

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. JÚLIUS 19-I
RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Szám:

98/2023. (VII.19.) sz. határozat

99/2023. (VII.19.) sz. határozat

100/2023. (VII.19.) sz. határozat

101/2023. (VII.19.) sz. határozat

102/2023. (VII.19.) sz. határozat

103/2023. (VII.19.) sz. határozat

104/2023. (VII.19.) sz. határozat

105/2023. (VII.19.) sz. határozat

Tartalom:

Napirend elfogadása

56/2023.(IV.25.) számú közvilágítás korszerűsítése és üzemeltetése tárgyú döntését visszavonása

MVM ESCO Urban Kft., MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. Ajánlatadók ajánlatának elfogadása

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003” tárgyú pályázat nyílt közbeszerzési eljárást a Művelődési Ház fejlesztésének építési munkáinak tekintetében az eljárást nem nyilvánítja eredménytelenné, a Templom tér- Dózsák köz közterület felújítása tekintetében az eljárást nem nyilvánítja eredményesnek.

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003” tárgyú pályázat nyílt közbeszerzési eljárást mindhárom szakaszának eredménytelenné nyilvánítása

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003” tárgyú pályázat nyílt közbeszerzési eljárás megindítása tekintetében név szerinti szavazással dönt.

TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003 azonosító számú pályázat közbeszerzési eljárásának újbóli megindítása

Mágocs 898/2 hrsz.-ú 9103 m² nagyságú és 898/3 hrsz.-ú 3955 m² nagyságú ingatlanok megvásárlása a TOP PLUSZ -1.1.1.-21-BA1-2022-00002 „Helyi gazdaságfejlesztés” pályázat keretében

Mellékletek

1 db meghívó

1 db jelenléti ív

3 db előterjesztés

1 db melléklet

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Mágocs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 19-i rendkívüli üléséről.

AZ ÜLÉS HELYE: Mágocs, Szabadság u. 39. Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal Tárgyalóterem.

AZ ÜLÉS KEZDETE: 09 óra 05 perc

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉN JELEN VOLT:

Bogyayné Gál Tünde polgármester, Kontár Gergő alpolgármester, Báranyosné Kubik Adrien képviselő, Borbandi Miklós képviselő, Horváth Gábor képviselő.

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉRŐL TÁVOLMARADÁSÁT JELEZTE: Glöcklerné Varga Magdolna képviselő, Zámbo István képviselő.

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉRŐL TÁVOLMARADÁSÁT NEM JELEZTE:-

A JELENLÉVŐ KÉPVISELŐK SZÁMA: az ülés kezdetekor 5 fő.

Az ülésen jelen volt Széll Aranka jegyző, Jónás István aljegyző, Csiszár László pénzügyi csoportvezető, Molnár-Valkó Kornélia pályázati referens, Geng József pályázati referens, Lindauerné Szloboda Mónika jegyzőkönyvvezető

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉN RÉSZT VETT MEGHÍVOTTAK:-

NAPIRENDHEZ MEGHÍVOTTAK: -

Bogyayné Gál Tünde polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, az ülésen résztvevőket és meghívottakat. A képviselő-testület ülését megnyitja.

Megállapítja, hogy a 7 képviselőből 5 fő jelen van, így a Képviselő-testület ülése határozatképes.

Az írásban kiküldött napirendi javaslatot szavazásra bocsátja.

Döntéshozatalban részt vett 5 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag a napirendi pontokat elfogadta.

MÁGOC S VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

98/2023. (VII.19.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. július 19-i rendkívüli testületi ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadta el.

Napirend:

1.) Mágocs Város Önkormányzata közvilágítás ESCO szolgáltatás keretében történő korszerűsítése és a korszerűsített közvilágítási rendszer üzemeltetése.

Előterjesztő: Bogyayné Gál Tünde polgármester

2.) Közbeszerzési eljárást lezáró döntés a „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003-Mágocs település központi közösségi tereinek revitalizációja” tárgyú közbeszerzési eljárásban.

Előterjesztő: Bogyayné Gál Tünde polgármester

3.) Döntés 898/2 és 898/3 hrsz. ingatlanok vásárlásáról a TOP PLUSZ- 1.1.1.-21-BA1-2022-00002 „Helyi gazdaságfejlesztés” pályázat keretében
Előterjesztő: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Napirendi pontok tárgyalása következik

1.) Mágocs Város Önkormányzata közvilágítás ESCO szolgáltatás keretében történő korszerűsítése és a korszerűsített közvilágítási rendszer üzemeltetése.

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondta, hogy a 2023. április 25-i Képviselő-testületi ülést követően az MVM ESCO Urban Kft. módosította ajánlatát a melléklet szerint. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az e tárgyban korábban hozott döntését vonja vissza és a módosított ajánlatot fogadja el.

I. határozat

A döntéshozatalban részt vett 5 fő.

Megállapítja, hogy képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

99/2023. (VII.19.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 56/2023.(IV.25.) számú közvilágítás korszerűsítése és üzemeltetése tárgyú döntését visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

II. határozat

A döntéshozatalban részt vett 5 fő.

Megállapítja, hogy képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

100/2023. (VII.19.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az MVM ESCO Urban Kft., MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. Ajánlatadók ajánlatát az 1. melléklet szerint az alábbi tartalommal fogadja el:

- Teljes beruházás értéke nettó 11 000 000 Ft,

- 7 éves futamidő a műszaki átadástól, ESCO szolgáltatási díj a szerződéses futamidő végéig fix, adót nem tartalmaz: 3 440 000Ft/év, azaz 286 670 Ft/hó.

Felhatalmazza a polgármestert a „közvilágítás korszerűsítés” tárgyú vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

2.) Közbeszerzési eljárást lezáró döntés a „TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003-Mágocs település központi közösségi tereinek revitalizációja” tárgyú közbeszerzési eljárásban.

Bogyayné Gál Tünde polgármester az írásos előterjesztés szerint ismerteti a napirendet, majd kéri Geng József pályázati referenst, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a közbeszerzési eljárás jelenlegi szakaszáról és a Bíráló Bizottság jegyzőkönyvéről.

Geng József pályázati referens az írásos előterjesztés (tájékoztató) szerint ismerteti a napirendet.

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondta, hogy az Óvoda- Bölcsőde pályázat többlettámogatása megérkezett, a 20 millió forint indulásnak jó lesz önerőnek, nem akarja, hogy az egész pályázat eredménytelen legyen, a Művelődési Ház felújításra szorul, ne pont az maradjon el, a ráemelési többlet források eddig visszajöttek.

Csiszár László pénzügyi csoportvezető elmondja, hogy a pályázathoz az önerő nem áll rendelkezésre.

Borbándi Miklós képviselő 09 óra 20 perckor távozott az ülésről.

Csiszár László pénzügyi csoportvezető megkérdezte, hogy nem lehetne a legjobb ajánlattevővel előbb beszélni mielőtt a közbeszerzést kiírják?

Borbándi Miklós képviselő 09 óra 25 perckor visszatért az ülésre.

Geng József pályázati referens elmondja, hogy van pályázati forrás most.

Bárányné Kubik Adrienn képviselő véleménye szerint a ráemelési kérelmet igényelni kell.

Bárányné Kubik Adrienn képviselő javasolja, hogy döntsön arról a képviselő-testület, hogy elkezdik-e most a pályázat megvalósítását vagy nem.

Bogyayné Gál Tünde polgármester elmondja, hogy nem az a cél, hogy visszalépjenek a pályázat megvalósításától, hanem egy kedvező árajánlatot kellene szerezniük. Megkérdezte ki ért azzal egyet, hogy a Művelődési Ház fejlesztésének építési munkáit még egyszer kiírják, a Templom tér-Dózsa köz közterület megújítására vonatkozó pályázati rész pedig folytatódjon?

A határozati javaslatot szavazásra bocsátja:

Határozati javaslat:

Mágocs Város önkormányzat képviselő-testülete a „Mágocs település központi közösségi tereinek revitalizációja TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003” tárgyú, a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást – tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az eljárás mindhárom szakaszában az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel –, a Művelődési Ház fejlesztésének építési munkáinak tekintetében az eljárást eredménytelenné nyilvánítja és az eredménytelenné nyilvánítással kapcsolatos további intézkedéseket megteszi, a Templom tér- Dózsa köz közterület felújítása tekintetében az eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legelőnyösebb ajánlattevővel szerződést köt.

I. Határozat

A döntéshozatalban részt vett 5 fő.

Megállapítja, hogy Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 3 nem szavazattal a határozati javaslatot nem fogadja el.

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

101/2023. (VII.19.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat képviselő-testülete a „Mágocs település központi közösségi tereinek revitalizációja TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003” tárgyú, a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást – tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az eljárás mindhárom szakaszában az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel –, a Művelődési Ház fejlesztésének építési munkáinak tekintetében az **eljárást nem nyilvánítja eredménytelenné**, a Templom tér- Dózsa köz közterület felújítása tekintetében az eljárást **nem nyilvánítja eredményesnek**.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester megkérdezi, hogy ki ért egyet az egész eljárás érvénytelenítésével és az ismételt közbeszerzési eljárás megindításával. Kéri, hogy a határozati javaslatról döntsön a képviselő-testület:

Határozati javaslat:

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mágocs település központi közösségi tereinek revitalizációja TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003” tárgyú, a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást – tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az eljárás mindhárom szakaszában az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel –, az eljárást mindhárom szakaszában eredménytelenné nyilvánítja, felkéri a polgármestert, hogy az eredménytelenné nyilvánítással kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg.

II. Határozat

A döntéshozatalban részt vett 5 fő.

Megállapítja, hogy Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

102/2023. (VII.19.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mágocs település központi közösségi tereinek revitalizációja TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003” tárgyú, a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást – tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az eljárás mindhárom szakaszában az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel –, az eljárást mindhárom szakaszában eredménytelenné nyilvánítja, felkéri a polgármestert, hogy az eredménytelenné nyilvánítással kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester kéri, hogy döntsön a képviselő-testület az ismételt közbeszerzési eljárás megindításáról.

Határozati javaslat:

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003 azonosító számú pályázat keretében a közbeszerzés hatálya alá tartozó kivitelezési munkálatok beszerzésére vonatkozó Kbt.112.§.(1) b. pontja szerinti közbeszerzési eljárást eredménytelenség miatt változatlan tartalommal újból megindítja, és egyben meghosszabbítja a Bíráló Bizottsági tagok megbízását.

Felhatalmazza a polgármestert a meghirdetéshez szükséges intézkedések megtételével.

III. határozat

Bogyayné Gál Tünde polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület név szerinti szavazással döntsön.

A döntéshozatalban részt vett 5 fő.

Megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2023. (VII.19.) sz. határozata

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mágocs Város Önkormányzat képviselő-testülete a „Mágocs település központi közösségi tereinek revitalizációja TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003” tárgyú, a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindítása tekintetében név szerinti szavazással dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester kéri, hogy név szerinti szavazással döntsön a képviselő-testület az ismételt közbeszerzési eljárás megindításáról.

IV. Határozat

A döntéshozatalban részt vett 5 fő.

Bogyayné Gál Tünde polgármester a szavazás eredményét kihirdeti:

Megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen szavazattal egyhangúlag - név szerinti szavazással – az alábbi határozatot hozta.

(Jelen jegyzőkönyv melléklete: 1. melléklet a név szerinti szavazásról készült névsor.)

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 104/2023. (VII.19.) SZ. HATÁROZATA A TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003 AZONOSÍTÓ SZÁMÚ PÁLYÁZAT KIVITELEZÉSI MUNKÁLATOK ELVÉGZÉSÉRE VONATKOZÓ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS ÚJBÓLI MEGINDÍTÁSÁRÓL

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003 azonosító számú pályázat keretében a közbeszerzés hatálya alá tartozó kivitelezési munkálatok

beszerzésére vonatkozó Kbt.112.§.(1) b. pontja szerinti közbeszerzési eljárást eredménytelenség miatt változatlan tartalommal újból megindítja, és egyben meghosszabbítja a Bíráló Bizottsági tagok megbízatását.

Felhatalmazza a polgármestert a meghirdetéshez szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

3.)Döntés 898/2 és 898/3 hrsz. ingatlanok vásárlásáról a TOP PLUSZ- 1.1.1.-21-BA1-2022-00002 „Helyi gazdaságfejlesztés” pályázat keretében

Elterjesztő: Bogyayné Gál Tünde polgármester

Bogyayné Gál Tünde polgármester az írásos előterjesztés szerint ismerteti a napirendet. Mivel érdemi kérdés és hozzászólás nem volt, kéri hogy az írásban kiküldött határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület.

A döntéshozatalban részt vett 5 fő.

Megállapítja, hogy Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
105/2023. (VII.19.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mágocs 898/2 hrsz.-ú 9103 m² nagyságú és 898/3 hrsz.-ú 3955 m² nagyságú ingatlanokat az eladó szándéknyilatkozata alapján, összesen 7.540.000,- Ft vételárért megvásárolja. Felhatalmazza a polgármester az adásvételi eljárás lefolytatására és a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogyayné Gál Tünde polgármester

A polgármester a képviselő-testületi ülését 09 óra. 42 perckor bezárja.


Bogyayné Gál Tünde
polgármester




Széll Aranka
jegyző

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. július 19-i rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvéhez.

2. Napirend: Közbeszerzési eljárást lezáró döntés a „TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003-Mágocs település központi közösségi tereinek revitalizációja” tárgyú közbeszerzési eljárásban.

NÉVSOR A NÉV SZERINTI SZAVAZÁSRÓL

1. Bogayné Gál Tünde polgármester szavazata: „igen” szavazat
2. Kontár Gergő alpolgármester szavazata: „igen” szavazat
3. Bárányné Kubik Adrienn képviselő szavazata: „igen” szavazat
4. Borbandi Miklós képviselő szavazata: „igen” szavazat
5. Horváth Gábor szavazata: „igen” szavazat



Mágozs Város Önkormányzat Polgármestere

7342 Mágozs, Szabadság u. 39.

Tel: 72/451-110;

E-mail: onkormanyzat@magocs.hu

MEGHÍVÓ

Mágozs Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülésére

A Mágozs Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülését 2023. július 17. (szerda) 09:00 órára a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal (7342 Mágozs, Szabadság u. 39.) tárgyalótermébe összehívom.

Napirend:

- 1) **Mágozs Város Önkormányzata közvilágítás ESCO szolgáltatás keretében történő korszerűsítése és a korszerűsített közvilágítási rendszer üzemeltetése.**
Előterjesztő: Bogyayné Gál Tünde polgármester
- 2) **Közbeszerzési eljárást lezáró döntés a „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003 – Mágozs település központi közösségi tereinek revitalizációja” tárgyú közbeszerzési eljárásban.**
Előterjesztő: Bogyayné Gál Tünde polgármester
- 3) **Döntés 898/2 és 898/3 hrsz. ingatlanok vásárlásáról a TOP PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00002 „Helyi gazdaságfejlesztés” pályázat keretében.**
Előterjesztő: Bogyayné Gál Tünde polgármester
- 4) Egyebek

A Képviselő-testület ülésére tisztelettel meghívom és kérem szíves megjelenését.

Üdvözléttel:

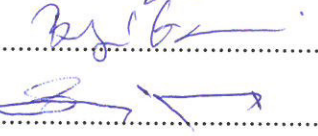
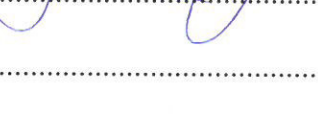
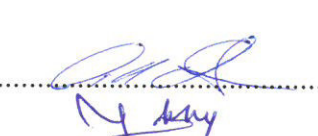
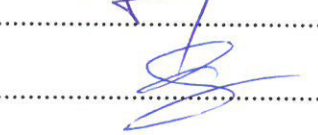
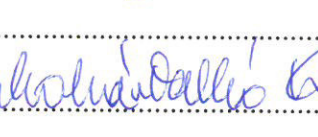

Bogyayné Gál Tünde
polgármester



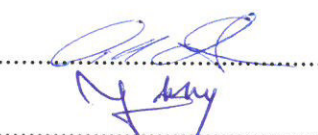
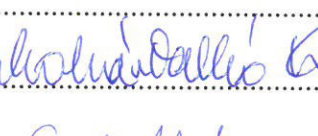
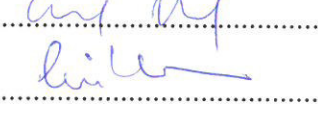
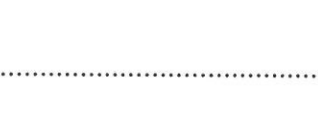
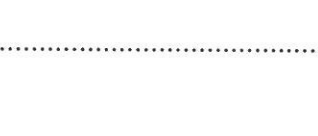
JELENLÉTI ÍV

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 19-i
rendkívüli testületi üléséről

JELEN VANNAK:

Bogyayné Gál Tünde	polgármester	
Kontár Gergő	alpolgármester	
Báránysné Kubik Adrienn	képviselő	
Borbandi Miklós	képviselő	
Glöcklerné Varga Magdolna	képviselő	
Horváth Gábor	képviselő	
Zámbó István	képviselő	

MEGHÍVOTTAK:

Széll Aranka	jegyző	
Jónás István	aljegyző	
Csiszár László	pénzügyi csoportvezető	
Dudás Zoltán	műszaki ügyintéző	
Molnár-Valkó Kornélia	pályázati referens	
Geng József	pályázati referens	
LINDA ERŐS / KÖZÖSSÉGI SZERVEZŐ	jegyző-helyettes	