

MÁGOCS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2020. AUGUSZTUS 25-I
ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Tartalma:

94/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Beszámoló a két ülés között eltelt időszakban hozott intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint tájékoztató a veszélyhelyzet időszaka alatt hozott polgármesteri döntésekről
95/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Tájékoztató a pályázatok megvalósulásáról
8/2020. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet	Mágocs Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (III. 02.) önkormányzati rendelet módosításáról
96/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Beszámoló Mágocs Város Önkormányzat 2020. év I. félévi gazdálkodásáról
97/2020. (VIII.25.) sz. határozat	A közösségi együttélés alapvető szabályiról, ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotásának elnapolása
98/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény Módosító okirata
99/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának jóváhagyása
100/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Pályázat a 2020. évi szociális tüzelőanyag támogatás igénylésére
101/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Kitüntetések adományozására vonatkozó helyi rendelet felülvizsgálata, javaslattevői felhívás
102/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Mágocs 864/81. hrsz-ú ingatlan értékesítése
103/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Szolgáltatóház üzlethelyiségeinek bérbe adása
104/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Városi Sport Kör támogatási kérelme
105/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Képviselői és bizottsági tiszteletdíjak veszélyhelyzet időszakára eső összege kifizetésének elnapolása
106/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Kő vásárlása kátyúzáshoz
107/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Fazekas József panaszbejelentésével kapcsolatos egyeztetés
108/2020. (VIII.25.) sz. határozat	Letelepedési támogatás igénylésére szóló pályázati felhívás meghirdetése

Mellékletek:

1 db meghívó
1 db jelenléti ív
8 db előterjesztés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. augusztus 25-i üléséről.

Az ülés helye: Mágocs, Szabadság u. 39. Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

Bogyayné Gál Tünde	polgármester
Kontár Gergő	alpolgármester
Glöcklerné Varga Magdolna	képviselő
Báranyosné Kubik Adrienn	képviselő
Horváth Gábor	képviselő
Borbandi Miklós	képviselő
Zámbó István	képviselő

Távol maradását előre jelezte:

Báranyosné Kubik Adrienn	képviselő
--------------------------	-----------

Meghívottak:

Kusztor Csaba	ügyvezető
Csiszár László	pénzügyi ügyintéző
Zagyva Gabriella	szakmai vezető (Lépés -Váltás Projekt)

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

dr. Morvay Klaudia	jegyző
Jónás István	aljegyző

Bogyayné Gál Tünde polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja a meghívóban ismertetett napirendek megtárgyalását az alábbi kiegészítéssel: 9.) Szolgáltatóház üzlethelyiségének bérlete, 10.) Városi Sport Kör támogatási kérelme, 11.) Tiszteletdíjak kérdése, 12.) Fazekas József panaszbejelentése

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** - az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadja el:

1.) Beszámoló az ülések között eltelt időszakban történt eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint tájékoztató a veszélyhelyzet időszaka alatt hozott polgármesteri döntésekről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

2.) Tájékoztató a pályázatokról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

3.) Mágocs Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosítása és beszámoló Mágocs Város Önkormányzat 2020. évi I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

4.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

5.) Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény alapító okiratának módosítása

Előadó: dr. Morvay Klaudia jegyző

6.) Pályázat a 2020. évi szociális tüzelőanyag támogatás igénylésére

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

7.) Kitüntetések adományozására vonatkozó helyi rendelet felülvizsgálata, javaslattevési felhívás

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

8.) Ingatlanvásárlási kérelem

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

9.) Szolgáltatóház üzlethelységének bérlete

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

10.) Városi Sport Kör támogatási kérelme

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

11.) Tiszteletdíjak kérdése

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

12.) Fazekas József panaszbejelentése

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

13.) Egyebek

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester a napirendek tárgyalása előtt felkéri Zagyva Gabriella szakmai vezetőt, hogy a Lépés-Váltás az Észak-Hegyháton projekt megvalósult eseményeiről tájékoztassa a megjeleneteket.

Zagyva Gabriella szakmai vezető elmondja, hogy 2018 márciusában kezdődött a pályázat. Összesen több, mint 300 program került és kerül majd megrendezésre, egészen a tervezett 2021. február 28-i tervezett befejezésig, de a koronavírus miatti veszélyhelyzet okán a megvalósítási időszakot meghosszabbították meg lett hosszabbítva 2021. május 30-ig. A pályázat egyik eleme ez a beszámoló is; folyamatosan tájékoztatni kell a konzorciumi tagokat és partnereket a pályázat állapotáról.

Van néhány program, ami a pályázat lezárulása után is folytatódni fog. 5 programelemre volt vállalás. 5 programelemet kiválasztottak, ami az adott településen folytatható, van rá igény és személy, aki csinálja. Polgármester Találkozón ez ismertetésre került, a folytatásban az Észak-Hegyháti Mikrotérségi Unió munkatársai is közreműködnek.

A „Senior Akadémia” keretein belül eredetileg a Kaposvári és a Pécsi Egyetem szerveztek előadásokat nyugdíjas korosztálynak, de szintén a vírus miatt nem tudták folytatni. Ezt átvállalták és helyi erőforrások felhasználásával szervezték meg az előadásokat. Nyolc alkalom valósult meg Alsómocsoládon: környezetvédelem, önismeret, egészség, stb. témákban. Szeretnék, ha nem csak Alsómocsoládon lenne, hanem egy évben kétszer minden település sorra kerülne. A vendéglátás költsége, illetve az utazás megszervezése lenne az önkormányzatok feladata.

„Nagy tervek, kis kertek”: vetőmagot osztottak családoknak, valamint szakmai segítséget biztosítottak. Sok olyan embert sikerült bevonni, akik már nem művelték a kertjüket. Koronavírus miatt felmerült újra az igény a saját termények megtermelésére. Az első évben kertszépségszerenst hirdettek, második évben terménybemutatóra került sor. Ezt is szeretnék folytatni, akár olyan szinten is, ahol tudásátadással kibővített programelemmel (szörpkészítés, befőzés, gyógyteák készítése). A 6 településre 900 000 Ft-ot költöttek.

„Sport és fit klubok”: már működő sportklubokat népszerűsítették.

„Vigyzó szemek”: Bűnmegelőzési stratégia készült, melyet bűnmegelőzési csoportok kialakítása követte.

A „Generációk egymás között” program keretében generációs híd program és tudásátadás valósult meg.

Ezen kívül „Magunk Kenyerén Klub” programelem az alsómocsoládi programot adaptálta a térség településeire. Folyik az „Értéktárak rendszerezése és digitalizálása”; a „Haza-Tér” felület; „Hagyj nyomot!” és a „Legyen tiéd a tér” fiataloknak szóló programok. Ezeken túl munkaerőpiaci térkép is készül, illetve egyéb lehetőségek is lennének: például zenekuckó helyi ember bevonásával.

A napirend tárgyalása:

1.) Beszámoló az ülések között eltelt időszakban történt eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint tájékoztató a veszélyhelyzet időszaka alatt hozott polgármesteri döntésekről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. A lakosság körében igyekeztek terjeszteni a vírussal és veszélyhelyzettel kapcsolatos friss információkat. A legutóbbi ülés óta a Petőfi utcai árok ügyében válaszolni kellett az ügyvédi megkeresésre. Az Önkormányzat kitisztította a vízelvezető árkot, valamint válaszlévelben leírta, hogy a Petőfi utcában több ilyen problémás szakasz is van, de ezek megoldására jelenlegi anyagi forrás nem áll rendelkezésre. A Városgazdálkodási Kft. a legsürgősebb feladatokat elvégezte.

Köszöni az augusztus 20-i ünnepségen való megjelenést és a közreműködést is a lebonyolításban. Felkéri Kusztor Csabát, hogy adjon tájékoztatást az elmúlt időszakban elvégzett munkáikról.

Kusztor Csaba ügyvezető elmondja, hogy elbontották a Béke utcai játszótérrel, ahol nem is volt minden már szabályos. Az öltözőben csőtörés volt. A közúti nagy játszótérre friss homokot vittek. Asztalokat vittek a teniszbajnokságra. A Mezőföldvíz számára végeztek két nagyobb bémunkát. Több lakossági megrendelés volt, fakivágás, bokor kivágás, stb. Járdaépítés az egyik Dózsai utcai szociális lakás előtt. Iskolaudvarról sövényt szállítottak, tereprendezésben segédkeztek. Gyomirtózás a város több területén. 11 padon cseréltek ülőlapokat. Bikali falunapra vittek sátrat. Petőfi utcai áteresznel lekaszáltak olyan részt is, ami a tulajdonos dolga lenne, de el kellett végezni. Vörösmarty utcában volt egy pincebeomlás, amit homokkal töltöttek fel és új járdát építettek. Folyamatos a zöldterületek karbantartása, fűnyírás folyamatos feladat, az üressé vált rendőrlakás udvarát is rendben kell tartani.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

94/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban történt eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztatóját, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóját, valamint a határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

2.) Tájékoztató a pályázatokról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot és elmondja még, hogy a Magyar Falu Program keretében pályázat került benyújtásra, illetve előkészítés alatt áll a ravatalozó és a hivatal felújítására, szolgálati lakás kialakítására, valamint eszközbeszerzésére. Támogatást nyert az orvosi eszköz beszerzése és az óvodai játszóudvar kialakítása. Az MLSZ pályázata alapján az OVI-foci pályaépítés megkezdődött. A Polgárőr térfigyelőkamerarendszer is felkerült, üzembe helyezés folyamatban, a kifizetési kérelem benyújtásra került. Amint a ravatalozónak elkészül a terve, akkor azt is tájékoztatásul kiküldésre kerül. A műfüves pályaépítés földmunkáiba a Tankerület besegít 300 000 + ÁFA értékben. Kellett földmintát is venni, de ez már a része a pályázatnak. Ennek költsége 150 000 Ft+ ÁFA. A pályázatokról szóló napirendet a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, ezért felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöckerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a tájékoztatóban elhangzottakat.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

95/2020. (VIII. 25) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által benyújtott

- a) „Bölcsőde kialakítás és óvoda fejlesztés Mágocs városában” TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00005,
- b) „Mágocs- Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai korszerűsítése káros-anyag kibocsátás csökkentése céljából” TOP 3.2.1-15-BA1-2016-00011,
- c) Leromlott városi területek rehabilitációja – Élhetőbb lakókörnyezetünkért Mágocson TOP 4.3.1-15-BA1-2016-00003
- d) A közrendet, közlekedés- és közbiztonságot leginkább javító, helyi programok és fejlesztések - VP6-19.2.1-61-4-17 (Mágocsi Polgárőr Egyesület pályázata, támogatás mértéke: 1.922.947,- Ft)
- e) Magyar Falu Program keretében benyújtott „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése”, „Közterület karbantartását szolgáló eszközbeszerzés”, „Orvosi eszközök beszerzése”, valamint „Önkormányzati tulajdonban lévő út-, hídépítés/felújítás”

pályázatok megvalósulásával kapcsolatos tájékoztatást a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

3.) Mágocs Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosítása és beszámoló Mágocs Város Önkormányzat 2020. évi I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöckerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet. Csiszár László tájékoztatása alapján merült fel kérdése a Bizottság tagjainak, de válaszokat megkapták. A pénzmaradvány 14 millió Ft. A Gondozási Központnál az előirányzat átcsoportosítás technikai jellegű, az állami támogatás 57 %-on áll. Az intézmények időarányosan teljesítenek. Az önkormányzat pillanatnyi anyagi helyzete a félévi beszámoló alapján jó. A mai állapottal kapcsolatban legközelebb bankszámlaegyenleg is jó lenne. Különböző nem várt pénzeszközök lehetőséget adnak arra, hogy a működési hitelt ne kelljen igénybe venni. A gyereketkeztetés nagyon sokba fog kerülni. A gépjárműadó 0 bevétel lesz. Van, ahol kicsit több állami támogatás jön, mint például szociális ágazati és az óvodai nevelési normatíva, valamint a cafetériához kapcsolt idei járulék-kedvezmény. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót 4 igen szavazattal.

Csiszár László pénzügyi csoportvezető elmondja, hogy 13 millió Ft plusz a bérekhez kapcsolódóan érkezett. Az Iskola energetikai felújításához kapcsolódó pályázatra megkaptuk a 26 millió Ft kiegészítést, így nem kellett folyószámlahitelt felvenni. Az adóbevételek időarányosan jók, remélhetőleg szeptemberben is jól teljesülnek az adók. Eddig minden nagyobb vállalkozás teljesítette a kötelezettséget, talán a kisebbek is teljesíteni tudnak a jogszabály szerinti határidőig. Elfogadásra javasolják a beszámolót 4 igen szavazattal.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül –** az alábbi rendeletet alkotja:

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2020. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete
Mágocs Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (III. 02.)
önkormányzati rendelet módosításáról

A a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül –** az alábbi határozatot hozza:

96/2020. (VIII. 25) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Mágocs Város Önkormányzat 2020. év I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

4.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy ennek a rendeletnek a megalkotása nem kötelező, a Képviselő-testületen múlik, hogy megalkotja vagy sem. Azok a pontok, amik nevesítve vannak, azok olyanok, amelyek klasszikus problémaként jelen vannak. Ez alapján lehet büntetni közigazgatási

bírság formájában. A bírságok mértéke arányosan növekedik. Ami már bűncselekmény, szabálysértés vagy egyéb hatóság hatáskörébe tartozó cselekmény, az természetesen nem tartozik a rendelet hatálya alá. Az utak melletti közterületeken forgalmat akadályozó módon történő parkolások esetében kellene nagyon gondosan megfontolni a szabályozást. Elképzelhető, hogy Rendőrséggel folytatott egyeztetés alapján, a település önkormányzati útjainak forgalomszabályozását felülvizsgálva alkalmasabb megoldás is található a problémára.

Bogyayné Gál Tünde polgármester javasolja a Rendőrséggel való egyeztetést, addig a rendelet megalkotásának elnapolását. A Rendőrség egyébként az októberi testületi ülésre jönne tájékoztatót tartani a település közbiztonsági helyzetével kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

97/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól, ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletről szóló napirendet a 2020. október havi rendes testületi ülésre elnapolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

5.) Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény alapító okiratának módosítása
Előadó: Dr. Morvay Klaudia jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy nyár elején hozott egy döntést az Országgyűlés, melynek következményeként a Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény dolgozói nem közalkalmazottak lesznek 2020. november 1. napjától. Emiatt kell alapító okiratot módosítani. Egyrészt a vezető kiválasztására vonatkozóan, ami úgy módosul, hogy a Képviselő-testület választja ki és menti fel, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja. Az 5.2-es pontban pedig az intézményben foglalkoztatottakra vonatkozó jogszabályok kerültek felsorolásra. A módosítások 2020. november 1-jétől lépnek érvénybe.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

98/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a Tarnai Nándor Város Könyvtár és Kulturális Intézmény Alapító okiratát az előterjesztés szerinti Módosító okirat formájában alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító okirat 4.1. pontjában a „kulturális javak védelméről és” szövegrész elhagyásra kerül.

2. Az Alapító okirat 4.4. pontjában foglalt táblázat 18. sorában a „Gyermekek napközbeni ellátása” szövegrész

helyébe a „Gyermekek napközbeni ellátása, családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján” szövegrész lép.

3. Az Alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A költségvetési szerv vezetőjét a kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXIII. törvényben foglaltakra tekintettel a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény és a vonatkozó miniszteri rendelet alapján, pályázat útján legfeljebb 5 év határozott időtartamra Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízta meg. A vezető tekintetében – a felmondás esetét kivéve - Mágocs Város Önkormányzat Polgármestere gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat. A felmondás jogát Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja.”

4. Az Alapító okirat 5.2. pontjában foglalt táblázat 1. sora elhagyásra kerül, a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával.

Jelen módosító okiratot 2020. november 1. napjától kell alkalmazni.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a módosító okiratot írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

A képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

99/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Tarnai Nándor Város Könyvtár és Kulturális Intézmény alapító okiratának a 98/2020. (VIII. 25.) sz. határozattal jóváhagyott módosításokkal történő egységes szerkezetbe foglalását a mellékelt szövegezéssel jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

6.) Pályázat a 2020. évi szociális tüzelőanyag támogatás igénylésére

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. A fő kérdés, hogy az Önkormányzat az idei évben is él-e a lehetőséggel és beadja-e a pályázatot. A pályázati kiírás nem sokban változott az előző évhez képest.

Dr. Morvay Klaudia jegyző elmondja, hogy eddig még sosem kapott annyi köbméter fát az Önkormányzat, mint amennyit megpályázott. A pályázati kiírás szerint köbméterenként 1.000 Ft + ÁFA önrészt kell vállalni, valamint ezen kívül a tűzifa elszállítása és kihordása is az Önkormányzat feladata.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett** – az alábbi határozatot hozza:

100/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzata Képviselőtestülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására pályázatot nyújt be keménylombos tűzifa igénylésére.

A pályázathoz szükséges 424 180,- Ft saját forrást biztosítja.

Az igényelt tűzifa mennyisége 334 m³.

Mágocs Város Önkormányzata vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér, a tűzifa rászorulóknak részére történő kiszállításáról térítésmentesen gondoskodik.

A képviselő-testület felhatalmazza Bogyayné Gál Tünde polgármestert a pályázathoz szükséges nyilatkozatok, egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő:

Az igény benyújtására elektronikus rögzítés útján és papír alapon történő beadásának határideje: 2020. augusztus 31.

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

7.) Kitüntetések adományozására vonatkozó helyi rendelet felülvizsgálata, javaslattételi felhívás

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Kiegészítésképpen elmondja, hogy a javasolt személyekről a szeptemberi ülésen döntenének és október 23-án adnák át a kitüntetéseket. Kéri a képviselők véleményét és javaslatait.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő nem javasolja a rendelet megváltoztatását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

101/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kitüntetések adományozására vonatkozó önkormányzati rendeletet nem módosítja. Egyidejűleg a helyben szokásos módon felhívást tesz közzé a lakosság számára, hogy amennyiben van ilyen, a kitüntetések adományozására vonatkozó javaslataikat 2020. szeptember havi rendes testületi ülésig tegyék meg.

A kitüntetések átadása- amennyiben sor kerül kitüntetésre- a 2020. október 23-i helyi megemlékezés alkalmával kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

8.) Ingatlanvásárlási kérelem

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. A mindenkori telekár 250 Ft / m². Majláthék 150 Ft / m² áron vásárolnák meg az 1090 m² területű telket. A telket eddig is gondozták. Gyümölcsfákkal tervezik beültetni. Javasolja az értékesítést.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság nem tárgyalta a napirendet, de mivel a terület más célra nem alkalmas, javasolja az értékesítést.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

102/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában álló 864/81 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 1090 m² nagyságú ingatlant Majláth Károly és Majláth Károlyné 7342 Mágocs, Béke utca 23. szám alatti lakosok részére 150 Ft /m² áron értékesíti. A vételár összesen 163 500 Ft. A vételáron felül a szükséges ügyvédi munkadíj, illetve eljárási díjak és költségek a vevőt terhelik.

Felhatalmazza Bogyayné Gál Tünde polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

9.) Szolgáltatóház üzlethelyiségének bérlése

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a vendéglátó-helyiség bérleti szerződése felbontásra került, magas bérleti díjtartozás miatt. Az üzlethelyiséget körülbelül 1 éve nem használta rendeltetés-szerűen a korábbi bérlő. A veszélyhelyzet ideje alatt nem lehetett szerződést bontani. A szerződésbontást követően a bérlő kiürítette az üzlethelyiséget, minden használati tárggyal együtt (pl. mosdókagyló, toalett, stb.).

Hónig Mária elmondja, hogy az üzlethelyiség annak idején teljesen leromlott állapotban volt, a bérlő újította fel.

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy érkezett egy megkeresés egy dombóvári vállalkozótól, aki már meg is tekintette az üzlethelyiséget és szeretné kibérelni.

Hónig Mária megjegyzi, hogy hamarosan sok pedagógus fog nyugdíjba vonulni és szükség lesz utánpótlásra, célszerű szolgálati lakásokkal felkelteni az érdeklődést. Ezen felül az épületre ráférne több téren is a korszerűsítés, főleg fűtés terén, de amíg vendéglátó egység működik az épületben, addig semmilyen pályázat beadására nincsen lehetőség. A korábbi időszakban ezért nem tudott pályázni az Önkormányzat.

Dr. Morvay Klaudia jegyző tájékoztatásul elmondja, hogy 2017. január 1-jén emelkedtek utoljára a bérleti díjak; összkomfortos lakások esetén 485 Ft / m², míg az üzlethelyiségek esetén 650 Ft / m².

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy véleménye szerint javasolt meghirdetni, mert jobb, ha nem áll üresen. Ezen kívül többször szó esett már orvosi rendelők kialakításának szükségességéről.

Kontár Gergő alpolgármester javasolja, hogy minden üresen álló üzlethelyiséget hirdessen meg az Önkormányzat a helyben szokásos közzétételi felületeken. Javasolja a tervezet szerinti meghirdetést, azzal, hogy a leendő bérlő vállalja a szükséges felújítások, átalakítások költségeit, 6 havi kaució előre befizetésével együtt. Javasolja, hogy a szerződés 3 év határozott időre legyen megkötendő, ami szükség esetén meghosszabbítható legyen. A nem teljesítés miatt felmondás határideje pedig 6 hónap, így remélhetőleg nem lesz jelentős díjtartozás.

Bogyayné Gál Tünde polgármester javasolja a pályázati felhívás közzétételét az elhangzott kiegészítésekkel.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

103/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelenleg üresen álló, a Szolgáltatóházban lévő üzlethelyiségek bérletére pályázati felhívást tesz közzé a melléklet szerint az alábbi alapvető kritériumokkal és a pályázat eredménytelenné nyilvánítása jogának fenntartásával:

- A leendő bérlő vállalja a szükséges felújítások, átalakítások költségeit, 6 havi kaució előre befizetésével együtt.
- A bérleti jogviszony 3 év határozott időre szól, amely közös megegyezéssel meghosszabbítható
- A szerződés szerinti feltételek nem teljesülése esetén a szerződés 6 hónapra felmondható a bérbeadó részéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

10.) Városi Sport Kör támogatási kérelme

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy a Bizottság egyhangúlag támogatásra javasolja.

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu Civil keretben a Sportkör kültéri fitness eszközökre pályázott, a pályázat befogadásra került. A nagypályát felújította szintén pályázati úton. A focicsapat az idei szezonban nem indul. Javasolja, hogy 300 000 Ft támogatást nyújtson a Mágocs Város Sportkör részére az Önkormányzat működési támogatásként a tartalék-keret terhére. Kéri a képviselők további véleményét, illetve a javaslat elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

104/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mágocs Város Sportkör kérelmére működési támogatásként 300 000 Ft támogatást biztosít a 2020. évi költségvetés tartalék-kerete terhére. A támogatás felhasználásáról az egész évi támogatással együtt a támogatott szervezet 2021. május 31-ig köteles elszámolni.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

11.) Tiszteletdíjak kérdése

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a tiszteletdíjak azért nem kerültek kiutalásra, mivel nem volt az elmúlt időszakban, a veszélyhelyzet ideje alatt bizottsági ülés és a bizottsági tagok írásban lemondtak a tiszteletdíjakról. Azt javasolták, hogy ezt az összeget más célra csoportosítsa át a testület. Kéri a képviselőket, hogy gondolják át ezt a kérdést, mert polgármesterként nem kíván ebben állást foglalni, azt gondolja, ez a képviselők döntése kell legyen.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő elmondja, hogy az lenne igazságos, ha ezt egyhangúan döntenék el. Egyébként szerint az utcákba és a buszmegállóba kellene padot tenni, a Művelődési ház és a Hivatal mellékhelyiségei is felújításra szorulnak.

Bogyayné Gál Tünde polgármester hozzáteszi, hogy a bölcsőde hátsó csoportszobájának ablakán nincsen redőny, ez viszont célszerű lenne. A Rendezvényhát az alacsonyabb bérleti díjakkal sokkal népszerűbb, de ide klímát kellene szereltetni. Ezzel a rendezvények kevésbé tűnnének hangosnak a környéken élők számára.

Kontár Gergő alpolgármester elmondja, hogy a Hunyadi utca mögötti földesútról befolyik a víz a település utcáira. Célszerű lenne tisztíttatás, illetve a csapadékvízvezetés jobb megoldása.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy véleménye szerint mindenkinek fel kell vennie, és arra a célra fizeti be, fordítja, amire akarja.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő kéri, hogy Csiszár László nézzon utána, hogy lehetséges-e az átcsoportosítás, vagy a járulékokat akkor is meg kell-e fizetni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

105/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a veszélyhelyzet időszakára járó, de az elmaradt képviselő-testületi és bizottsági ülések miatt egyenlőre a bizottsági tagok írásbeli lemondó nyilatkozata miatt nem kifizetett tiszteletdíjak kérdését a következő testületi ülésre elnapolja azzal, hogy egyidejűleg felkéri Csiszár László pénzügyi csoportvezetőt, hogy a tiszteletdíjakhoz kapcsolódó járulékfizetési kötelezettség kérdését vizsgálja meg és terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

12.) Fazekas József kérelme

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Bogyayné Gál Tünde polgármester ismerteti a napirendi pontot. Fazekas József többször jelezte már 2019 októbere óta, hogy mióta megépült a szegregátum területén a szabadidőpark, azóta minden nagyobb esőzés során nagymennyiségű csapadék zúdul a telkére. Fel kell mérni, hol alakítható ki egy vízelvezető árok, milyen költséget jelent és ezek függvényében dönteni. Korábban Fazekas József felajánlotta, hogy amennyiben az Önkormányzat vásárolna a kátyúk feltöltéséhez zúzott követ, a szállításban közreműködne.

Horváth Gábor képviselő javasolja, hogy 60 000 Ft értékben Z 0,32 mm átmérőjű, útalapba és töltésre való követ vásároljanak.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

106/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kátyúzáshoz Z 0,32 mm átmérőjű útalapba és töltésre való zúzott követ vásárol 60 000 Ft értékben.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

A képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

107/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Fazekas József panaszbejelentése alapján megvizsgálja, hogy az Ady utcában kialakított szabadidőparkból lezúduló víz elvezetésére milyen lehetőségek vannak, arra megoldást keres. Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges egyeztetést folytassa le

és a képviselő-testületet tájékoztassa a szükséges megoldásról és annak költségeiről.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

13.) Egyebek

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy az idei évben is szerepelt a költségvetésben a letelepedési támogatás, amit a szokásos és a rendelet szerinti tavaszi időszakban a veszélyhelyzet miatt nem hirdettek meg. Tekintettel arra, hogy a költségvetés jól áll, kéri a képviselők javaslatát arra vonatkozóan, hogy átcsoportosítsák, vagy meghirdessék-e a pályázatot.

Glöcklerné Varga Magdolna képviselő javasolja a meghirdetést.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

108/2020. (VIII. 25.) sz. határozat

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tavasszal a veszélyhelyzet miatt elmaradt letelepedési támogatás igénylésére vonatkozó pályázati felhívást közzéteszi úgy, hogy a pályázatok a 2020. októberi rendes testületi ülésen elbírálhatók legyenek.

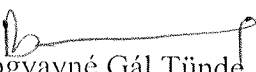
Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy a következő Képviselő-testületi ülés szeptember 28-án lesz. Az októberi ülés október 20-án lenne, 16:00 órakor, ahol a Rendőrség is beszámolót tart majd. Augusztus 31-én lesz Alsómocsoládon a mikrotérség képviselő-testületeinek találkozója. Kéri, hogy lehetőség szerint mindannyian vegyenek részt.

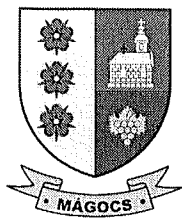
2020. augusztus 27-én 17:00 órára ifjúsági fórumot szerveznek, ahová meghívtak fiatalokat, hogy mondják el véleményüket, ötleteiket, elképzeléseiket. Minden képviselő-testületi tagot hív a fórumra. Tájékoztatásul elmondja, hogy 2020. szeptember 12-én – amennyiben a rendezvény megtartható - Mikrotérségi Családi nap és foci kupa kerül megrendezésre.

A napirend végén a képviselők részéről további bejelentés nincs, így a polgármester megköszöni a jelen lévők munkáját és az ülést bezárja.


Bogyayné Gál Tünde
polgármester




dr. Morvay Klaudia
jegyző



**Mágocs Város Önkormányzat
Polgármestere**

7342 Mágocs, Szabadság u. 39.;

Tel./fax: 72/451-110; fax: 72/560-019

E-mail: onkormanyzat@magocs.hu

MEGHÍVÓ

Mágocs Városi Önkormányzat Képviselőtestülete **2020. augusztus 25- én (kedden) 18:00-kor** tartja testületi ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

Napirend:

1.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszakban hozott intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint tájékoztató a veszélyhelyzet időszaka alatt hozott polgármesteri döntésekről

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

2.) Tájékoztató a pályázatokról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

3.) Mágocs Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosítása és beszámoló Mágocs Város Önkormányzat 2020. év I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

4.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

5.) Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény alapító okiratának módosítása

Előadó: dr. Morvay Klaudia jegyző

6.) Pályázat a 2020. évi szociális tüzelőanyag támogatás igénylésére

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

7.) Kitüntetések adományozására vonatkozó helyi rendelet felülvizsgálata, javaslattevési felhívás

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

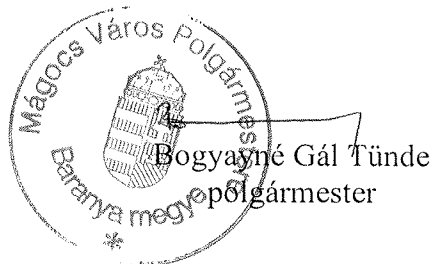
8.) Ingatlanvásárlási kérelem

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

9.) Egyebek

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Mágocs, 2020. augusztus 13.



JELENLÉTI ÍV

Mágocs Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2020. augusztus 25 -i
testületi ülésről

JELENN VANNAK:

Bogyayné Gál Tünde

polgármester

Kontár Gergő

alpolgármester

Báránysné Kubik Adrienn Ildikó

képviselő

Borbándi Miklós

képviselő

Glöcklerné Varga Magdolna

képviselő

Horváth Gábor

képviselő

Zámbó István

képviselő

MEGHÍVOTTAK:

dr. Morvay Klaudia

jegyző

Jónás István

aljegyző

Csicsi László

polgármester

ZACVA GABRIELLA

KUSZTOR CSABA

Hajdu