek ezt nem teheték meg. A Közös Önkormányzati Hivatal alapító okirata 2013 óta nem volt módosítva, így ezzel több feladat is lesz. Ezen kívül a Tarnai intézményrendszerrel kapcsolatosan is lesz változás, kormányzati funkciókon kívül jogviszonybéli változások is lesznek – november 1-jétől nem közalkalmazottak, hanem munkatörvénykönyvesek lesznek az alkalmazottak. Az Intézmény alapító okirata ezen túlmenően nem változna.

Bogyayné Gál Tünde polgármester javasolja az előterjesztésben foglaltak elfogadást.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

81/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a Szociális Gondozási Központ és Konyha intézmény Alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 4.4 pontjában szereplő táblázat 9. sorában a „Szociális étkeztetés” szövegrész helyébe a „Szociális étkeztetés szociális konyhán” szövegrész lép.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a módosító okiratot írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

82/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szociális Gondozási Központ és Konyha alapító okiratának a 81/2020. (VII. 07.) sz. határozattal jóváhagyott módosításokkal történő egységes szerkezetbe foglalását a mellékelt szövegezéssel jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

6.) Unokáink és Gyermekeink Egészségéért Közalapítvány kuratórium tagságának módosítására vonatkozó kérelme

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Polgármesterként nem lehet kuratóriumi tag, így más tagot kellett választani. A kiküldött határozati javaslat szerint alakulna a Közalapítvány kuratóriumának tagsága. Kéri a képviselő-testülete véleményét, amennyiben azonban nincs hozzászólás, a javaslat elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

83/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az „Unokáink és Gyermekeink Egészségéért” Közalapítvány alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

- Bogyayné Gál Tünde helyett Erőss Aida Mágocs, Deák utca 41. szám alatti lakost választja,
- a titkári feladatokkal Kelemen Kitti kuratóriumi tagot bízva meg.

Felkéri Dr. Németh Tímea ügyvédet és Dr. Hernádi Gyöngyvér kuratóriumi elnököt a módosítás lebonyolítására.

A módosításhoz kapcsolódó eljárási költséget és díjat az Önkormányzat a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

7.) Beszámoló a Mágocs Városgazdálkodási Kft. 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester felkéri Kusztor Csaba ügyvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Kusztor Csaba ügyvezető elmondja, hogy az elkészült és kiküldött anyagban igyekezett minden tevékenységüket bemutatni. Kiegészítése nincs, de kérdésre szívesen válaszol.

Bogyayné Gál Tünde polgármester megköszöni a Kft. minden dolgozójának munkáját. Amennyiben nincs kérdés, az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

85/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő testülete Mágocs Jövőjéért Közalapítvány 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

8.) Beszámoló a Mágocs Jövőjéért Közalapítvány 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Köszönti a kuratórium képviselőjében jelen lévő személyeket, és megköszöni a tagok egész éves munkáját és támogatását. Amennyiben a képviselő-testület részéről kérdés, hozzászólás nincs, javasolja a beszámoló elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett** – az alábbi határozatot hozza:

85/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő testülete Mágocs Jövőjéért Közalapítvány 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

9.) Beszámoló a Mezőföldvíz Kft közreműködésével 2019. évben végzett felújítási és beruházási munkálatokról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Volt egy megbeszélés az 5-ös számú kút felújításáról, pakkerolásáról; így várhatóan nem ismétlődik meg a tavalyi vízminőségi és vízellátási probléma.

Borbandi Miklós képviselő elmondja, hogy a héten megkezdődnek a munkálatok; tisztítás, kontroll mintavétel és ennek eredménye határozza meg, hogy a pakkerolás valóban segít-e megoldani a problémát. Amennyiben a vízminta nem lesz megfelelő, úgy nagy valószínűséggel a megoldás egy új kút fúrása lenne.

Zámbó István képviselő megkérdezi, hogy van arra garancia, hogy jó lesz a kút?

Kusztor Csaba ügyvezető hozzászólási lehetőséget kér, és elmondja, hogy a Mágocsvíz Kft. idejéből szerzett tapasztalata alapján tud nyilatkozni. A kútfúró nem fogja tudni megmondani milyen víz lesz a kútban. A 80 m-es kút vízáadó rétegeiből tökéletes víz jön, de az új kút 110 m-es. Ha 80 méteren pakkerolnak, nagy valószínűség szerint jó vizet fog találni. Geofizikusok is ezt erősítették meg.

Borbandi Miklós képviselő elmondja, hogy a próbafúrás eredménye alapján végezték a mintavételt. Az jó volt. De közben megváltozott a kút minősége. Ez csak szerencsétlenség volt. Erről a kútfúró véleménye szerint nem tehet.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett** – az alábbi határozatot hozza:

86/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő testülete a Mezőföldvíz Kft közreműködésével 2019. évben végzett felújítási és beruházási munkálatokról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

10.) Ingatlanvásárlási kérelem

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy egy magánszemélytől érkezett kérelem ingatlan vásárlásra még a veszélyhelyzet ideje alatt. Döntést kellene hozni arról, hogy az Önkormányzat eladja-e a területet, és ha igen, milyen árat lenne célszerű kiszabni.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy az adó- és értékbizonyítványban használt 250 Ft/m² alapján a telek ára 252.500 Ft. A telek semmilyen speciális célra sem szerepel a rendezési tervben.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

87/2020. (VII.07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában álló 864/81 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 1090 m² nagyságú ingatlant Majláth Károly és Majláth Károlyné 7342 Mágocs, Béke utca 23. szám alatti lakosok részére szándékában áll értékesíteni.

Felkéri az ajánlattevőket, hogy a vételárra szíveskedjenek ajánlatot tenni az augusztusi testületi ülésig.

Felkéri Bogyayné Gál Tünde polgármestert, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket a döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

11.) Járda- és csapadékvízvezető árokkal kapcsolatos panasz

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy az érintett személy, Bakos Adalbert; ügyvédet fogadott, hogy az Önkormányzattal szemben eljárjon.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy Kormányhivataltól és érdeklődtek, mivel a panaszt oda is beküldték. Bakos Adalbert már az előző Képviselő-testület felé is nyújtott be panaszt a háza előtti járda és árok állapota miatt, mely szerint a házfalának vizesedését okozza. Bár az árkot nem tartotta rendben és a kocsibeállónál feltöltötte törmelékkel, úgy gondolta, hogy a Városgazdálkodás Kft. feladata volna a karbantartás.

Kusztor Csaba ügyvezető elmondja, hogy rendes vízelvezetés, csatorna sincsen a háznál. Ezen kívül teljesen elhanyagolható a gépjármű forgalom az utcában, így gyakorlatilag mindenki gyalogosan az utat használja, nem a járdát. Ellenben Mágocson több olyan hely van, ahol fontosabb a járda felújítás, mint a Petőfi utcában. Ezen kívül a Petőfi utcában a járda alatt halad a vízvezeték, mely ún. ragasztott műanyag csöves vezeték, gyakoriak a csőtörések, szivárgások, amit mindenképp előtte fel kellene újítani – ráadásul a település fekvése miatt ott a legnagyobb a víz nyomása.

Borbandi Miklós képviselő elmondja, hogy foglalkozása révén tudja, hogy az ingatlanon belül is van némi probléma a vízzel és hátsó oldalon nincs csapadékelvezető csatornája. Feltehetően ennek következtében megsüllyedt házfal, de ezt nyilván szakértőnek kellene megállapítani. Véleménye az, hogy komoly összeget erre a vízvezeték csere előtt nem szabad ráfordítani.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy véleménye szerint tisztán kellene tartania a csapadékvíz-elvezető árkot.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **5 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

88/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Petőfi utca vízelvezetésével kapcsolatos panaszbejelentéssel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

a) A Petőfi utca 4. szám előtti járda, csapadékvíz-elvezető árok működőképes állapotba történő helyreállítását, valamint út alatti átereszek kitisztítását elrendeli. A munkálatok mielőbbi elvégzésére a Mágocs Városgazdálkodási Kft.-t kéri fel.

b) Felkéri a tulajdonost, hogy a helyreállított járda és árok tisztán, gyommentesen tartásáról a helyi önkormányzati rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon. felszólítja a tulajdonost, hogy azt követően tartsa karban.

c) Tekintettel arra, hogy a Petőfi utca teljes hosszán indokolt az út, járda és csapadékvíz elvezető rendszer, valamint az alatta elhelyezkedő ivóvízhálózat felújítása, a járda és árok teljes felújítása költségtakarékos és megfelelő módon csak az ivóvíz-hálózat felújítását követően végezhető el. A teljes felújítás jelentős költségigényére tekintettel felkéri a polgármestert, hogy a szükséges munkák elvégzésének költségeiről és lehetőségeiről egyeztessen a víziközmű szolgáltatóval. Az egyeztetést követően lehet döntést hozni a munkák elvégzésének ütemezéséről, a szükséges forrás biztosításáról.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

12.) Egyebek

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú javaslatot tett arra, hogy a Cafetéria kifizetéséhez a Kormány által biztosított járulékkedvezmény összegét, ami nagyságrendileg ~24 ezer Ft-ot, minden önkormányzati intézményre vonatkozóan fizessenek ki a dolgozóknak jelent a dolgozóknak – minden önkormányzati intézményre vonatkozóan.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

89/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy élve a Kormány által a koronavírus-járvány gazdasági hatásainak mérséklése érdekében 2020. december 31. napjáig a cafetéria juttatáshoz kapcsolódóan biztosított járulékkedvezmény összegét a 2020. évi költségvetésben a járulékok sorról a személyi juttatások sorra átcsoportosítja, és azt a 17,5 % mértékű járulékkedvezménynek megfelelő összegben cafetéria-juttatásként az Önkormányzatnál, valamint minden intézményénél az arra jogosult alkalmazottak részére kifizeti.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy az ételszállítás miatt Mágocs visszakérte a kisbuszt Mekényestől, így Alsómocsoládtól kellett kölcsönkérniük az ő buszukat. Most Alsómocsoládnak van szüksége a járművükre; civilek számára szokták kiadni. Mekényes újra igényt tartana a mágocsi buszra, hogy a falugondnoki szolgálat feladatait el tudják látni. A saját buszuk motorhibás, javítása közel 3 millió Ft lenne, erre nincs forrásuk. Támogatási kérelmet nyújtottak már be, illetve amennyiben lehetőségük lesz, pályáznának falugondnoki szolgálatához szükséges jármű beszerzésére a Magyar Falu Program keretében. Addig azonban, ha lehetséges, használatra kérnék a buszt. Amennyiben meghibásodik javíttatják, illetve az üzemeltetés költségeit állják. Javasolja, hogy támogassák és segítsék ki a szomszéd települést.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

90/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2020.

december 31-ig Mekényes Község Önkormányzat részére a jelenleg nem használt 9 személyes kisbuszt használatba adja a falugondnoki szolgáltatási feladatok ellátására.

A használatba adás napja: 2020. július 10. Az e napon az átvételkor rögzített állapotban bekövetkezett bárminemű károsodást, szükséges javítást, illetőleg a jármű üzemeltetéséhez szükséges anyagokat Mekényes Község Önkormányzata viseli. Felhatalmazza Bogyayné Gál Tünde polgármestert a használatba adási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal és 2020. augusztus 10.

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy dr. Hernádi Gyöngyvér védőnő szeretné a 8 órás munkaidejét 4 órára csökkenteni és ezt a 4 órát kolléganője, Srajiné Spengler Eszter védőnő venné át. Kéri a képviselő-testületet a tájékoztatás tudomásul vételére.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

91/2020. (VII. 07.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a védőnői szolgálat feladatellátásával kapcsolatos tájékoztatást, Dr. Hernádi Gyöngyvér feladatellátási óraszám csökkenését és Srajné Spengler Eszter feladatellátási óraszám növekedését tudomásul vette.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Bogayné Gál Tünde polgármester

Bogayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy a veszélyhelyzet idején lemondták a város napi fellépőket a kialakult helyzet bizonytalansága miatt. A polgármesterekkel közösen az az ötlet született, hogy az elmaradt Mikrotérségi Családi Napot a Város Napja idején pótolják, helyi fellépőkkel, főzéssel. Az esti báli zenekar nem került lemondásra. A rendezvény természetesen csak akkor kerül megrendezésre, ha biztonságos lesz a megtartása. Elmondja, hogy a mikrotérségi képviselő-testületekkel tervezett találkozót Alsómocsoládon 2020. augusztus 31-én fogják megtartani. Ennek keretében a rendőrségi tájékoztatóra, illetve a mikrotérségről szóló tájékoztatóra kerül sor. Kéri, hogy a képviselő-testület tagjai szíveskedjenek részt venni ezen a rendezvényen.

A következő testületi ülés 2020. augusztus 25-én lesz. Szeptember 12-én a „Város napja” rendezvény helyett a Mikrotérségi Családi nap kerül megrendezésre a tavaszi döntésnek megfelelően.

Tájékoztatásul elmondja, hogy sok megkeresés érkezik a Szolgáltatóházban lévő lakások miatt. Sokan bérletet, illetve szociális lakást keresnek. Az önkormányzat nem tud jelenleg lakást biztosítani, Ennek oka, hogy a lakások nagyon le vannak lakva, de pedagógushiány is van. Sok esetben vonzó lehet, ha lakhatási lehetőséget is fel lehet ajánlani. Javasolja, hogy gondolkozzanak el azon, hogy fiataloknak esetleg fecskelakás- fészekakó program keretében tudna-e az Önkormányzat lakhatási-letelepedési programot indítani. Erről a későbbiek folyamán lehetne részletesen tárgyalni.

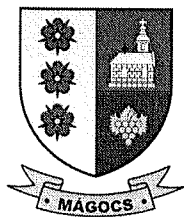
Elmondja, hogy van még egy nagyon fontos közlendője, szeretné megköszöni a veszélyhelyzet alatt nyújtott segítséget és felajánlást a képviselőknek, valamint a Kincses és Tsa Kft.-nek.

A napirend végén a képviselők részéről további bejelentés nincs, így a polgármester megköszöni a jelen lévők munkáját, a nyilvános ülést bezárja, zárt ülést rendel el.


Bogayné Gál Tünde
polgármester




dr. Morvay Klaudia
jegyző



Mágocs Város Önkormányzat
Polgármestere

7342 Mágocs, Szabadság u. 39.;

Tel./fax: 72/451-110; fax: 72/560-019

E-mail: onkormanyzat@magocs.hu

MEGHÍVÓ

Mágocs Városi Önkormányzat Képviselőtestülete **2020. július 7- én (kedden) 18:00-kor** tartja rendkívüli ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

Napirend:

- 1.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszakban hozott intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint tájékoztató a veszélyhelyzet időszaka alatt hozott polgármesteri döntésekről**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
 - 2.) Tájékoztató a pályázatokról**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
 - 3.) Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása, Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi zárszámadása**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
 - 4.) Mágocs Város Önkormányzat Gazdasági programja (II. forduló)**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
 - 5.) Szociális Gondozási Központ és Konyha alapító okiratának módosítása**
Előadó: dr. Morvay Klaudia jegyző
 - 6.) Unokáink és Gyermkeink Egészségéért Közalapítvány kuratórium tagságának módosítására vonatkozó kérelme**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
 - 7.) Beszámoló a Mágocs Városgazdálkodási Kft. 2019. évi tevékenységéről**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester, Kusztor Csaba ügyvezető
 - 8.) Beszámoló a Mágocs Jövőjéért Közalapítvány 2019. évi tevékenységéről**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
 - 9.) Beszámoló a Mezőföldvíz Kft közreműködésével 2019. évben végzett felújítási és beruházási munkálatokról**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
 - 10.) Ingatlanvásárlási kérelem**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
 - 11.) Járda- és csapadékvízvezető árokkal kapcsolatos panasz**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
 - 12.) Egyebek**
Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester
- Mágocs, 2020. március 4.

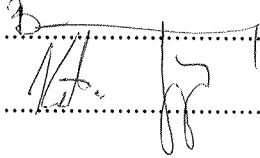
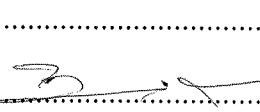
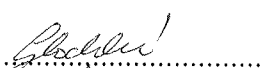
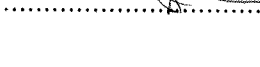


Bogyayné Gál Tünde
polgármester

JELENLÉTI ÍV

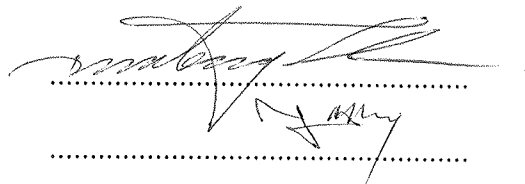
Mágocs Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2020. július 7-i
testületi ülésről

JELEN VANNAK:

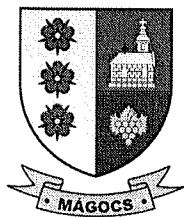
Bogyayné Gál Tünde	polgármester	
Kontár Gergő	alpolgármester	
Bárányosné Kubik Adrienn Ildikó	képviselő	
Borbandi Miklós	képviselő	
Glöcklerné Varga Magdolna	képviselő	
Horváth Gábor	képviselő	
Zámbó István	képviselő	

MEGHÍVOTTAK:

dr. Morvay Klaudia	jegyző
Jónás István	aljegyző



KELLER WANDORNE	int. vez.	Keller Wandorne
KESLER JOGCIARNA	int. vez. hely.	Kesler Jogi
Kuntor Csaba	M. Udvargyard.	Kuntor Csaba
Galai Dorsöne	alg. jöv. közalap.	Galai Dorsöne
Hörig Marián		Hörig Marián
Csöcsér István	Pü. - i. csoport	Csöcsér István



Mágocs Város Önkormányzat
Polgármestere

7342 Mágocs, Szabadság u. 39.;

Tel./fax: 72/451-110; fax: 72/560-019

E-mail: onkormanyzat@magocs.hu

MEGHÍVÓ

Mágocs Városi Önkormányzat Képviselőtestülete **2020. július 7- én (kedden) 18:00-kor** tartja rendkívüli ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

Napirend:

1.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszakban hozott intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint tájékoztató a veszélyhelyzet időszaka alatt hozott polgármesteri döntésekről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

2.) Tájékoztató a pályázatokról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

3.) Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása, Mágocs Város Önkormányzat 2019. évi zárszámadása

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

4.) Mágocs Város Önkormányzat Gazdasági programja (II. forduló)

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

5.) Szociális Gondozási Központ és Konyha alapító okiratának módosítása

Előadó: dr. Morvay Klaudia jegyző

6.) Unokáink és Gyermkeink Egészségéért Közalapítvány kuratórium tagságának módosítására vonatkozó kérelme

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

7.) Beszámoló a Mágocs Városgazdálkodási Kft. 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester, Kusztor Csaba ügyvezető

8.) Beszámoló a Mágocs Jövőjéért Közalapítvány 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

9.) Beszámoló a Mezőföldvíz Kft közreműködésével 2019. évben végzett felújítási és beruházási munkálatokról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

10.) Ingatlanvásárlási kérelem

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

11.) Járda- és csapadékvízvezető árokkal kapcsolatos panasz

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

12.) Egyebek

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Mágocs, 2020. március 4.

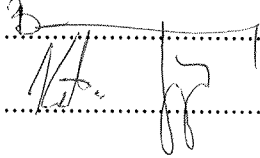
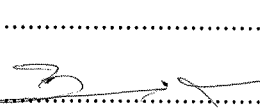
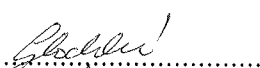
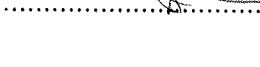


Bogyayné Gál Tünde
polgármester

JELENLÉTI ÍV

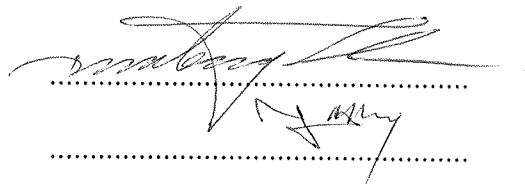
Mágocs Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2020. július 7-i
testületi ülésről

JELEN VANNAK:

Bogyayné Gál Tünde	polgármester	
Kontár Gergő	alpolgármester	
Bárányosné Kubik Adrienn Ildikó	képviselő	
Borbandi Miklós	képviselő	
Glöcklerné Varga Magdolna	képviselő	
Horváth Gábor	képviselő	
Zámbó István	képviselő	

MEGHÍVOTTAK:

dr. Morvay Klaudia	jegyző
Jónás István	aljegyző



KELLER WANDORNE	int. vez.	Keller Wandorne
KESLER JOGCIARNA	int. vez. hely.	Kesler Jogi
Kuntor Csaba	M. Udvargyard.	Kuntor Csaba
Galai Dorsöne	alg. jöv. közalap.	Galai Dorsöne
Hörig Marián		Hörig Marián
Csöcsér István	Pü. - i. csoport	Csöcsér István