

**MÁGOCS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2022. OKTÓBER 17.-I**  
**RENDKIVÜLI ÜLÉSÉNEK**  
**JEGYZŐKÖNYVE**

**Tartalma:**

174/2022. (X.17.) sz. határozat	Mezőföldvíz Kft. 2022. október 3-án kezdeményezett, taggyűlés tartása nélküli döntéshozatalhoz kapcsolódó előterjesztések
175/2022. (X.17.) sz. határozat	Pályázati felhívás téli üzemeltetési feladatok ellátására
176/2022. (X.17.) sz. határozat	Mágocs Város Önkormányzatának 2022. évi téli üzemeltetési terve
177/2022. (X.17.) sz. határozat	Kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetek véleményezése (Szigetvári Tankerület)
178/2022. (X.17.) sz. határozat	Kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetek véleményezése (Pécsi Tankerület)
179/2022. (X.17.) sz. határozat	Kegyeleti halotthűtő beszerzése pályázati forrásból

**Mellékletek:**

- 1 db meghívó
- 1 db jelenléti ív
- 5 db előterjesztés

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. október 17 -i rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Mágocs, Szabadság u. 39. Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal

**Jelen vannak:**

Bogyayné Gál Tünde	polgármester
Kontár Gergő	alpolgármester
Báránosné Kubik Adrienn	képviselő
Borbandi Miklós	képviselő
Glöcklerné Varga Magdolna	képviselő
Horváth Gábor	képviselő
Zámbó István	képviselő

**Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:**

dr. Morvay Klaudia	jegyző
Jónás István	aljegyző

**Bogyayné Gál Tünde polgármester** köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Javasolja a meghívóban ismertetett napirendek megtárgyalását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. október 17-i testületi ülés napirendjeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**1.) Mezőföldvíz Kft. 2022. október 3-án kezdeményezett, taggyűlés tartása nélküli döntéshozatalhoz kapcsolódó előterjesztései**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

**2.) Pályázati felhívás téli útüzemeltetési feladatok ellátására**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

**3.) Mágocs Város Önkormányzatának 2022. évi téli útüzemeltetési terve**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

**4.) Kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetek véleményezése**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

**5.) Kegeleti halotthűtő beszerzése pályázati forrásból**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

## Napirendek tárgyalása:

### **1.) Mezőföldvíz Kft. 2022. október 3-án kezdeményezett, taggyűlés tartása nélküli döntéshozatalhoz kapcsolódó előterjesztések**

Előadó: Bogayné Gál Tünde polgármester

*Az előterjesztés írásban történt.*

**Bogayné Gál Tünde polgármester** előterjeszti a napirendet és elmondja, hogy döntésekről szóló szavazólap visszaküldését október 18. napjáig kérték. A határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

## MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 174/2022. (X.13.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőföldvíz Kft. által 2022. október 3. napján kezdeményezett, taggyűlés tartása nélküli írásbeli döntéshozatal kezdeményezésével előterjesztett napirendekkel kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

- a) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Kovács István ügyvezetői tisztegről lemondását a Mezőföldvíz Kft. tagjai tudomásul vegyék.
- b) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a tárgyaság ügyvezetői tisztségére 2022. október 19-től, határozott időre 2026. február 1. napjáig György Attilát (an: Réti Clara; sz: Satu-Mara (Szatmárnémeti) 1972. április 29.; 2030 Érd, Botond utca 13. szám alatti lakost) megválasszák. Az ügyvezető képviseleti joga önálló.
- c) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mezőföldvíz Kft tagjai hatályon kívül helyezik a 7/2022. (VIII.30.) Tgy. sz. határozatukat, amellyel módosították a társasági szerződés 8.6 és 8.7 pontjait, valamint az ennek alapján a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága előtt megindított változásbejegyzési kérelmüket visszavonják.
- d) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mezőföldvíz Kft tagjai a társasági szerződés 8.6. és 8.7. pontjai változására és az új ügyvezető megválasztására tekintettel a Társasági Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

### *TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA*

*A Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (7030 Paks, Kölesdi út 46., Cg.17-09-001805) az 1994. november hó 21-én kelt Társasági Szerződését 2022. október \_\_. napján tartott taggyűlésen kívül, írásbeli határozattal hozott \_\_/2022. (X. \_\_) számú TGY határozatnak megfelelően az alábbiak szerint*

*m ó d o s í t j á k:*

*- A bevezető részben az alábbi szövegrész kerül kiemelésre:*

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (7030 Paks, Kölesdi út 46., Cg.17-09-001805) az 1994. november hó 21-én kelt Társasági Szerződését 2022. október \_\_\_\_ napján tartott taggyűlésen kívül, írásbeli határozattal hozott \_\_\_\_/2022. (X. .) számú TGY határozatnak megfelelően az alábbiak szerint módosítja és fogadja el egységes szerkezetbe foglalva:

A társasági szerződés 8.6. és 8.7. pontja az alábbiak szerint módosul:

8.6. Az üzletrészt kívülálló harmadik személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve a Ptk. 3:177. § (2) bekezdésében foglalt, valamint a 3:183 § - ában foglalt eseteket, és ahhoz a taggyűlés hozzájárult. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt – ebben a sorrendben – a pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére elővásárlási jog illeti meg.

A taggyűlés jogosult az üzletrész átruházásához való jóváhagyást megtagadni, ha az átruházás vélelmezhetően az elővásárlási jog megkerülését célozza, vagy a vevő tevékenysége a társaság tevékenységi körével azonos, vagy ahhoz hasonló, a vevő a társaság piaci konkurensa, vagy a vevő az üzleti életben tisztességtelen piaci magatartást tanúsított a jogügyletet megelőző 5 éven belül, illetve a tagsági viszonya a társaság üzleti hírnevét sértené.

Kívülálló harmadik személyre történő átruházás esetén a tag 15 napon belül jogosult nyilatkozni az ügyvezetőnek, hogy az adott üzletrész átruházás esetén kíván-e elővásárlási jogával élni. A tagok elővásárlási jogukkal üzletrészeik arányban élhetnek.

Az üzletrész kívülálló személyre történő ingyenes átruházása esetén nincs szükség a társaság beleegyezésére.

8.7. A tagok a jelen társasági szerződéssel az adásvétel jogcímén kívüli üzletrész átruházást – ideértve a csere jogcímét is – nem zárják ki, pénzzolgáltatás ellenében történő átruházáson kívül az üzletrész ingyenesen is átruházható.

A társasági szerződés 11. pontja és 12. pontja az alábbiak szerint módosul:

11. A társaság ügyeinek intézésére és a társaság képviselőit az ügyvezető jogosult.

11.1. A társaságnak kettő ügyvezetője van.

A társaság ügyvezetői:

Perlik Tamás Pál (anyja neve: Szalay Erzsébet, születési hely, idő: Budapest 1971. július 29., cím: 2040 Budaörs, Szellő köz 15.)

György Attila (anyja neve: Réti Clara születési hely, idő: Satu-Mare (Szatmárnémeti) 1972. április 29., cím: 2030 Érd, Botond utca 13.)

11.2. Perlik Tamás Pál ügyvezető megbízatása határozott 5 évre szól.

Perlik Tamás Pál ügyvezető megbízatás kezdő időpontja: 2021. február 01.

A megbízatás lejárt: 2026. február 01.

György Attila ügyvezető megbízatása határozott időre szól, az alábbiak szerint:

György Attila ügyvezető megbízatás kezdő időpontja: 2022. október 19.

A megbízatás lejárt: 2026. február 01.

*11.3. Perlik Tamás Pál ügyvezető e tisztségét – 2021. május 01. napjától - megbízási jogviszony keretében, György Attila ügyvezető e tisztségét munkaviszony keretében látja el. Díjazásuk mértékének és prémium feladataiknak megállapítására, továbbá Perlik Tamás Pál megbízási szerződésének és György Attila munkaszerződésének, valamint minden más munkaügyi és vonatkozó okirat aláírására a társaság nevében a székhely szerinti tag képviselője jogosult.*

*11.4. Az ügyvezető jogosult a társaság székhelye, telephelyei és fióktelepe, valamint – a főtevékenységen kívül – a társaság tevékenységi körei tekintetében a társasági szerződést módosítani.*

*11.5. A társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat Perlik Tamás Pál ügyvezető gyakorolja.*

*12. A társaság cégjegyzése úgy történik, hogy a cég képviselői a cég kézzel vagy géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé önállóan írják a nevüket a hiteles cégaláírási nyilatkozatnak megfelelő formában.*

*Az egyéb képviselők a hiteles cégaláírási nyilatkozatuknak megfelelő együttes aláírásukkal jegyzik a céget.*

*Önálló cégjegyzésre jogosultak: Perlik Tamás Pál  
György Attila*

*Egyebekben a társasági szerződés nem módosul.*

e) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mezőföldvíz Kft. tagjai megtárgyalták a Kft. öt éven túli kintlévőségeinek kezeléséről szóló előterjesztést, és felhatalmazzák Perlik Tamás Pál ügyvezetőt, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 4/a. pontja és a 2000. évi C. törvény a 3. §. (4) bekezdés 10. pontja alapján behajthatatlan és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:22. §-ában meghatározottak szerint elévült követeléseket - amelyeknek az értékvesztés megképzése miatt már nincs eredmény hatása - a Társaság 2017. január 1. napja előtti kintlévőségeit törölje a könyvekből és egyúttal leírásra kerüljenek.

f) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy A Mezőföldvíz Kft. tagjai megtárgyalták a Kft. egy éven túli kintlévőségeinek kezeléséről szóló előterjesztést, és felhatalmazzák Perlik Tamás Pál ügyvezetőt, hogy kérjen be ajánlatokat a Társaság egy éven túli kintlévőségeinek piaci értékesítésére, és a legkedvezőbb ajánlat alapján kössön szerződést az egy éven túli kintlévőségek piacon történő értékesítésére.

g) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mezőföldvíz Kft. tagjai megtárgyalták a Kft. 2022-2027 gazdasági évekre likviditási és beruházási hitelkeretére vonatkozó előterjesztést, és az alábbiak szerint tudomásul veszik a hitelkerekre vonatkozó tájékoztatást:

- Dunaújváros Megyei Jogú Város fejlesztése és működése érdekében 800 m Ft likvid hitel fölvétele szükséges, amely a beruházási lehetőségek finanszírozási igényeinek zökkenő mentes biztosításához szükséges,
- a beruházások előfinanszírozásához 700 m Ft egyedi lehívású éven túli hitelkeret fölvétele szükséges, amely a kormányhatározatban megbontott ivóvíz és szennyvíz üzletágak között 490 M Ft-ra és 210 M Ft-ra oszlik meg.

h) Felhatalmazza a polgármestert a döntéseknek megfelelő szavazatok Mezőföldvíz Kft-nek való megküldésére.

**Határidő:** azonnal és szavazólap leadására 2022. október 18.

**Felelős:** Bogyayné Gál Tünde polgármester

## **2.) Pályázati felhívás téli üzemeltetési feladatok ellátására**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

*Az előterjesztés írásban történt.*

**Bogyayné Gál Tünde polgármester** előterjeszti a napirendet.

**Kontár Gergő alpolgármester** elmondja, hogy javasolja törölni a „nyilatkozat arról, hogy a vállalkozó vagy megbízottja elérhető rendkívüli időjárási helyzetekben is, illetve ha katasztrófavédelmi okból közreműködésre (elakadt jármű mentése) van szükség” mondatot a felhívásból.

Bogyayné Gál Tünde polgármester a módosított szövegezéssel elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal,- ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

### **MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK** **175/2022. (X.13.) SZ. HATÁROZATA**

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerint pályázati felhívást tesz közzé az önkormányzat tulajdonában álló, a téli üzemeltetési tervben megjelölt Mágocs belterületi helyi közutak tisztántartási feladatainak ellátására.

**Határidő:** azonnal és értelem szerint

**Felelős:** Bogyayné Gál Tünde polgármester

## **3.) Mágocs Város Önkormányzatának 2022. évi téli üzemeltetési terve**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

*Az előterjesztés írásban történt.*

**Bogyayné Gál Tünde polgármester** előterjeszti a napirendet és elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal,- ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

**MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**176/2022. (X.13.) SZ. HATÁROZATA**

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2014. (I. 28.) GKM rendelet mellékletében és annak D) függeléké alapján Mágocs Város közútjainak téli üzemeltetési tervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bogyayné Gál Tünde polgármester

**4.) Kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetek véleményezése**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

*Az előterjesztés írásban történt.*

**Bogyayné Gál Tünde polgármester** előterjeszti a napirendet és elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal,- ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatokat hozza:

**MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**177/2022. (X.17.) SZ. HATÁROZAT**

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM:201244, 7342 Mágocs, Szabadság utca 7.), mint kötelező felvételt biztosító állami fenntartású általános iskola, valamint kötelező felvételt biztosító német nemzetiségi általános iskolai oktatási intézmény korábbi években is kijelölt, Mágocs, Alsómocsolád, Mekényes és Nagyhajmás települések közigazgatási területére kiterjedő felvételi körzetével, valamint a Vásárosdombói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM: 027290, 7362 Vásárosdombó, Szabadság tér 16.), mint kötelező felvételt biztosító roma nemzetiségi általános iskolai oktatási intézmény Mágocs, Alsómocsolád, Mekényes és Nagyhajmás települések közigazgatási területére is kiterjedő körzetével és a körzethatárok változatlan megállapításával egyet ért.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bogyayné Gál Tünde polgármester

A képviselő-testület **7 igen szavazattal,- ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatokat hozza:

**MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**178/2022. (X.17.) SZ. HATÁROZAT**

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szalántai Általános Iskola (OM:027356, 7811 Szalánta, Hunyadi utca 43.), mint kötelező felvételt biztosító horvát nemzetiségi általános iskolai oktatási intézmény korábbi éveken is kijelölt, Mágocs, Alsómocsolád, Mekényes és Nagyhajmás települések közigazgatási területére is kiterjedő felvételi körzetével és a körzethatárok változatlan megállapításával egyet ért.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bogyayné Gál Tünde polgármester

**5.) Kegyeleti halotthűtő beszerzése pályázati forrásból**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

*Az előterjesztés írásban történt.*

**Bogyayné Gál Tünde polgármester** elmondja, hogy mint arról beszámoltunk a szeptemberi testületi ülésen, nyert a Leader "halotthűtő" pályázat. Jelezte, hogy többletköltsége lesz az áremelkedések miatt. Pályázatírónk újabb árajánlatot kért. Magyarországon kizárólagos forgalmazó a cég, ezért elegendő egy árajánlat csatolása a pályázathoz is. 76 200 Ft-tal kerül többre, mint a pályázat beadásakor. A pályázat 95%-os a támogatás intenzitású, 1 556 385 Ft-ot kapunk, a elszámolása utófinanszírozás keretében történik.. Így összesen 158 115 Ft többletköltsége lenne az önkormányzatnak, plusz a projekt tábla kb. 8 000 Ft. Hamarosan újra áremelkedés várható. Az ár nem tartalmazza a kiszállítási díjat (ami kb. 100 000 Ft) lenne, de utánfutóval (platós autóval) elhozható Csongrádról. Az előzetes egyeztetések szerint a Mágocs Városgazdálkodási Kft. munkatársai elvégzik a szállítást a kis teherautóval.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a képviselő-testület **7 igen szavazattal,- ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatokat hozza:

**MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**179/2022. (X.17.) SZ. HATÁROZAT**

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a LEADER pályázat keretében támogatott kegyeleti halott hűtőt a Frigofrost Kft. (2600 Vác, Fürj utca 8.) ajánlata alapján beszerzi az alábbiak szerint:

Termék neve: Am Fhh-2 (MCR-NY 0010) kéttálcás kegyeleti hűtő

Mennyiség: 1 db.

Ár(nettó):1.350.000 Ft

Áfa: 364.500 Ft.

Ár (bruttó): 1.714.500 Ft.

A rendelkezésre álló pályázati forrás: 1.556.385,- Ft (95 % intenzitás)

Pályázati önerő összege: 166.115,- Ft, amelyet a képviselő-testület a 2022. évi költségvetés terhére biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a kegyeleti hűtő beszerzésére.


**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bogyayné Gál Tünde polgármester

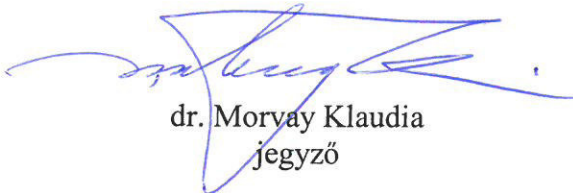


A napirend végén a képviselők részéről további bejelentés nincs, így a polgármester megköszöni a jelen lévők munkáját és az ülést bezárja.

Kmft.

  
Bogayné Gál Tünde  
polgármester



  
dr. Morvay Klaudia  
jegyző



**Mágocs Város Önkormányzat**  
**Polgármestere**

7342 Mágocs, Szabadság u. 39.;  
Tél./fax: 72/451-110; fax: 72/560-019  
E-mail: onkormanyzat@magocs.hu

**MEGHÍVÓ**

Mágocs Városi Önkormányzat Képviselőtestülete **2022. október 17-én (hétfőn) 18:00-kor** tartja rendkívüli testületi ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal (7342 Mágocs, Szabadság utca 39.)

**Napirend:**

**1.) Mezőföldvíz Kft. 2022. október 3-án kezdeményezett, taggyűlés tartása nélküli döntéshozatalhoz kapcsolódó előterjesztései**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

**2.) Pályázati felhívás téli útüzemeltetési feladatok ellátására**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

**3.) Mágocs Város Önkormányzatának 2022. évi téli útüzemeltetési terve**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

**4.) Kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetek véleményezése**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester

**5.) Kegyeleti halotthűtő beszerzése pályázati forrásból**

Előadó: Bogyayné Gál Tünde polgármester



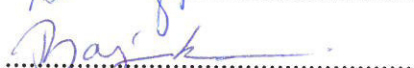

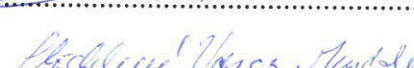
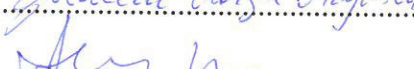

Mágocs, 2022. október 10.



## JELENLÉTI ÍV

Mágocs Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
2022. október 17-i  
rendkívüli testületi ülésről

### JELLEN VANNAK:

Bogyayné Gál Tünde	polgármester	
Kontár Gergő	alpolgármester	
Báránosné Kubik Adrienn Ildikó	képviselő	
Borbandi Miklós	képviselő	
Glöcklerné Varga Magdolna	képviselő	
Horváth Gábor	képviselő	
Zámbó István	képviselő	

### MEGHÍVOTTAK:

dr. Morvay Klaudia	jegyző	
Jónás István	aljegyző	

.....

.....

.....

.....